

BCG ApS
c/o Tækker Administration ApS
Hack Kampmanns Plads 1 - 3, st. tv.
8000 Aarhus C

CVR-nr: 29 17 85 93

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015

(7. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ^{26/5} 2016


Jesper Grubbe Møller
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger..... 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis..... 6

Resultatopgørelse..... 8

Balance 9

Noter 11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for BCG ApS, c/o Tækker Administration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 26/5 2016

Direktion

Lene Mylin

Jørn Tækker


Jesper Grubbe Møller

Jeppe Carsten Nissen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i BCG ApS, c/o Tækker Administration ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BCG ApS, c/o Tækker Administration ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 26/5 2016

Lidegaard revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 27511511



Jens Erik Lidegaard
Registreret Revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BCG ApS c/o Tækker Administration ApS Hack Kampmanns Plads 1 - 3, st. tv. 8000 Aarhus C
	E-mail: ghhlab@g.mail.com
	CVR-nr.: 29 17 85 93
	Stiftet: 17. november 2005
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Lene Mylin Jørn Tækker Jesper Grubbe Møller Jeppe Carsten Nissen
Pengeinstitut	Sydbank Søndergade 18-20 8700 Horsens
Revisor	Lidegaard revision & rådgivning Registreret revisionsanpartsselskab Lichtenbergsgade 3. b 8700 Horsens
Væsentligste aktivitet	Selskabets aktivitet består af handel med fast ejendom og anden efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for BCG ApS, c/o Tækker Administration ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Driftsindtægter og udgifter for ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de afholdes.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
BRUTTORESULTAT	33.266	20.135
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-38.058	0
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer	-4.792	20.135
DRIFTSRESULTAT	-4.792	20.135
Andre finansielle omkostninger.....	-205.851	-195.565
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-210.643	-175.430
1 Skat af årets resultat.....	0	38.500
ÅRETS RESULTAT	-210.643	-136.930
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-210.643	-136.930
DISPONERET I ALT	-210.643	-136.930

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
2 Investeringsejendomme.....	3.803.812	3.841.870
Materielle anlægsaktiver	3.803.812	3.841.870
ANLÆGSAKTIVER	3.803.812	3.841.870
Andre tilgodehavender.....	11.431	20.484
Udskudt skatteaktiv	263.100	263.100
Tilgodehavender	274.531	283.584
OMSÆTNINGSAKTIVER	274.531	283.584
AKTIVER	4.078.343	4.125.454

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital.....	216.000	216.000
Overført resultat.....	-1.087.584	-876.941
3 EGENKAPITAL.....	-871.584	-660.941
Prioritetsgæld.....	2.772.887	2.772.887
4 Langfristede gældsforpligtelser.....	2.772.887	2.772.887
Kreditinstitutter.....	1.314.019	1.318.622
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	18.497	13.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	38.417	36.939
Anden gæld.....	37.433	9.203
Periodeafgrænsningsposter.....	4.525	4.588
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	764.149	631.156
Kortfristede gældsforpligtelser.....	2.177.040	2.013.508
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	4.949.927	4.786.395
PASSIVER.....	4.078.343	4.125.454
5 Eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2015	2014
1 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	0	-38.500
Skat af årets resultat i alt	0	-38.500

	Investeringsejendomme
2 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris, primo	3.841.870
Kostpris 31. december 2015	3.841.870
Årets af-/nedskrivninger	-38.058
Af-/nedskrivninger 31. december 2015	-38.058
Materielle anlægsaktiver i alt	3.803.812

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital			
Virksomhedskapital	216.000	0	216.000
Overført resultat	-876.941	-210.643	-1.087.584
	-660.941	-210.643	-871.584

Selskabets kapital udgør kr. 216.000 fordelt i anparter á kr. 1.000

NOTER

	Restgæld 31/12 2015	Dagsværdi 31/12 2015	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld	2.772.887	2.772.887	2.412.267
	<u>2.772.887</u>	<u>2.772.887</u>	<u>2.412.267</u>

5 Eventualposter mv.

Eventualskat:

Skattemæssige underskud samt kildeartsfremførte underskud gør, at der foreligger et skatteaktiv på kr. 292.900 der kan udnyttes de kommende år.

Garantiforpligtelser:

Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:

Ejerpantebrev i ejendom, Nørrebrogade 54, Horsens, for kr.	500.000
Ejerpantebrev i ejerlejlighed, Bøgebjerg 3, Ebeltoft, for kr.	1.600.000