

Kirk Revisionspartnerselskab

**J.P. Bay Holding ApS
Svendborgvej 59
8940 Randers SV**


**Årsrapport for 1. januar 2015 –
31. december 2015**

10. regnskabsår

CVR-nr. 29 17 98 91

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den ^{18/13} 2016

Dirigent:



Jens Peter Bay

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for J.P. Bay Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

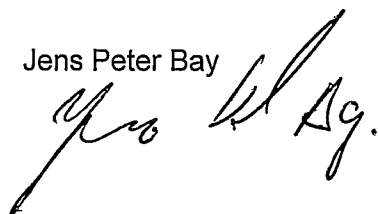
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 18/3 2016.

Direktion

Jens Peter Bay

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jens Peter Bay', written over the printed name.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejerne i J.P. Bay Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for J.P. Bay Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 18 / 3 2016
Kirk Revisionspartnerselskab



Kurt Telling Jørgensen
Registreret revisor FSR – danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet	J.P. Bay Holding ApS Svendborgvej 59 8940 Randers SV
	CVR-nr.: 29 17 98 91 Etableret: 4. november 2005 Hjemstedskommune: Randers Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Jens Peter Bay
Ejerforhold	Den samlede anpartskapital ejes af følgende: Jens Peter Bay Svendborgvej 59 8940 Randers SV
Revisor	Kirk Revisionspartnerselskab Niels Brocks Gade 12, 2 8900 Randers C
Advokat	Lou Advokatfirma
Pengeinstitut	Sparekassen Kronjylland
Hovedaktivitet	Selskabets aktivitet er at eje værdipapirer samt forvalte likvider.
Associerede virksomheder	Tømrerfirmaet Bay & Wang ApS CVR-nr.: 29 19 90 94 Ejerandel (i %): 50%

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder eventuelt med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 er der foretaget et sammendrag af visse poster i resultatopgørelsen til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab.

Selskabet har med henvisning til lovens §48 valgt at indregne forslag til udbytte som gældsforpligtelse i balancen.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste eller tab

Bruttotab omfatter administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat. Den del af årets skat, der kan henføres til årets resultat indregnes i resultatopgørelsen medens den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen, indregnes under egenkapital.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapital til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af virksomhedernes resultat under posten "indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger foretages på grundlag af individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Posten omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte á contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på balancedagen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi af forpligtelsen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	tkr.
Bruttofortjeneste		-4.688	-5
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		97.384	136
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender		90	0
Andre finansielle indtægter	1	12.225	16
Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	1
Andre finansielle omkostninger	2	12.840	10
Årets resultat		92.172	135
 Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		202.880	188
Årets resultat		92.172	135
Til disposition		295.051	323
Årets bevægelse på datterselskabsreserve		7.384	20
Udbytte for regnskabsåret		101.200	100
Overført til næste år		186.467	203
Disponeret i alt		295.051	323

Balance 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	<u>92.633</u>	<u>85</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>92.633</u>	<u>85</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>92.633</u>	<u>85</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		150.866	141
Andre tilgodehavender		90.000	100
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>1</u>
Tilgodehavender i alt		<u>240.866</u>	<u>242</u>
Værdipapirer og kapitalandele			
Andre værdipapirer og kapitalandele		<u>0</u>	<u>60</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt		<u>0</u>	<u>60</u>
Likvide beholdninger		<u>301.294</u>	<u>240</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>542.160</u>	<u>542</u>
Aktiver i alt		<u>634.793</u>	<u>627</u>

Balance 31. december

	Note	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Anpartskapital		125.000	125
Andre reserver		27.633	20
Overført resultat		186.467	203
Egenkapital i alt	4	<u>339.100</u>	<u>348</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.500	5
Anden gæld		189.993	175
Udbytte for regnskabsåret		101.200	100
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>295.693</u>	<u>279</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>295.693</u>	<u>279</u>
Passiver i alt		<u>634.793</u>	<u>627</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Kontraktlige forpligtelser	6		
Eventualposter m.v.	7		

Noter til årsrapporten

1	Andre finansielle indtægter	2015	2014
		kr.	tkr.
	Renteindtægter fra associerede virksomheder	9.870	12
	Renter fra bankindestående	2.355	2
	Renter af obligationer	0	1
	Andre finansielle indtægter i alt	12.225	16
2	Andre finansielle omkostninger	2015	2014
		kr.	tkr.
	Renter lån, direktion	12.336	10
	Renteudgifter i øvrigt	504	1
	Andre finansielle omkostninger i alt	12.840	10
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	2015	2014
		kr.	tkr.
	Kostpris, primo	65.000	65
	Kostpris, ultimo	65.000	65
	Værdireguleringer primo	20.249	-15
	Årets resultatandel	97.384	136
	Udloddet udbytte	-90.000	-100
	Værdireguleringer, ultimo	27.633	20
	 Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	 92.633	 85

Kapitalandele i associerede virksomheder består af:

Tømrerfirmaet Bay & Wang ApS, med hjemsted i Randers Kommune, nom. kr. 125.000.

Ejerandelen er 50%

Noter til årsrapporten

4	Egenkapital	Anpartskapital	Andre reserver	Overført resultat	I alt
		kr.	kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	125.000	20.249	202.880	348.129
	Årets resultat	0	0	92.172	92.172
	Overført til/fra andre reserver	0	7.384	-7.384	0
	Udloddet udbytte	0	0	101.200	-101.200
	Saldo ultimo	125.000	27.633	186.467	339.100

Anpartskapitalen er sammensat af 125 anparter á DKK 1.000.

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

6 **Kontraktlige forpligtelser**

Ingen.

7 **Eventualposter m.v.**

Ingen.