

---

# *Indoorski Holding ApS*

Åløkkevej 6, 2720 Vanløse

Årsrapport for  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

---

CVR-nr. 29 17 86 66

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 20/12 2023

Rolf Tybjerg-Jepesen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Indoorski Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 20. december 2023

## Direktion

Anette Tybjerg-Jeppesen  
direktør

Rolf Tybjerg-Jeppesen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Indoorski Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Indoorski Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Hellerup, den 20. december 2023

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Ulrik Ræbild  
statsautoriseret revisor  
mne33262

Jacob Dannefer  
statsautoriseret revisor  
mne47886

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Indoorski Holding ApS  
Åløkkevej 6  
2720 Vanløse

CVR-nr: 29 17 86 66

Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Stiftet: 14. november 2005

Regnskabsår: 18. regnskabsår

Hjemstedskommune: København

## Direktion

Anette Tybjerg-Jeppesen  
Rolf Tybjerg-Jeppesen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-232.934</b>	<b>-59.947</b>
Personaleomkostninger	3	-210.000	-185.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	4	-5.625	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-448.559</b>	<b>-244.947</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5	-629.838	2.785.649
Finansielle indtægter		376.190	346.354
Finansielle omkostninger		-204.812	-377.215
<b>Resultat før skat</b>		<b>-907.019</b>	<b>2.509.841</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-907.019</b>	<b>2.509.841</b>

## Resultatdisponering

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Betalt ekstraordinært udbytte	365.000	3.000.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	117.800	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-3.379.828	447.070
Overført resultat	1.990.009	-1.937.229
	<b>-907.019</b>	<b>2.509.841</b>

# Balance 30. juni 2023

## Aktiver

	Note	2022/23 DKK	2021/22 DKK
Indretning af lejede lokaler		50.625	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>50.625</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	458.563	3.838.401
Andre værdipapirer og kapitalandele	8	1.011.936	1.011.936
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.470.499</b>	<b>4.850.337</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.521.124</b>	<b>4.850.337</b>
Færdigvarer og handelsvarer		52.300	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>52.300</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender		0	5.000
Selskabsskat		16.907	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>16.907</b>	<b>5.000</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>3.461.439</b>	<b>3.308.929</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.177.736</b>	<b>329.062</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.708.382</b>	<b>3.642.991</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.229.506</b>	<b>8.493.328</b>



# Balance 30. juni 2023

## Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		230.848	3.610.676
Overført resultat		5.715.153	3.725.144
Foreslået udbytte for regnskabsåret		117.800	1.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b>6.188.801</b>	<b>8.460.820</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.000	13.000
Selskabsskat		0	11.977
Anden gæld		11.705	7.531
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>40.705</b>	<b>32.508</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>40.705</b>	<b>32.508</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.229.506</b>	<b>8.493.328</b>

Væsentligste aktiviteter	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	3.610.676	3.725.144	1.000.000	8.460.820
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-365.000	0	-365.000
Årets resultat	0	-3.379.828	2.355.009	117.800	-907.019
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>230.848</b>	<b>5.715.153</b>	<b>117.800</b>	<b>6.188.801</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele.

## 2. Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Øvrige omkostninger

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
	34.973	0
	<u>34.973</u>	<u>0</u>

## 3. Personaleomkostninger

Lønninger

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
	210.000	185.000
	<u>210.000</u>	<u>185.000</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

	<u>2</u>	<u>2</u>
--	----------	----------

## 4. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger af materielle anlægsaktiver

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
	5.625	0
	<u>5.625</u>	<u>0</u>

## 5. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Andel af overskud i associerede virksomheder

Andel af underskud i associerede virksomheder

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
	0	2.785.649
	-629.838	0
	<u>-629.838</u>	<u>2.785.649</u>

# Noter til årsregnskabet

## 6. Materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	
	DKK	
Kostpris 1. juli	0	
Tilgang i årets løb	56.250	
Kostpris 30. juni	<u>56.250</u>	
Ned- og afskrivninger 1. juli	0	
Årets afskrivninger	5.625	
Ned- og afskrivninger 30. juni	<u>5.625</u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>50.625</u></b>	
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	DKK	DKK

## 7. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. juli	227.725	227.725
Kostpris 30. juni	<u>227.725</u>	<u>227.725</u>
Værdireguleringer primo 1. juli	3.610.676	3.163.606
Årets resultat	-629.837	2.785.649
Modtagne udbytter	-2.750.001	-2.338.579
Værdireguleringer 30. juni	<u>230.838</u>	<u>3.610.676</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>458.563</u></b>	<b><u>3.838.401</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Indoor Golf Partner ApS	Rødovre	125.000	50%	917.124	-1.259.677
				<u>917.124</u>	<u>-1.259.677</u>

# Noter til årsregnskabet

## 8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	<u>DKK</u>
Kostpris 1. juli	1.011.936
Kostpris 30. juni	<u>1.011.936</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>1.011.936</u></b>

## 9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2023.

# Noter til årsregnskabet

## 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Indoorski Holding ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til vareforbrug, er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Indretning af lejede lokaler	10 år
------------------------------	-------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

# Noter til årsregnskabet

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

## Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



# Noter til årsregnskabet

## **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.