

KGH Holding, Grindsted A/S

Odinsvej 8, 7200 Grindsted

CVR-nr. 29 17 66 47

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. april 2023

Dirigent:

.....
Bent Lund Rasmussen

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Oplysninger om selskabet	6
Skematisk koncernoversigt	7
Hoved- og nøgletal for koncernen	8
Beretning	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december	15
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	18
Koncernpengestrømsopgørelse	19
Noter	20

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S for regnskabsåret 1. januar –31. december 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar –31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 15. marts 2023
Direktion:

Anders Borg-Hansen

Bestyrelse:

Bent Lund Rasmussen
formand

Anders Borg-Hansen

Peter Spøer

Karen Borg-Hansen

Bjarne Ammitzbøll

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i KGH Holding, Grindsted A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for KGH Holding, Grindsted A/S for regnskabsåret 1. januar –31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar –31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskab. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg den 15. marts 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Jon Midtgaard
statsaut. revisor
mne28657

Mads Klausen
statsaut. revisor
mne46588

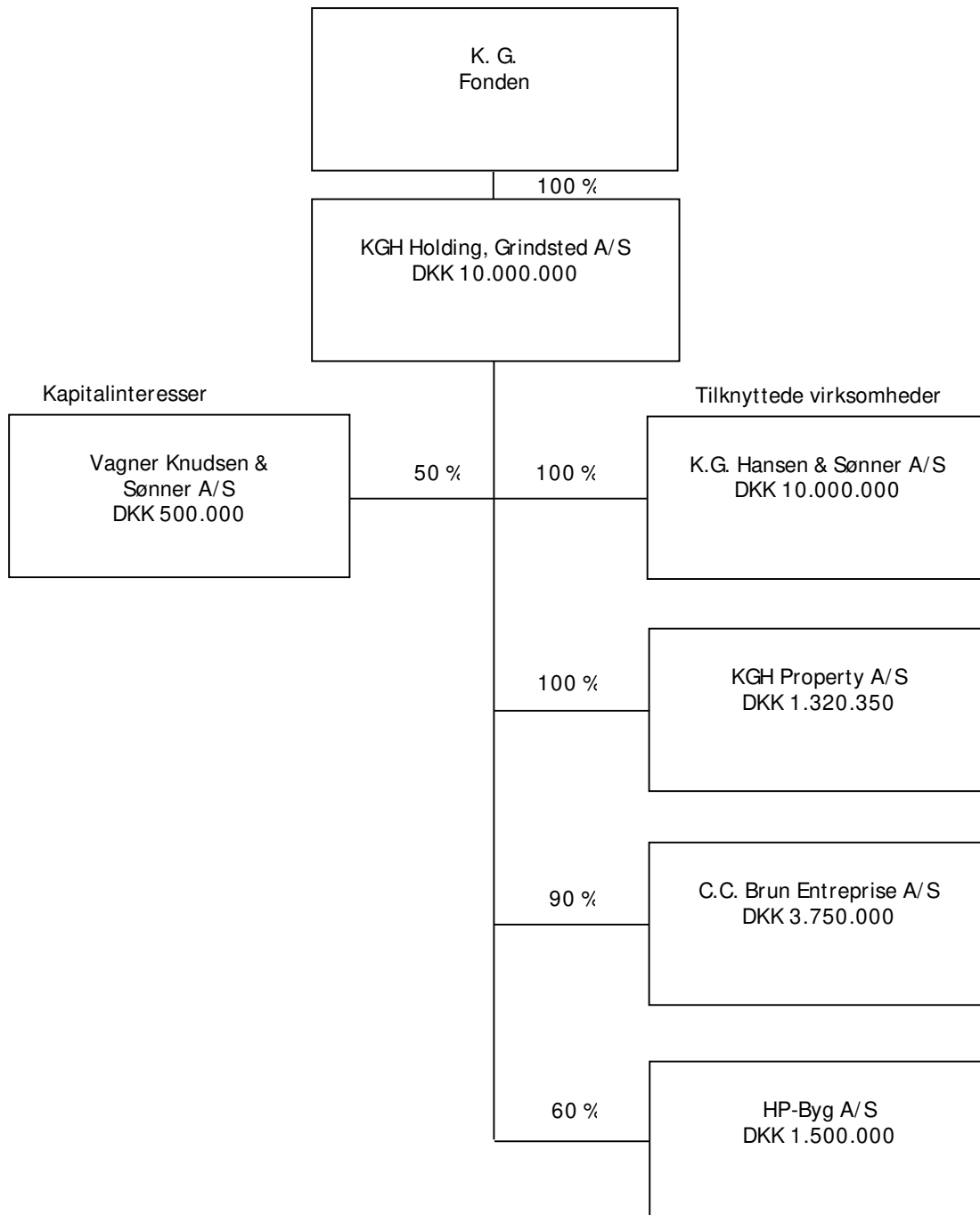
Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	KGH Holding, Grindsted A/S
Adresse, postnr. by	Odinsvej 8, 7200 Grindsted
CVR-nr.	29 17 66 47
Hjemstedskommune	Billund
Regnskabsår	1. januar – 31. december
E-mail	holding@kgh.dk
Bestyrelse	Bent Lund Rasmussen, formand Anders Borg-Hansen Peter Spøer Karen Borg-Hansen Bjarne Ammitzbøll
Direktion	Anders Borg-Hansen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg

Ledelsesberetning

Skematisk koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2022	2021	2020	2019	2018
Hovedtal					
Nettoomsætning	1.988.692	1.676.700	1.704.235	1.637.579	1.416.286
Andre driftsindtægter og -omkostninger	973	659	2.051	1.888	583
Resultat før finansielle poster	-48.018	31.975	60.327	63.864	74.739
Resultat af finansielle poster	-74.681	115.918	32.483	49.446	-25.962
Resultat før skat	-120.582	151.368	93.632	118.216	51.983
Årets koncernresultat	-93.768	117.575	73.065	91.971	40.995
Minoritetsinteressers andele heraf	-11.817	5.397	6.453	7.944	9.051
KGH Holding, Grindsted A/S' andel	-81.951	112.178	66.612	84.027	31.994
Materielle anlægsaktiver	72.147	67.044	73.302	69.160	59.891
Finansielle anlægsaktiver	372.479	503.209	356.852	302.287	242.984
Omsætningsaktiver	504.407	512.860	552.448	551.986	501.156
Aktiver i alt	949.033	1.083.113	982.602	923.433	804.031
Investeringer i materielle anlægsaktiver	18.170	10.160	16.369	11.645	6.657
Koncernens egenkapital	407.500	605.268	492.493	425.428	436.836
KGH Holding, Grindsted A/S' andel	391.435	573.386	461.208	394.596	410.569
Hensatte forpligtelser	24.901	31.945	81.125	51.155	38.609
Gældsforpligtelser	516.632	445.900	408.984	446.850	328.586
Passiver i alt	949.033	1.083.113	982.602	923.433	804.031
Pengestrøm fra driftsaktiviteten	4.513	-78.289	-5.905	101.280	139.792
Pengestrøm til investeringsaktiviteten	28.357	-48.749	-35.595	-51.332	-43.907
Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten	-47.915	-4.800	-6.000	-26.000	-4.800
Pengestrøm i alt	-15.045	-131.838	-47.500	23.948	91.895
Nøgletal					
Overskudsgrad	-2,5%	1,9%	3,5%	3,9%	5,3%
Soliditetsgrad (den samlede koncern)	42,9%	55,9%	50,1%	46,1%	54,3%
Egenkapitalforrentning (den samlede koncern)	-18,5%	21,4%	15,9%	21,3%	9,8%
Gennemsnitligt antal fuldtids-beskæftigede					
	485	417	428	387	337

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal.

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Koncernens egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets koncernresultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Beretning

Koncernens hovedaktiviteter

Koncernens primære aktivitet omfatter entreprenørvirksomhed samt produktion og salg af færdigbeton. Herudover er moderselskabet engageret i investering i værdipapirer.

Koncernstruktur fremgår af skematisk oversigt side 7.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets koncernresultat før finansielle poster udgør -48,0 mio. kr. Resultat fra kapitalinteresser udgør 2,9 mio. kr. efter skat. Finansielle poster netto andrager -74,7 mio. kr.

Koncernresultatet efter skat andrager -93,8 mio. kr. Minoritetsandele udgør heraf -11,8 mio. kr.

Årets koncernresultat betragtes af ledelsen som værende meget utilfredsstillende.

Årets resultat er lavere end tidligere fremsatte forventninger og væsentligt negativt påvirket af nedskrivninger på et mindre antal byggesager i årets løb.

Videnressourcer

Organisatorisk gennemfører koncernen projekter med egne projektledere og inden for egenproduktion er koncernen organiseret med fagformænd, der har det ledelsesmæssige og faglige ansvar for de respektive fagområder.

Koncernen arbejder efter eget kvalitetsstyringssystem, som beskrevet i en intern kvalitetsstyringshåndbog. Koncernen har endvidere eget betonlaboratorium og er certificeret leverandør af færdigbeton.

Redegørelse for samfundsansvar, jf. §99a

Moderselskabets primære aktivitet omfatter forvaltning af et aktivt ejerskab i datterselskaber samt investering i værdipapirer. Koncernens primære aktivitet omfatter entreprenørvirksomhed samt produktion og salg af færdigbeton.

Koncernens primære aktivitet udføres gennem datterselskaberne K.G. Hansen & Sønner a/s og HP Byg A/S. Det er vurderet, at den væsentligste påvirkning af samfundet sker via aktiviteterne i datterselskaberne K.G. Hansen & Sønner a/s og HP Byg A/S. Der bringers derfor et resume af disse datterselskabers redegørelser for samfundsansvar nedenfor.

K.G. Hansen & Sønner a/s

Som entreprenørvirksomhed er vi i K.G. Hansen & Sønner a/s involveret i byggeprocesser i alle byggeriets faser, hvad enten det er som totalentrepriser, hovedentrepriser, fagentrepriser eller i partnering. Uanset hvilken fase af byggeriet vi er involveret i, udføres beton- og murerentrepriser i det væsentligste som egenproduktion.

K.G. Hansen & Sønner a/s er grundlagt på et princip om ordentlighed i udførelsen af byggerier, der er brudt yderligere ned på fire urokkelige værdier:

- Vi udviser respekt
- Vi er ansvarlige
- Vi er troværdige
- Vi har en høj faglighed

Med vores omkring 150 medarbejdere og mere end 100 års erfaring er K.G. Hansen & Sønner a/s en stor og vigtig virksomhed i markedsområdet. I K.G. Hansen & Sønner a/s er vi bevidste om, at vi igennem vores forretningsmodel med anvendelse af et større antal underentreprenører og væsentlige indkøb af materialer har en væsentlig social påvirkning i relation til menneskerettigheder og arbejdsforhold.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

K.G. Hansen & Sønner a/s har som entreprenør en væsentlig social påvirkning på menneskerettigheder i forhold til arbejdsforhold for underentreprenører og leverandører, og for egne medarbejdere i forhold til sikkerhed på arbejdspladsen. I byggefasen og i produktionen af færdigbeton er den væsentlige miljø-mæssige påvirkning knyttet til energiforbrug og affaldshåndtering.

Sociale forhold og medarbejderforhold

Politik og risici:

Medarbejderne er byggestenene i virksomheden, og det er vigtigt for K.G. Hansen & Sønner a/s, at der er udviklingsperspektiver i de jobs, som vi tilbyder, og at medarbejderne forstår og udlever virksomhedens værdisæt, hvilket der også bliver lagt vægt på ved ansættelse og oplæring af nye medarbejdere. I K.G. Hansen & Sønner a/s er vi bevidste om, at man ved at sikre glade medarbejdere også kan sikre glade kunder. At mange medarbejdere har haft 25 og 40-års jubilæum er et eksempel på, at vi i K.G. Hansen & Sønner a/s gør en dyd ud af at sikre en attraktiv arbejdsplads og fastholde vores medarbejdere.

De væsentligste risici forbundet med medarbejderforhold og sociale forhold vurderes at være forbundet med arbejdet på byggepladserne og med fremstilling og levering af færdigbeton, hvor der kan forekomme ulykker i forbindelse med det fysiske arbejde. For at håndtere denne risiko og sikre, at der arbejdes systematisk med at reducere risikoen for arbejdsulykker, har K.G. Hansen & Sønner a/s fastlagt en arbejdsmiljøpolitik, som er nedfældet i medarbejderhåndbogen. K.G. Hansen & Sønner a/s har et mål om nul ulykker og har løbende fokus på at lære af "nærved-ulykker" for derigennem at forebygge ulykker fremadrettet.

Ved igangsætning af nye projekter sætter K.G. Hansen & Sønner a/s som krav, at projektorganisationen gennemfører et opstartsmøde, hvor der ud over en gennemgang af projektet blandt andet som minimum også gennemføres en arbejdspladsvurdering og foretages en gennemgang af Plan for Sikkerhed og Sundhed.

Handlinger og resultater:

Der er i 2022 registreret 3 arbejdsulykker (1 ulykke i 2021). Ved ulykker bliver der foretaget et eftersyn og en opfølgning, der har til formål at minimere risikoen for, at en lignende ulykke skulle ske igen.

Vi har i 2022 afholdt en fælles arbejdsmiljødag for alle medarbejdere hvor der var fokus på støv, ergonomi og samarbejde.

For K.G. Hansen & Sønner a/s er lærlinge og elever ligeledes et fokusområde. Ved ansættelse af lærlinge og elever skelnes der ikke mellem køn, alder og baggrund. I 2022 havde vi i K.G. Hansen & Sønner a/s 7 lærlinge og elever, heraf 1 kvinde, og målet er, at hver formand mindst skal have én lærling på sit sjak. Lærlingenes formænd følger og støtter lærlingene gennem det daglige arbejde og er med til den afsluttende svendep prøve.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsætte vores arbejde med at sikre gennemførelse af arbejdspladsvurderinger og gennemgang af Plan for Sikkerhed og Sundhed på opstartsmøder med projektorganisationen for nye entrepriser.

Miljø- og klimaforhold

Politik og risici:

Hos K.G. Hansen & Sønner a/s bestræber vi os på løbende at forbedre affaldshåndteringen og reducere energiforbruget relativt set, således at vi minimerer den negative påvirkning på miljø- og klimaforhold.

Ved totalentrepriseprojekter og ved tidlig inddragelse i projekteringsfasen har K.G. Hansen & Sønner a/s mulighed for yderligere at påvirke bygherrens materialevalg, og her bliver både miljø- og klimaforhold tænkt ind i projektet.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

I K.G. Hansen & Sønner a/s anser vi den væsentligste miljørisiko forbundet med affaldshåndtering, særligt i forbindelse med større renoveringer af ejendomme og i forbindelse med betonaffald. Vi håndterer dette løbende ved at følge gældende regler for kildesortering af affald og genbruge betonaffaldet.

Risici for en væsentlig klimamæssig påvirkning er bl.a. forbundet med virksomhedens eget energiforbrug i byggefasen og ved produktion af færdigbeton.

Handlinger og resultater:

I forhold til affaldshåndtering har vi i K. G. Hansen & Sønner a/s i 2022 fortsat arbejdet med at sikre at al affald bliver sorteret efter reglerne for kildesortering og at betonaffaldet bliver genanvendt.

For at minimere energiforbruget og dermed reducere CO₂-udledningen fra byggepladserne har K.G.Hansen & Sønner a/s siden 2017 benyttet sig af varmepumper i nye skurvogne, der alle har en høj isoleringsstandard.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsat arbejde med at sikre at al affald bliver sorteret efter reglerne for kildesortering og at betonaffaldet bliver genanvendt, ligesom vi løbende vil følge udviklingen inden for bæredygtighed i byggeriet.

Anti-korruption og forretningsetik

Politik og risici:

I K.G. Hansen & Sønner a/s tolererer vi ingen former for korruption eller bestikkelse. Love og regler skal overholdes, således at bestikkelse og korruption forhindres. K.G. Hansen & Sønner a/s modtager ikke betaling, gaver eller anden form for godtgørelse fra tredjemand, som kan påvirke eller give anledning til tvivl om upartiskhed i forbindelse med forretningsmæssige beslutninger.

Risikoen for korruption og uetisk forretningsadfærd er primært forbundet med kontakter til bl.a. offentlige myndigheder, kunder, bygherrer, underentreprenører, m.v.

Handlinger og resultater:

I 2022 fortsatte vi i K.G. Hansen & Sønner a/s vores praksis med at sikre, at uddeling af sponsorater og donationer altid har fire øjne på og godkendes af ledelsen. Der blev i 2022 ikke registreret nogle former for korruption, bestikkelse eller brud med K.G. Hansen & Sønner a/s' forretningsetiske grundlag.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsætte vores nuværende praksis og forretningsgange med henblik på at sikre, at korruption og bestikkelse fortsat forhindres.

Menneskerettigheder

Politik og risici:

For K.G. Hansen & Sønner a/s er det vigtigt, at både vores egne medarbejdere samt underentreprenørers og leverandørers medarbejdere arbejder under ordentlige forhold og i henhold til gældende lovgivning.

K.G. Hansen & Sønner a/s støtter op om og respekterer de internationalt anerkendte menneskerettigheder som formuleret i FN's Menneskerettighedserklæring og de internationalt anerkendte arbejdstagerrettigheder som specificeret i den internationale arbejdsorganisation kernekonventioner.

For K.G. Hansen & Sønner a/s er de væsentligste risici relateret til menneskerettigheder i forhold til arbejdsforhold blandt underentreprenører.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

Handlinger og resultater:

I K.G. Hansen & Sønner a/s benytter vi i høj grad en fast kreds af underleverandører, som vi har entret med igennem flere år, og som kender kerneværdierne i K.G. Hansen & Sønner a/s.

I 2022 fortsatte vi i K.G. Hansen & Sønner a/s med at sikre, at underentreprenører og deres eventuelle udenlandske medarbejdere og udenlandske underentreprenører skal have underskrevet RUT, for på den måde at kunne sikre, at tilstedeværelsen og ansættelsesforholdene i enhver henseende overholder dansk lovgivning. Der blev i 2022 ikke konstateret brud på denne praksis.

Når vi i K.G. Hansen & Sønner a/s arbejder for bygherrer, der har specifikke krav relateret til arbejdsforhold mv., sikrer K.G. Hansen & Sønner a/s, at dette bliver kommunikeret videre til og tiltrådt af underentreprenører og leverandører på projektet.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsat følge op på og sikre, at vores underentreprenører og leverandører efterlever vores politikker på området, herunder en kontinuerlig opfølgning på, at ansættelsesforhold i enhver henseende overholder dansk lovgivning og tilsikrer ordentlige forhold på byggepladserne.

H-P Byg A/S

HP Byg A/S' formål er at drive traditionel bygningsentreprenørvirksomhed for eksterne professionelle bygherrer, ofte i totalentreprise, og inden for forskelligartede kategorier, såsom boliger, erhverv og institutioner samt idræt og kultur.

HP Byg A/S udfører i videst muligt omfang beton og betonelementmontage samt murer-, tømrer- og snedkerarbejde i egenproduktion. HP Byg A/S har desuden en serviceafdeling, der udfører mindre opgaver i Nordjylland.

Sociale forhold og medarbejderforhold

HP Byg A/S' arbejde med sociale forhold og medarbejderforhold knytter sig især til arbejdsmiljø og sikkerhed, hvor den største risiko er relateret til virksomhedens egenproduktion inden for håndværksfagene. Vi ønsker at skabe et sikkert og sundt arbejdsmiljø, der til enhver tid er i overensstemmelse med udviklingen i samfundet, og hvor alle medarbejdere er involveret.

I dagligdagen varetager arbejdsmiljø- og proceschefen den overordnede koordinering for at sikre, at alle ansatte har fokus på sikkerhed og arbejdsmiljø. Arbejdsmiljø- og proceschefen refererer direkte til den administrerende direktør.

HP Byg A/S' arbejdsmiljøpolitik foreskriver blandt andet, at:

- Alle retningslinjer og krav skal være klare og tydelige for medarbejdere og underentreprenører.
- Gældende lovgivning anses som et minimumskrav i hverdagen.
- Arbejdsmiljø og sikkerhed skal prioriteres mindst på højde med øvrige arbejdsopgaver.

I 2020 blev arbejdsmiljøorganisation omstruktureret så den nu omfatter fem arbejdsmiljøgrupper, der forsyner arbejdsmiljøudvalget med fagspecifikke input til forebyggelse af ulykker og løbende forbedringer af arbejdsmiljøet. Den nye organisation har nu fungeret i mere end et år og erfaringerne er positive.

Miljøpåvirkning og klimapåvirkning

Hos HP Byg A/S vil vi bidrage til minimering af byggebranchens påvirkning af miljø og klima. Dette gør vi ved korrekt håndtering og sortering af affald, ved at undgå unødigt forbrug af vand og energi på byggepladserne, samt ved at opretholde fokus på bygningernes levetid og samlede ressourceforbrug. Samtidigt ønsker vi at deltage aktivt i udbredelse, projektering og opførelse af certificeret bæredygtigt byggeri.

Overordnet set arbejder vi med minimering af miljø- og klimapåvirkningen på tre måder:

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

- Udvikling af interne værktøjer og retningslinjer til imødekommelsen af efterspørgsel fra de professionelle bygherrer – offentlige såvel som private – efter stadigt mere bæredygtige løsninger.
- Ved samarbejde med private bygherrer, investorer og rådgivere om udviklingen af bæredygtige projekter i totalentreprise til certificering inden for de gængse bæredygtighedsstandarder.
- Ved at have fokus på nedbringelse af energiforbruget på byggepladserne.

I løbet af 2021 er der iværksat en øget kildesortering af affald fra blandt andet virksomhedens snedkerværksted og serviceafdeling.

Arbejdet fortsætter ind i 2023 og organisationen er i slutningen af 2021 styrket gennem ansættelse af en bæredygtigheds- og arbejdsmiljøleder i HP Byg A/S.

Anti-korruption og forretningsetik

Risikoen for korruption i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig primært til indgåelsen af kontrakter med kunder og leverandører samt til sponsorater og donationer.

Hos HP Byg A/S skal alle love og regler overholdes, så der ikke forekommer korruption. I tilbudsgivningen bliver alle sager gennemgået af flere medarbejdere, hvilket også sker løbende i forbindelse med indgåelse af kontrakter og udarbejdelse af studeopgørelser på igangværende byggesager.

Samme princip gælder ved indgåelse af nye sponsoraftaler, og hvis der træffes aftale om donationer. Her bliver alle aftaler gennemgået af to medarbejdere.

Der er ikke registreret tilfælde af korruption eller på anden måde brud på HP Byg A/S' forretningsetik.

Menneskerettigheder

Risikoen for brud på menneskerettigheder i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig til indgåelsen af kontrakter med underentreprenører.

Det er virksomhedens politik, at der kun anvendes underentreprenører, som tilbyder ordentlige forhold for deres medarbejdere. Før, der indgås aftale med en ny underentreprenør, sker der en screening, for at sikre, at forholdene for medarbejderne lever op til danske arbejdsvilkår, retten til at organisere sig samt lønforhold. Screeningen sker i samarbejde med blandt andre 3F og Dansk Byggeri. Kravene til arbejdsforhold er desuden beskrevet i alle kontrakter, der indgås med underentreprenører.

Der er ikke registreret tilfælde af brud på menneskerettighederne.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen, jf. §99b

Selskabets bestyrelse og medarbejdere i ledende stilling vælges ud fra deres samlede kompetencer.

Det er målet, at der skal være mindst 40 % af hvert køn blandt bestyrelsens generalforsamlingsvalgte medlemmer senest med udgangen af 2025. Ved udgangen af 2022 udgøres bestyrelsen af 1 kvinde (20 %) og 4 mænd (80 %). Der har i regnskabsåret 2022 ikke været nyvalg til bestyrelsen.

Koncernen har valgt ikke at udarbejde en samlet koncernpolitik for det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer henset til organiseringen af datterselskaberne. De enkelte datterselskaber har således opstillet de krævede måltal og politikker.

Idet antallet af ansatte i KGH Holding, Grindsted A/S er under 50, har moderselskabet ikke opstillet politikker vedrørende det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

Redegørelse for dataetik, jf. §99d

Koncernen vurderer ikke, at det er relevant at udarbejde en politik for dataetik.

Koncernen lægger i den forbindelse vægt på, at koncernen alene i begrænset omfang indsamler og behandler data som led i koncernens hovedaktivitet, og ikke selv eller via eksterne leverandører foretager specifikke dataanalyser, evalueringer eller segmenteringer.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Under hensyntagen til den aktuelle markedssituation forventes der for regnskabsåret 2023 et væsentligt øget aktivitetsniveau samt et forbedret resultat af primær drift i niveauet 50-70 mio. kr.

Forventningerne til resultat af finansinvesteringer afhænger af udviklingen på de finansielle markeder.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022	2021	2022	2021
3	Nettoomsætning	1.988.692	1.676.700	0	0
4,5,6	Produktionsomkostninger	-1.972.295	-1.575.770	0	0
	Bruttoresultat	16.397	100.930	0	0
4,5,6	Administrationsomkostninger	-65.388	-69.614	-3.795	-5.904
	Resultat af primær drift	-48.991	31.316	-3.795	-5.904
	Andre driftsindtægter	973	659	0	0
	Resultat før finansielle poster	-48.018	31.975	-3.795	-5.904
10	Dagsværdiregulering af investerings- ejendomme	-800	817	0	0
11	Andel af resultat i tilknyttede virksomheder	0	0	-24.971	22.110
12	Andel af resultat i kapitalinteresser	2.917	2.658	2.917	2.658
7	Finansielle indtægter	23.610	123.060	23.863	122.973
8	Finansielle omkostninger	-98.291	-7.142	-96.760	-4.914
	Resultat før skat	-120.582	151.368	-98.746	136.923
9	Skat af årets resultat	26.814	-33.793	16.795	-24.745
	Årets resultat	-93.768	117.575	-81.951	112.178
	Koncernens resultat fordeler sig således:				
	Aktionærer i KGH Holding, Grindsted A/S	-81.951	112.178		
	Minoritetsinteresser	-11.817	5.397		
		-93.768	117.575		

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022	2021	2022	2021
	AKTIVER				
	Anlægsaktiver				
10	Materielle anlægsaktiver				
	Investeringsejendomme	3.684	6.484	0	0
	Grunde og bygninger	41.900	42.612	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	0	0	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	26.563	17.948	169	311
		<u>72.147</u>	<u>67.044</u>	<u>169</u>	<u>311</u>
	Finansielle anlægsaktiver				
11	Kapitalandele i tilknyttede selskaber	0	0	124.007	170.728
12	Kapitalandele i kapitalinteresser	17.541	16.325	17.541	16.325
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	27.000	0
13	Værdipapirer	354.452	486.402	354.238	486.174
15	Andre tilgodehavender	486	482	0	0
		<u>372.479</u>	<u>503.209</u>	<u>522.786</u>	<u>673.227</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>444.626</u>	<u>570.253</u>	<u>522.955</u>	<u>673.538</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Råvarer og hjælpematerialer	1.903	1.794	0	0
		<u>1.903</u>	<u>1.794</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	295.065	268.313	0	0
16	Igangværende arbejder for fremmed regning	67.185	57.549	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber	0	0	400	182
9	Udskudte skatteaktiver	15.087	0	16.672	48
	Tilgodehavende hos moderfond	44	40.754	44	40.754
	Tilgodehavende selskabsskat	6.912	5.160	6.912	842
	Andre tilgodehavender	2.630	7.109	0	0
17	Periodeafgrænsningsposter	1.927	3.482	0	0
		<u>388.850</u>	<u>382.367</u>	<u>24.028</u>	<u>41.826</u>
	Likvide midler	<u>113.654</u>	<u>128.699</u>	<u>4.182</u>	<u>4.941</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>504.407</u>	<u>512.860</u>	<u>28.210</u>	<u>46.767</u>
	AKTIVER I ALT	<u>949.033</u>	<u>1.083.113</u>	<u>551.165</u>	<u>720.305</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022	2021	2022	2021
	PASSIVER				
	Egenkapital				
	Virksomhedskapital	10.000	10.000	10.000	10.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	60.572	88.076
	Overført resultat	381.435	563.386	320.863	475.310
	Aktionærer i KGH Holding, Grindsted A/S' andel af egenkapital	391.435	573.386	391.435	573.386
	Minoritetsinteresser	16.065	31.285	0	0
	Egenkapital i alt	407.500	604.671	391.435	573.386
	Hensatte forpligtelser				
9	Udskudt skat	0	11.482	0	0
18	Andre hensatte forpligtelser	24.901	20.463	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	24.901	31.945	0	0
19	Gældsforpligtelser				
	Langfristede gældsforpligtelser				
	Ansvarlig lånekapital - Moderfond	130.000	80.000	130.000	80.000
	Ansvarlig lånekapital	6.085	0	0	0
		136.085	80.000	130.000	80.000
	Kortfristede gældsforpligtelser				
16	Igangværende arbejder for fremmed regning	93.786	146.148	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	251.713	181.057	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	16.895	54.945
	Anden gæld	35.048	38.695	12.835	11.974
		380.547	365.900	29.730	66.919
	Gældsforpligtelser i alt	516.632	445.900	159.730	146.919
	PASSIVER I ALT	949.033	1.083.113	551.165	720.305

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 20 Eventualforpligtelser
- 21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 22 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor
- 23 Nærtstående parter
- 24 Resultatdisponering
- 25 Dagsværdioplysninger

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note	Koncern					
	Aktiekapital	Overført overskud	Foreslået udbytte	Aktionærer i KGH Holding, Grindsted A/S' andel af egenkapital	Minoritets interesser	I alt
t.kr.						
Egenkapital 1. januar 2021	10.000	451.208	0	461.208	31.285	492.493
Andel af udloddet udbytte	0	0	0	0	-4.800	-4.800
23 Overført via resultatdisponeringen	0	112.178	0	112.178	5.397	117.575
Egenkapital 1. januar 2022	10.000	563.386	0	573.386	31.882	605.268
Andel af udloddet udbytte	0	0	0	0	-4.000	-4.000
23 Overført, via resultatdisponering	0	-181.951	100.000	-81.951	-11.817	-93.768
Udloddet ekstraordinært udbytte til moderfond	0	0	-100.000	-100.000	0	-100.000
Egenkapital 31. december 2022	10.000	381.435	0	391.435	16.065	407.500
Note	Modervirksomhed					
	Aktiekapital	Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført overskud	Foreslået udbytte		I alt
Egenkapital 1. januar 2021	10.000	96.757	354.451	0		461.208
23 Overført via resultatdisponeringen	0	-8.681	120.859	0		112.178
Egenkapital 1. januar 2022	10.000	88.076	475.310	0		573.386
23 Overført via resultatdisponeringen	0	-27.504	-154.447	100.000		-81.951
Udloddet ekstraordinært udbytte til moderfond	0	0	0	-100.000		-100.000
Egenkapital 31. december 2022	10.000	60.572	320.863	0		391.435

Aktiekapitalen er ikke inddelt i klasser og ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabets aktiekapital har uændret været 10.000 t.kr. de seneste 5 år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Koncernpengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2022	2021
	Resultat før finansielle poster	-48.018	31.975
	Regulering hensatte forpligtelser	4.437	-21.166
	Afskrivninger	10.018	16.164
	Ikke-kontante andre driftsposter	-519	-479
	Forskydning varelager og igangværende arbejder	-62.107	5.591
	Forskydning tilgodehavender og gæld	86.996	-60.412
	Pengestrøm fra primær drift	-9.193	-28.327
	Finansielle poster (netto), modtaget	15.211	12.358
	Modtaget/betalt selskabsskat, netto	-1.505	-62.320
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	4.513	-78.289
	Køb/ salg af materielle anlægsaktiver	-15.402	-3.220
	Modtaget udbytte fra kapitalinteresser	1.701	2.856
	Køb/ salg af værdipapirer	42.058	-42.995
	Køb af kapitalandele i tilknyttede selskaber	0	-5.390
	Pengestrøm til investeringsaktivitet	28.357	-48.749
	Optagelse af ansvarligt lån (moderfond)	50.000	0
	Optagelse af ansvarligt lån (minoritetsaktionær)	6.085	-4.800
	Udbetalt udbytte (moderfond)	-100.000	0
	Udbetalt udbytte (minoritetsaktionær)	-4.000	0
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-47.915	-4.800
	Årets pengestrøm	-15.045	-131.838
	Likvider, 1. januar	128.699	260.537
	Likvider, 31. december	113.654	128.699
	Likvider, ultimo	113.654	128.699
	Likvide beholdninger	113.654	128.699

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncern- og årsregnskabets øvrige bestanddele.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

Koncernregnskabet og årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkel regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og alle tilknyttede virksomheder med tilhørende tilknyttede virksomheder, hvor modervirksomheden besidder mere end 50 % af aktiekapitalen. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i dattervirksomheder, der ikke ejes 100% indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat. Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i koncernregnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenlignings-tal korrigeres ikke for ny erhvervede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor koncernen opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, der af ledelsen er vurderet til 3-5 år.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte værdier. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomhedernes regnskabsposter 100 % Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Koncernen har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS 18.

Nettoomsætningen omfatter entrepriser og leveret færdigbeton til eksterne kunder samt lejeindtægter af investeringsejendomme.

Igangværende arbejder for fremmed regning medregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætning fra salg af færdigbeton indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Lejeindtægter af investeringsejendomme indregnes i den periode lejen vedrører.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte materialer, direkte og indirekte lønninger, materiel- og maskinleje, underentreprenører på entrepriser samt vareforbrug på færdigbeton. Omkostninger til garanti-reparationer samt evt. hensættelser udgiftsføres ligeledes under direkte produktionsomkostninger.

Under indirekte produktionsomkostninger indregnes tillige afskrivninger på produktionsanlæg samt andre anlæg m.v.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, kontorlokaler samt afskrivninger på bygninger og andre anlæg m.v.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske tilknyttede virksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i sattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme er optaget til forrentningsmæssig beregnet markedsværdi. Omkostninger, som forventes at medføre en forøgelse af investeringsejendommens fremtidige afkast eller en forøgelse af dens dagsværdi, tillægges kostprisen som en forbedring.

Værdireguleringer føres via resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-25 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingaktiver

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode, der anses som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis i koncernregnskabet.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer optages til dagsværdi, svarende til balancedagens børskurs.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af tilgodehavender valgt IAS 39.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket aconto-faktureringer. Forventede tab på igangværende arbejder udgiftsføres under produktionsomkostninger.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid på under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Segmentoplysninger

Der gives oplysninger om nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og på geografiske markeder, hvis disse afviger betydeligt indbyrdes med hensyn til tilrettelæggelsen af salget af varer og tjenesteydelser.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til aktionærer, m.v.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde begivenheder, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

3 Segmentoplysninger

Koncernens nettoomsætning omfatter udelukkende entrepriseromsætning og salg af færdigbeton i Danmark. Det er derfor ikke relevant at foretage segmentopdeling på aktiviteter og geografiske markeder.

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
4 Produktionsomkostninger				
Direkte produktionsomkostninger	1.892.231	1.517.978	0	0
Indirekte produktionsomkostninger	80.064	57.792	0	0
	<u>1.972.295</u>	<u>1.575.770</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Ledelses- og medarbejderforhold				
Gager og lønninger	289.870	241.897	1.842	3.907
Pensioner	23.609	19.670	459	444
Andre omkostninger til social sikring	7.947	6.262	13	12
	<u>321.426</u>	<u>267.829</u>	<u>2.314</u>	<u>4.363</u>
Personaleomkostninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:				
Produktionsomkostninger	272.998	214.863	0	0
Administrationsomkostninger	48.248	52.966	2.314	4.363
	<u>321.246</u>	<u>267.829</u>	<u>2.314</u>	<u>4.363</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>485</u>	<u>417</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
til bestyrelse og direktion	<u>4.431</u>	<u>6.732</u>	<u>2.441</u>	<u>4.357</u>
6 Af- og nedskrivninger				
Goodwill	0	5.390	0	0
Grunde og bygninger	2.344	2.299	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.674	8.475	142	358
	<u>10.018</u>	<u>16.164</u>	<u>142</u>	<u>358</u>
Af- og nedskrivninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:				
Produktionsomkostninger	7.179	7.778	0	0
Administrationsomkostninger	2.839	8.386	142	358
	<u>10.018</u>	<u>16.164</u>	<u>142</u>	<u>358</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
7 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	313	0
Renteindtægter fra moderfond	199	231	199	231
Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver	23.336	122.668	23.336	122.626
Øvrige finansielle indtægter	75	161	15	116
	<u>23.610</u>	<u>123.060</u>	<u>23.863</u>	<u>122.973</u>
8 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	366	162
Renteomkostninger til moderfond	5.722	4.000	5.722	4.000
Omkostninger af værdipapirer, der er anlægsaktiver	89.892	0	89.878	0
Øvrige finansielle omkostninger	2.677	3.142	794	752
	<u>98.291</u>	<u>7.142</u>	<u>96.760</u>	<u>4.914</u>
9 Skat af årets resultat og udskudt skatte aktiv				
Årets aktuelle skat	0	61.516	-237	24.716
Regulering af udskudt skat	-26.880	-27.792	-16.624	-40
Regulering til tidligere års skat	66	69	66	69
	<u>-26.814</u>	<u>33.793</u>	<u>-16.795</u>	<u>24.745</u>
Betalt selskabsskat i året	<u>-6.591</u>	<u>62.320</u>	<u>3.536</u>	<u>25.267</u>
Udskudt skat				
Udskudt skat 1. januar	11.482	39.495	-48	-8
Regulering vedrørende tidligere år	311	-221	0	0
Regulering i året	-26.880	-27.792	-16.624	-40
Udskudt skat 31. december	<u>-15.087</u>	<u>11.482</u>	<u>-16.672</u>	<u>-48</u>

Udskudt skatteaktiv vedrører primært materielle anlægsaktiver, igangværende arbejder for fremmed regning, hensatte forpligtelser samt skattemæssige underskud til fremførsel.

Udskudte skatteaktiver er indregnet på baggrund af den forventede udnyttelse de kommende 3-5 år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

10 Materielle anlægsaktiver

Koncern

t.kr.	Investerings- ejendomme	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar	I alt
Anskaffelsessum 1. januar	7.484	61.618	2.283	78.668	150.053
Tilgang	0	1.632	0	16.538	18.170
Afgang	-2.000	0	0	-4.299	-6.299
Anskaffelsessum 31. december	5.484	63.250	2.283	90.907	161.924
Værdireguleringer 1. januar	-1.000	0	0	0	-1.000
Årets værdireguleringer	-800	0	0	0	-800
Værdireguleringer 31. december	-1.800	0	0	0	-1.800
Afskrivninger 1. januar	0	19.006	2.283	60.720	82.009
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	-4.050	-4.050
Årets af- og nedskrivninger	0	2.344	0	7.674	10.018
Afskrivninger 31. december	0	21.350	2.283	64.344	87.977
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.684	41.900	0	26.563	72.147

Investeringsejendomme – opgørelse af dagsværdi

Værdiansættelse af investeringsejendomme sker på baggrund af afkastbaserede modeller. Ved de afkastbaserede modeller anvendes et afkastkrav på 5-6 %

Modervirksomhed

t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum 1. januar	1.787
Tilgang	0
Anskaffelsessum 31. december	1.787
Afskrivninger 1. januar	1.476
Årets afskrivninger	142
Afskrivninger 31. december	1.618
Regnskabsmæssig værdi 31. december	169

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

11 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

t.kr.	2022	2021
Anskaffelsessum 1. januar	65.027	59.637
Årets til- og afgang	0	5.390
Anskaffelsessum 31. december	65.027	65.027
Værdireguleringer 1. januar	83.951	93.591
Årets resultat efter skat	-24.971	26.798
Nedskrivning af goodwill	0	-5.390
Regulering af intern avance efter skat	0	702
Modtaget udbytte	0	-10.000
Foreslået udbytte	-1.500	-21.750
Værdireguleringer 31. december	57.480	83.951
Foreslået udbytte 1. januar	21.750	41.200
Modtaget udbytte	-21.750	-41.200
Årets forslag til udbytte	1.500	21.750
Foreslået udbytte 31. december 2022	1.500	21.750
Regnskabsmæssig værdi 31. december	124.007	170.728

t.kr.	Ejerandel	Nom. kapital	Andel af egen-kapital	Andel af resultat før skat	Andel af resultat efter skat
K.G. Hansen & Sønner a/s, Grindsted	100 %	10.000	87.851	6.594	5.252
KGH Property A/S, Grindsted	100 %	1.320	5.559	-752	-682
HP-Byg A/S, Aalborg	60 %	1.500	22.797	-19.483	-15.364
CC Bruun Entreprise A/S, Herlufmagle	90 %	3.750	7.800	-18.159	-14.177
			124.007	-31.800	-24.971

12 Kapitalandele i kapitalinteresser

Koncern

t.kr.	2022	2021
Anskaffelsessum 1. januar	13.033	13.033
Årets til- og afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	13.033	13.033
Værdireguleringer 1. januar	3.292	2.333
Årets resultat efter skat	2.917	2.658
Modtaget udbytte	-1.701	-1.699
Foreslået udbytte	-2.250	0
Værdireguleringer 31. december	2.258	3.292
Foreslået udbytte 1. januar	0	1.157
Modtaget udbytte	0	-1.157
Årets forslag til udbytte	2.250	0
Foreslået udbytte 31. december 2022	2.250	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	17.541	16.325

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

12 Kapitalandele i kapitalinteresser (fortsat)
Koncern

t.kr.	Ejerandel	Nom. kapital	Andel af egen-kapital	Andel af resultat før skat	Andel af resultat efter skat
Vagner Knudsen & Sønner A/S, Grindsted	50 %	250	7.628	2.945	2.291
Holdingselskabet Sæby ApS, Sæby	33 %	2.500	0	0	0
A/S Difko ValueBuilding I, Herning	20 %	500	9.913	775	626
			<u>17.541</u>	<u>3.720</u>	<u>2.917</u>

Modervirksomhed

t.kr.	2022	2021
Anskaffelsessum 1. januar	12.200	12.200
Årets til- og afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december	<u>12.200</u>	<u>12.200</u>
Værdireguleringer 1. januar	4.125	3.166
Årets resultat efter skat	2.917	2.658
Modtaget udbytte	-1.701	-1.699
Foreslået udbytte	-2.250	0
Værdireguleringer 31. december	<u>3.091</u>	<u>4.125</u>
Foreslået udbytte 1. januar	-1.699	1.157
Modtaget udbytte	1.699	-2.856
Årets forslag til udbytte	<u>2.250</u>	<u>0</u>
Foreslået udbytte 31. december 2022	<u>2.250</u>	<u>-1.699</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>17.541</u>	<u>16.325</u>

t.kr.	Ejerandel	Nom. kapital	Andel af egen-kapital	Andel af resultat før skat	Andel af resultat efter skat
Vagner Knudsen & Sønner A/S, Grindsted	50 %	250	7.628	2.945	2.291
A/S Difko ValueBuilding I, Herning	20 %	500	9.913	775	626
			<u>17.541</u>	<u>3.720</u>	<u>2.917</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

13 Værdipapirer

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
Anskaffelsessum 1. januar	284.189	241.203	283.994	241.000
Årets tilgang	19	49.176	19	49.035
Årets afgang	-42.077	-6.190	-42.077	-6.041
Anskaffelsessum 31. december	242.131	284.189	241.936	283.994
Værdiregulering 1. januar	202.213	98.644	202.180	98.619
Årets værdiregulering	-79.796	103.569	-79.782	103.561
Afgang	-10.096	0	-10.096	0
Værdiregulering 31. december	112.321	202.213	112.302	202.180
Regnskabsmæssig værdi 31. december	354.452	486.402	354.238	486.174

14 Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder

t.kr.	Modervirksomhed	
	2022	2021
Anskaffelsessum 1. januar	0	0
Årets tilgang	27.000	0
Anskaffelsessum 31. december	27.000	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	27.000	0

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder omfatter ansvarlig lånekapital og er efterstillede fra selskabets øvrige kreditorer.

15 Andre tilgodehavender, koncern

t.kr.	Koncern	
	2022	2021
Anskaffelsessum 1. januar	482	482
Årets tilgang	4	0
Anskaffelsessum 31. december	486	482
Regnskabsmæssig værdi 31. december	486	482

Andre tilgodehavender omfatter deposita

16 Igangværende arbejder for fremmed regning, koncern

Salgsværdi af udført arbejde	1.665.786	1.204.293
Modtagne aconto betalinger	-1.692.387	-1.292.892
	-26.601	-88.599
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	67.185	57.549
Igangværende arbejder for fremmed regning, passiver	-93.786	-146.148
	-26.601	-88.599

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

17 Periodeafgrænsningsposter, koncern

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

18 Andre hensatte forpligtelser, koncern

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til kendte garantireparationer samt normale garantiforpligtelser i forbindelse med udførte entrepriser inden for garantiperioden på 1 - 5 år.

19 Langfristede gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser, koncern

t.kr.	Gæld i alt 31/12 2022	Afdrag første år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital – Moderfond	130.000	0	130.000	0
Ansvarlig lånekapital	6.085	0	6.085	0
	<u>136.085</u>	<u>0</u>	<u>136.085</u>	<u>0</u>

Som ansvarlig lånekapital til moderfond er etableret et gældsbrief med en hovedstol på 130.000 t.kr. Lånekapitalen, der træder tilbage for simple kreditorer, forfalder til betaling med 80 mio. kr. i december 2024 og 50 mio. kr. i april 2027. Øvrig ansvarlig lånekapital forfalder tidligst til betaling i 2024.

Langfristede gældsforpligtelser, modervirksomhed

	Gæld i alt 31/12 2022	Afdrag første år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital - Moderfond	130.000	0	130.000	0
	<u>130.000</u>	<u>0</u>	<u>130.000</u>	<u>0</u>

Som ansvarlig lånekapital til moderfond er etableret et gældsbrief med en hovedstol på 130.000 t.kr. Lånekapitalen, der træder tilbage for simple kreditorer, forfalder til betaling med 80 mio. kr. i december og 50 mio. kr. i april 2027.

20 Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser, koncern

Koncernen har i forbindelse med udførte entrepriser stillet de for arbejdet almindelige arbejdsgarantier.

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter med restløbetid på indtil 56 måneder og en samlet restleasingforpligtelse på 8.123 t.kr. (2021: 6.120 t.kr.).

Koncernen er som en del af sin forretningskarakter naturligt part i forskellige tvister, rets- og voldgiftsager. Det er ledelsens vurdering, at udfaldet af disse forhold ikke vil påvirke koncernens finansielle stilling væsentligt udover tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2022.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

20 Eventualforpligtelser, forsat

Eventualforpligtelser, modervirksomhed

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med danske tilknyttede virksomheder. Som administratonselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter og selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen har udstedt et ejerpantebrev på 10 mio. kr., der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 38.908 t.kr. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for mellemværende med koncernens pengeinstitut.

22 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
Lovpligtig revision	300	273	115	105
Andre ydelser	157	128	73	74
	<u>457</u>	<u>401</u>	<u>188</u>	<u>179</u>

23 Nærtstående parter

K.G. Fonden, Grindsted besidder samtlige stemmerettigheder, og er derfor optaget i selskabets fortegnelse over aktionærer i henhold til selskabslovens § 50.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 98c valgt at oplyse de transaktioner, der ikke er gennemført på markedsvilkår, hvilket der ingen har været i indeværende regnskabsår.

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
24 Resultatdisponering				
Forslag til resultatdisponering				
Ekstraordinært udbytte i årets løb	100.000	0	100.000	0
Nettoposkrivning efter indre værdis metode	0	0	-27.504	-8.681
Overført resultat	<u>-193.768</u>	<u>117.575</u>	<u>-154.447</u>	<u>120.859</u>
	<u>-93.768</u>	<u>117.575</u>	<u>-81.951</u>	<u>112.178</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

25 Dagsværdioplysninger

Moderselskabet og koncernen har følgende aktiver, der måles til dagsværdi.

t.kr.	Koncern		Moder- selskab
	Investerings- ejendomme	Børsnoterede værdipapirer	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi ultimo	3.684	354.452	354.238
Årets urealiserede værdiregulering i resultatopgørelsen	-800	-79.796	-79.782
Dagsværdiniveau	3	1	1

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anders Borg-Hansen

Direktør

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 6cb607cc-4283-4cff-976d-4cd24a5d1c6d

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-03-15 07:18:32 UTC



Bjarne Ammitzbøll

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 1f4d37e0-d45a-4c88-93c7-8b6bce69f443

IP: 78.157.xxx.xxx

2023-03-15 07:20:59 UTC



Bent Lund Rasmussen

Bestyrelsesformand

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-860292373992

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-03-15 07:21:09 UTC



Anders Borg-Hansen

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 6cb607cc-4283-4cff-976d-4cd24a5d1c6d

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-03-15 07:22:11 UTC



Peter Spører

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 86520a2e-a9a8-402c-8f2f-6e73267ec8bd

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-03-15 07:55:33 UTC



Karen Borg-Hansen

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: c8725510-1d76-49f1-bee1-c991f81ffc8

IP: 89.184.xxx.xxx

2023-03-15 11:10:44 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mads O. Klausen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78070558

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-03-15 12:10:45 UTC

NEM ID 

Jon Midtgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:11522188

IP: 145.62.xxx.xxx

2023-03-15 12:13:26 UTC

NEM ID 

Bent Lund Rasmussen

Dirigent

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-860292373992

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-04-14 06:44:21 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BWZ50-03FH4-1M6LE-JIH6I-5KOWG-45N14

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>