

KGH Holding, Grindsted A/S

Odinsvej 8, 7200 Grindsted

CVR-nr. 29 17 66 47

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. april 2024

Dirigent:

.....
Bent Lund Rasmussen

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Oplysninger om selskabet	6
Skematisk koncernoversigt	7
Hoved- og nøgletal for koncernen	8
Beretning	9
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	15
Resultatopgørelse	15
Balance	16
Egenkapitalopgørelse	18
Koncernpengestrømsopgørelse	19
Noter	20

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 14. marts 2024
Direktion:

Anders Borg-Hansen

Bestyrelse:

Bent Lund Rasmussen
formand

Anders Borg-Hansen

Peter Spør

Karen Borg-Hansen

Bjarne Ammitzbøll

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i KGH Holding, Grindsted A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for KGH Holding, Grindsted A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskab. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg den 14. marts 2024
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Jon Midtgaard
statsaut. revisor
mne28657

Mads Klausen
statsaut. revisor
mne46588

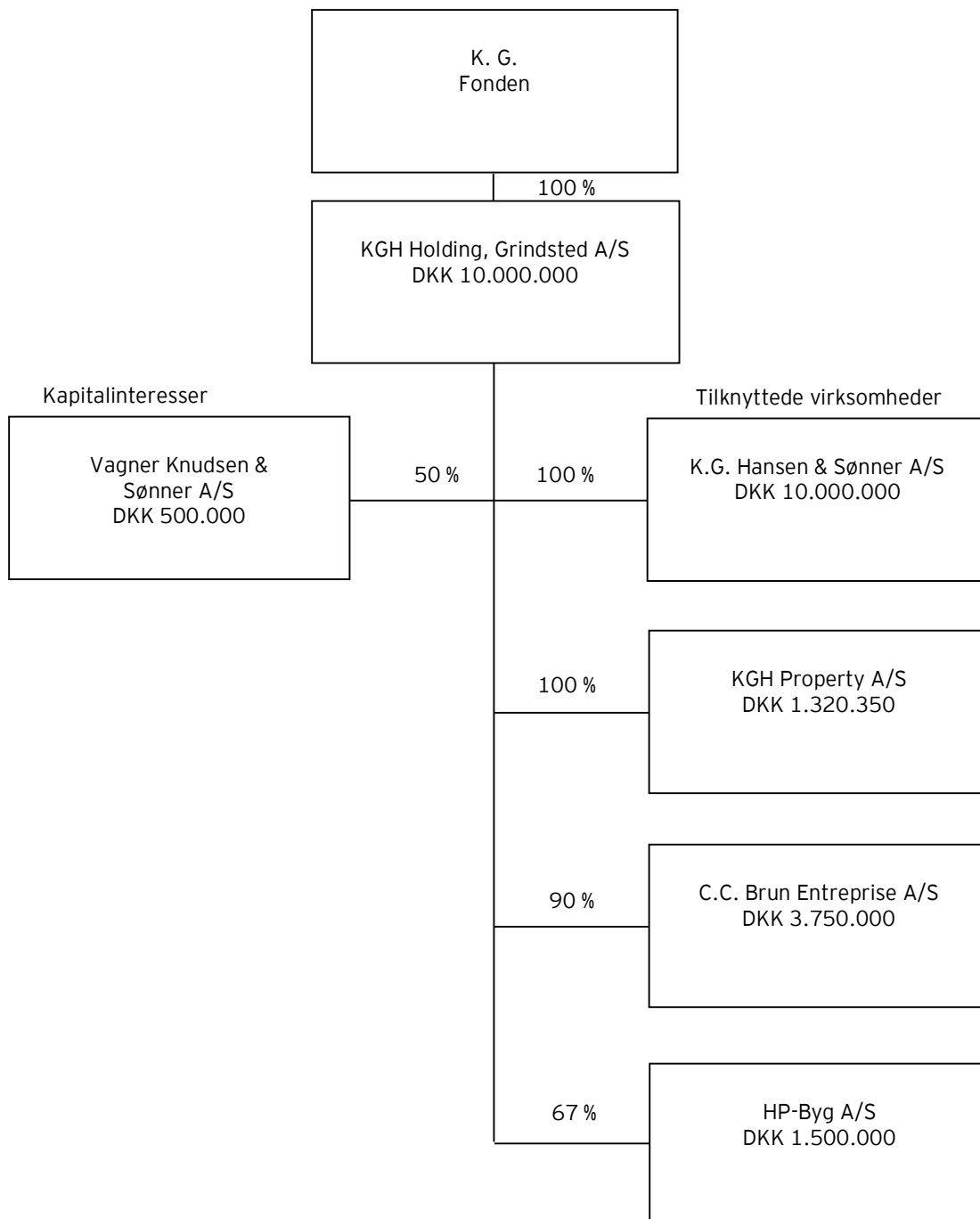
Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	KGH Holding, Grindsted A/S
Adresse, postnr. by	Odinsvej 8, 7200 Grindsted
CVR-nr.	29 17 66 47
Hjemstedskommune	Billund
Regnskabsår	1. januar - 31. december
E-mail	holding@kgh.dk
Bestyrelse	Bent Lund Rasmussen, formand Anders Borg-Hansen Peter Spøer Karen Borg-Hansen Bjarne Ammitzbøll
Direktion	Anders Borg-Hansen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Bavnehøjvej 5, 6700 Esbjerg

Ledelsesberetning

Skematisk koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

t.kr.	2023	2022	2021	2020	2019
Hovedtal					
Nettoomsætning	2.155.650	1.988.692	1.676.700	1.704.235	1.637.579
Resultat af primær drift	67.408	-48.991	31.316	58.276	61.976
Resultat før finansielle poster	71.653	-48.018	31.975	60.327	63.864
Resultat af finansielle poster	74.220	-74.681	115.918	32.483	49.446
Resultat før skat	149.348	-120.582	151.368	93.632	118.216
Årets koncernresultat	117.181	-93.768	117.575	73.065	91.971
Minoritetsinteressers andele heraf	4.777	-11.817	5.397	6.453	7.944
KGH Holding, Grindsted A/S' andel	112.404	-81.951	112.178	66.612	84.027
Materielle anlægsaktiver					
Finansielle anlægsaktiver	390.117	372.479	503.209	356.852	302.287
Omsætningsaktiver	667.270	504.407	512.860	552.448	551.986
Aktiver i alt	1.125.403	949.033	1.083.113	982.602	923.433
Investeringer i materielle anlægsaktiver	7.705	18.170	10.160	16.369	11.645
Koncernens egenkapital	522.147	407.500	605.268	492.493	425.428
KGH Holding, Grindsted A/S' andel	503.839	391.435	573.386	461.208	394.596
Hensatte forpligtelser	45.627	24.901	31.945	81.125	51.155
Gældsforpligtelser	557.629	516.632	445.900	408.984	446.850
Passiver i alt	1.125.403	949.033	1.083.113	982.602	923.433
Pengestrøm fra driftsaktiviteten					
Pengestrøm til investeringsaktiviteten	16.688	28.357	-48.749	-35.595	-51.332
Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten	-48.953	-47.915	-4.800	-6.000	-26.000
Pengestrøm i alt	184.000	-15.045	-131.838	-47.500	23.948
Nøgletal					
Overskudsgrad	3,1%	-2,5%	1,9%	3,4%	3,8%
Solilitetsgrad (den samlede koncern)	46,4%	42,9%	55,9%	50,1%	46,1%
Egenkapitalforrentning (den samlede koncern)	25,2%	-18,5%	21,4%	15,9%	21,3%
Gennemsnitligt antal fuldtids-beskæftigede					
	470	485	417	428	387

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Solilitetsgrad	$\frac{\text{Koncernens egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets koncernresultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Beretning

Koncernens hovedaktiviteter

Koncernens primære aktivitet omfatter entreprenørvirksomhed samt produktion og salg af færdigbeton. Herudover er moderselskabet engageret i investering i værdipapirer.

Koncernstruktur fremgår af skematisk oversigt side 7.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets koncernresultat før finansielle poster udgør 71,7 mio. kr. Resultat fra kapitalinteresser udgør 3,5 mio. kr. efter skat. Finansielle poster netto andrager 74,2 mio. kr.

Koncernresultatet efter skat andrager 117,2 mio. kr. Minoritetsandele udgør heraf 4,8 mio. kr.

Årets koncernresultat betragtes af ledelsen som værende meget tilfredsstillende.

Årets resultat af primær drift er højere end tidligere fremsatte forventninger på 50-70 mio. kr., hvilket kan henføres til et øget aktivitetsniveau og en god projekteksekvering.

Videnressourcer

Organisatorisk gennemfører koncernen projekter med egne projektledere og inden for egenproduktion er koncernen organiseret med fagformænd, der har det ledelsesmæssige og faglige ansvar for de respektive fagområder.

Koncernen arbejder efter eget kvalitetsstyringssystem, som beskrevet i en intern kvalitetsstyringshåndbog. Koncernen har endvidere eget betonlaboratorium og er certificeret leverandør af færdigbeton.

Redegørelse for samfundsansvar, jf. §99a

Moderselskabets primære aktivitet omfatter forvaltning af et aktivt ejerskab i datterselskaber samt investering i værdipapirer. Koncernens primære aktivitet omfatter entreprenørvirksomhed samt produktion og salg af færdigbeton.

Koncernens primære aktivitet udføres gennem datterselskaberne K.G. Hansen & Sønner a/s og HP Byg A/S. Det er vurderet, at den væsentligste påvirkning af samfundet sker via aktiviteterne i datterselskaberne K.G. Hansen & Sønner a/s og HP Byg A/S. Der bringes derfor et resume af disse datterselskabers redegørelser for samfundsansvar nedenfor.

K.G. Hansen & Sønner a/s

Som entreprenørvirksomhed er vi i K.G. Hansen & Sønner a/s involveret i byggeprocesser i alle byggeriets faser, hvad enten det er som totalentrepriser, hovedentrepriser, fagentrepriser eller i partnering. Uanset hvilken fase af byggeriet vi er involveret i, udføres beton- og murerentrepriser i det væsentligste som egenproduktion.

K.G. Hansen & Sønner a/s er grundlagt på et princip om ordentlighed i udførelsen af byggerier, der er brudt yderligere ned på fire urokkelige værdier:

- Vi udviser respekt
- Vi er ansvarlige
- Vi er troværdige
- Vi har en høj faglighed

Med vores omkring 200 medarbejdere ved udgangen af 2023 og mere end 100 års erfaring er K.G. Hansen & Sønner a/s en stor og vigtig virksomhed i markedsområdet. I K.G. Hansen & Sønner a/s er vi bevidste om, at vi igen - nem vores forretningsmodel med anvendelse af et større antal underentreprenører og væsentlige indkøb af materialer har en væsentlig social påvirkning i relation til menneskerettigheder og arbejdsforhold.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

K.G. Hansen & Sønner a/s har som entreprenør en væsentlig social påvirkning på menneskerettigheder i forhold til arbejdsforhold for underentreprenører og leverandører, og for egne medarbejdere i forhold til sikkerhed på arbejdspladsen.

Sociale forhold og medarbejderforhold

Politik og risici:

Medarbejderne er byggestenene i virksomheden, og det er vigtig for K.G. Hansen & Sønner a/s, at der er udviklingsperspektiver i de jobs, som vi tilbyder, og at medarbejderne forstår og udlever virksomhedens værdisæt, hvilket der også bliver lagt vægt på ved ansættelse og oplæring af nye medarbejdere.

I K.G. Hansen & Sønner a/s er vi bevidste om, at man ved at sikre glade medarbejdere også kan sikre glade kunder. At mange medarbejdere har haft 25 og 40-års jubilæum er et eksempel på, at vi i K.G. Hansen & Sønner a/s gør en dyd ud af at sikre en attraktiv arbejdsplads og fastholde vores medarbejdere. De væsentligste risici forbundet med medarbejderforhold og sociale forhold vurderes at være forbundet med arbejdet på byggepladserne og med fremstilling og levering af færdigbeton, hvor der kan forekomme ulykker i forbindelse med det fysiske arbejde.

For at håndtere denne risiko og sikre, at der arbejdes systematisk med at reducere risikoen for arbejdsulykker, har K.G. Hansen & Sønner a/s fastlagt en arbejdsmiljøpolitik, som er nedfældet i medarbejderhåndbogen. K.G. Hansen & Sønner a/s har et mål om nul ulykker og har løbende fokus på at lære af "nærvæd-ulykker" for derigennem at forebygge ulykker fremadrettet.

Ved igangsætning af nye projekter sætter K.G. Hansen & Sønner a/s som krav, at projektorganisationen gennemfører et opstartsmøde, hvor der ud over en gennemgang af projektet blandt andet som minimum også gennemføres en arbejdspladsvurdering og foretages en gennemgang af Plan for Sikkerhed og Sundhed.

Handlinger og resultater:

Der er i 2023 registreret 5 arbejdsulykker (3 ulykker i 2022). Ved ulykker bliver der foretaget et eftersyn og en opfølgning, der har til formål at minimere risikoen for, at en lignende ulykke skulle ske igen. Som et led i et af vores arbejdsmiljø mål for 2023, blev der gennemført et seminar for alle ansatte med fokus på at mindske og forebygge sygefravær.

For K.G. Hansen & Sønner a/s er lærlinge og elever ligeledes et fokusområde. Ved ansættelse af lærlinge og elever skelnes der ikke mellem køn, alder og baggrund. I 2023 havde vi i K.G. Hansen & Sønner a/s 9 lærlinge og elever, heraf 1 kvinde, og målet er, at hver formand mindst skal have én lærling på sit sjak. Lærlingenes formænd følger og støtter lærlingene gennem det daglige arbejde og er med til den afsluttende svendeprøve.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsætte vores arbejde med at sikre gennemførelse af arbejdspladsvurderinger og gennemgang af Plan for Sikkerhed og Sundhed på opstartsmøder med projektorganisationen for nye entrepriser.

Miljø- og klimaforhold

Politik og risici:

Hos K.G. Hansen & Sønner a/s bestræber vi os på løbende at forbedre affaldshåndteringen og reducere energiforbruget relativt set, således at vi minimerer den negative påvirkning på miljø- og klimaforhold.

Ved totalentrepriseprojekter og ved tidlig inddragelse i projekteringsfasen har K.G. Hansen & Sønner a/s mulighed for yderligere at påvirke bygherrens materialevalg, og her bliver både miljø- og klimaforhold tænkt ind i projektet.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

I K.G. Hansen & Sønner a/s anser vi den væsentligste miljørisiko forbundet med affaldshåndtering, særligt i forbindelse med større renoveringer af ejendomme og i forbindelse med betonaffald. Vi håndterer dette løbende ved at følge gældende regler for kildesortering af affald og genbruge betonaffaldet.

Risici for en væsentlig klimamæssig påvirkning er bl.a. forbundet med virksomhedens eget energiforbrug i byggefasen og ved produktion af færdigbeton.

Handlinger og resultater:

I forhold til affaldshåndtering har vi i K. G. Hansen & Sønner a/s i 2023 fortsat arbejdet med at sikre at al affald bliver sorteret efter reglerne for kildesortering og at betonaffaldet bliver genanvendt.

For at minimere energiforbruget og dermed reducere CO₂-udledningen fra byggepladserne har K.G. Hansen & Sønner a/s siden 2017 benyttet sig af varmepumper i nye skurvogne, der alle har en høj isoleringsstandard.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsat arbejde med at sikre at al affald bliver sorteret efter reglerne for kildesortering og at betonaffaldet bliver genanvendt, ligesom vi løbende vil følge udviklingen inden for bæredygtighed i byggeriet.

Anti-korruption og forretningsetik

Politik og risici:

I K.G. Hansen & Sønner a/s tolererer vi ingen former for korruption eller bestikkelse. Love og regler skal overholdes, således at bestikkelse og korruption forhindres. K.G. Hansen & Sønner a/s modtager ikke betaling, gaver eller anden form for godtgørelse fra tredjemand, som kan påvirke eller give anledning til tvivl om upartiskhed i forbindelse med forretningsmæssige beslutninger.

Risikoen for korruption og uetisk forretningsadfærd er primært forbundet med kontakter til bl.a. offentlige myndigheder, kunder, bygherrer, underentreprenører, m.v.

Handlinger og resultater:

I 2023 fortsatte vi i K.G. Hansen & Sønner a/s vores praksis med at sikre, at uddeling af sponsorater og donationer altid har fire øjne på og godkendes af ledelsen. Der blev i 2023 ikke registreret nogle former for korruption, bestikkelse eller brud med K.G. Hansen & Sønner a/s' forretningsetiske grundlag.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsætte vores nuværende praksis og forretningsgange med henblik på at sikre, at korruption og bestikkelse fortsat forhindres.

Menneskerettigheder

Politik og risici:

For K.G. Hansen & Sønner a/s er det vigtigt, at både vores egne medarbejdere samt underentreprenørers og leverandørers medarbejdere arbejder under ordentlige forhold og i henhold til gældende lovgivning.

K.G. Hansen & Sønner a/s støtter op om og respekterer de internationalt anerkendte menneskerettigheder som formuleret i FN's Menneskerettighedserklæring og de internationalt anerkendte arbejdstagerrettigheder som specificeret i den internationale arbejdsorganisation kernekonventioner.

For K.G. Hansen & Sønner a/s er de væsentligste risici relateret til menneskerettigheder i forhold til arbejdsforhold blandt underentreprenører.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

Handler og resultater:

I K.G. Hansen & Sønner a/s benytter vi i høj grad en fast kreds af underleverandører, som vi har entreret med igennem flere år, og som kender kerneværdierne i K.G. Hansen & Sønner a/s.

I 2023 fortsatte vi i K.G. Hansen & Sønner a/s med at sikre, at underentreprenører og deres eventuelle udenlandske medarbejdere og udenlandske underentreprenører skal have underskrevet RUT, for på den måde at kunne sikre, at tilstedeværelsen og ansættelsesforholdene i enhver henseende overholder dansk lovgivning. Der blev i 2023 ikke konstateret brud på denne praksis.

Når vi i K.G. Hansen & Sønner a/s arbejder for bygherrer, der har specifikke krav relateret til arbejdsforhold mv., sikrer K.G. Hansen & Sønner a/s, at dette bliver kommunikeret videre til og tiltrådt af underentreprenører og leverandører på projektet.

I K.G. Hansen & Sønner a/s vil vi fremover fortsat følge op på og sikre, at vores underentreprenører og leverandører efterlever vores politikker på området, herunder en kontinuerlig opfølgning på, at ansættelsesforhold i enhver henseende overholder dansk lovgivning og tilsikrer ordentlige forhold på byggepladserne.

HP Byg A/S

HP Byg A/S' formål er at drive traditionel bygningsentreprenørvirksomhed for eksterne professionelle bygherrer, ofte i totalentreprise, og inden for forskelligartede kategorier, såsom boliger, erhverv og institutioner samt idræt og kultur.

HP Byg A/S udfører i videst muligt omfang beton og betonelementmontage samt murer-, tømrer- og snedkerarbejde i egenproduktion. HP Byg A/S har desuden en serviceafdeling, der udfører mindre opgaver i Nordjylland.

Miljøpåvirkning og klimapåvirkning

Hos HP Byg A/S vil vi bidrage til minimering af byggebranchens påvirkning af miljø og klima. Dette gør vi ved korrekt håndtering og sortering af affald, ved at undgå unødigt forbrug af vand og energi på byggepladserne, samt ved at opretholde fokus på bygningernes levetid og samlede ressourceforbrug. Samtidigt ønsker vi at deltage aktivt i udbredelse, projektering og opførelse af certificeret bæredygtigt byggeri.

Overordnet set arbejder vi med minimering af miljø- og klimapåvirkningen på tre måder:

1. Udvikling af interne værktøjer og retningslinjer til imødekommelsen af efterspørgsel fra de professionelle bygherrer - offentlige såvel som private - efter stadigt mere bæredygtige løsninger.
2. Ved samarbejde med private bygherrer, investorer og rådgivere om udviklingen af bæredygtige projekter i totalentreprise til certificering inden for de gængse bæredygtighedsstandarder.
3. Ved at have fokus på nedbringelse af energiforbruget på byggepladserne.

Tilbage i 2021 blev der iværksat en øget kildesortering af affald fra blandt andet virksomhedens snedkerværksted og serviceafdeling. Dette arbejde er løbende blevet udvidet og implementeret også på byggepladserne. Arbejdet fortsætter ind i 2024.

Anti-korruption og forretningsetik

Risikoen for korruption i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig primært til indgåelsen af kontrakter med kunder og leverandører samt til sponsorater og donationer.

Hos HP Byg A/S skal alle love og regler overholdes, så der ikke forekommer korruption. I tilbudsgivningen bliver alle sager gennemgået af flere medarbejdere, hvilket også sker løbende i forbindelse med indgåelse af kontrakter og udarbejdelse af studeopgørelser på igangværende byggesager.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

Samme princip gælder ved indgåelse af nye sponsoraftaler, og hvis der træffes aftale om donationer. Her bliver alle aftaler gennemgået af to medarbejdere.

Der er ikke registreret tilfælde af korruption eller på anden måde brud på HP Byg A/S' forretningsetik.

Menneskerettigheder

Risikoen for brud på menneskerettigheder i forbindelse med HP Byg A/S' aktiviteter knytter sig til indgåelsen af kontrakter med underentreprenører.

Det er virksomhedens politik, at der kun anvendes underentreprenører, som tilbyder ordentlige forhold for deres medarbejdere. Før, der indgås aftale med en ny underentreprenør, sker der en screening, for at sikre, at forholdene for medarbejderne lever op til danske arbejdsvilkår, retten til at organisere sig samt lønforhold. Screeningen sker i samarbejde med blandt andre 3F og Dansk Byggeri. Kravene til arbejdsforhold er desuden beskrevet i alle kontrakter, der indgås med underentreprenører.

Der er ikke registreret tilfælde af brud på menneskerettighederne.

Sociale forhold og medarbejderforhold

HP Byg A/S' arbejde med sociale forhold og medarbejderforhold knytter sig især til arbejdsmiljø og sikkerhed, hvor den største risiko er relateret til virksomhedens egenproduktion inden for håndværksfagene. Vi ønsker at skabe et sikkert og sundt arbejdsmiljø, der til enhver tid er i overensstemmelse med udviklingen i samfundet, og hvor alle medarbejdere er involveret.

I dagligdagen varetager arbejdsmiljø- og proceschefen den overordnede koordinering for at sikre, at alle ansatte har fokus på sikkerhed og arbejdsmiljø. Arbejdsmiljø- og proceschefen refererer direkte til den administrerende direktør.

HP Byg A/S' arbejdsmiljøpolitik foreskriver blandt andet, at:

- Alle retningslinjer og krav skal være klare og tydelige for medarbejdere og underentreprenører.
- Gældende lovgivning anses som et minimumskrav i hverdagen.
- Arbejdsmiljø og sikkerhed skal prioriteres mindst på højde med øvrige arbejdsopgaver.

Arbejdsmiljøorganisation omfatter fem arbejdsmiljøgrupper, der forsyner arbejdsmiljøudvalget med fagspecifikke input til forebyggelse af ulykker og løbende forbedringer af arbejdsmiljøet. Erfaringerne med organisationen er positive.

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen, jf. §99b

Selskabets bestyrelse og medarbejdere i ledende stilling vælges ud fra deres samlede kompetencer.

5-årsoversigt

	2023
Øverste ledelsesorgan	
Samlet antal medlemmer	5
Underrepræsenteret køn i %	20 %
Måltal i %	40 %
Årstal for opfyldelse af måltal	2025

5-årsoversigten indgår første gang for 2023, og vil i efterfølgende år blive tilføjet yderligere årstal.

Det er målet, at der skal være mindst 40 % af hvert køn blandt bestyrelsens generalforsamlingsvalgte medlemmer senest med udgangen af 2025. Ved udgangen af 2023 udgøres bestyrelsen af 1 kvinde (20 %) og 4 mænd (80 %). Der har i regnskabsåret 2023 ikke været nyvalg til bestyrelsen.

Ledelsesberetning

Beretning, fortsat

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning af ledelsen, jf. §99b, fortsat

Koncernen har valgt ikke at udarbejde en samlet koncernpolitik for det underrepræsenterede køn på øvrige ledelsesniveauer henset til organiseringen af datterselskaberne. De enkelte datterselskaber har således opstillet de krævede måltal og politikker.

Da moderselskabet KGH Holding, Grindsted A/S har under 50 ansatte, har moderselskabet anvendt undtagelsesbestemmelser for opstilling af måltal for øvrige ledelsesniveauer.

Redegørelse for dataetik, jf. §99d

Koncernen vurderer ikke, at det er relevant at udarbejde en politik for dataetik.

Koncernen lægger i den forbindelse vægt på, at koncernen alene i begrænset omfang indsamler og behandler data som led i koncernens hovedaktivitet, og ikke selv eller via eksterne leverandører foretager specifikke dataanalyser, evalueringer eller segmenteringer.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Under hensyntagen til den aktuelle markedssituation forventes der for regnskabsåret 2024 et øget aktivitetsniveau svarende til en nettoomsætning i niveau 2,3 - 2,8 mia. kr. samt et resultat af primær drift i niveauet 70-100 mio. kr.

Forventningerne til resultat af finansinvesteringer afhænger af udviklingen på de finansielle markeder.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023	2022	2023	2022
3	Nettoomsætning	2.155.650	1.988.692	0	0
4,5,6	Produktionsomkostninger	-2.002.725	-1.972.295	0	0
	Bruttoresultat	152.925	16.397	0	0
4,5,6	Administrationsomkostninger	-85.517	-65.388	-7.103	-3.795
	Resultat af primær drift	67.408	-48.991		-3.795
	Andre driftsindtægter	4.245	973	200	0
	Resultat før finansielle poster	71.653	-48.018	-6.903	-3.795
10	Dagsværdiregulering af investerings- ejendomme	0	-800	0	0
11	Andel af resultat i tilknyttede virksomheder	0	0	55.975	-24.971
12	Andel af resultat i kapitalinteresser	3.475	2.917	3.398	2.917
7	Finansielle indtægter	83.517	23.610	82.351	23.863
8	Finansielle omkostninger	-9.297	-98.291	-7.335	-96.760
	Resultat før skat	149.348	-120.582	127.486	-98.746
9	Skat af årets resultat	-32.167	26.814	-15.082	16.795
	Årets resultat	<u>117.181</u>	<u>-93.768</u>	<u>112.404</u>	<u>-81.951</u>
Koncernens resultat fordeler sig således:					
	Aktionærer i KGH Holding, Grindsted A/S	112.404	-81.951		
	Minoritetsinteresser	4.777	-11.817		
		<u>117.181</u>	<u>-93.768</u>		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023	2022	2023	2022
	AKTIVER				
	Anlægsaktiver				
10	Materielle anlægsaktiver				
	Investeringsejendomme	3.684	3.684	0	0
	Grunde og bygninger	39.870	41.900	0	0
	Produktionsanlæg og maskiner	0	0	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	24.462	26.563	1.382	169
		<u>68.016</u>	<u>72.147</u>	<u>1.382</u>	<u>169</u>
	Finansielle anlægsaktiver				
11	Kapitalandele i tilknyttede selskaber	0	0	181.149	124.007
12	Kapitalandele i kapitalinteresser	17.990	17.541	17.990	17.541
13	Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber	0	0	43.010	27.000
14	Værdipapirer	371.634	354.452	371.580	354.238
15	Andre tilgodehavender	493	486	0	0
		<u>390.117</u>	<u>372.479</u>	<u>613.729</u>	<u>522.786</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>458.133</u>	<u>444.626</u>	<u>615.111</u>	<u>522.955</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Råvarer og hjælpematerialer	1.766	1.903	0	0
		<u>1.766</u>	<u>1.903</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	300.924	295.065	0	0
16	Igangværende arbejder for fremmed regning	49.958	67.185	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede selskaber	0	0	0	400
9	Udsudte skatteaktiver	0	15.087	15.111	16.672
	Tilgodehavende hos moderfond	0	44	0	44
	Tilgodehavende selskabsskat	2.340	6.912	0	6.912
	Andre tilgodehavender	7.584	2.630	0	0
17	Periodeafgrænsningsposter	7.044	1.927	0	0
		<u>367.850</u>	<u>388.850</u>	<u>15.111</u>	<u>24.028</u>
	Likvide midler	<u>297.654</u>	<u>113.654</u>	<u>3.848</u>	<u>4.182</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>667.270</u>	<u>504.407</u>	<u>18.959</u>	<u>28.210</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>1.125.403</u></u>	<u><u>949.033</u></u>	<u><u>634.070</u></u>	<u><u>551.165</u></u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2023	2022	2023	2022
	PASSIVER				
	Egenkapital				
	Virksomhedskapital	10.000	10.000	10.000	10.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	135.955	60.572
	Overført resultat	383.839	381.435	247.884	320.863
	Foreslået udbytte	110.000	0	110.000	0
	Aktionærer i KGH Holding, Grindsted A/S' andel af egenkapital	503.839	391.435	503.839	391.435
	Minoritetsinteresser	18.308	16.065	0	0
	Egenkapital i alt	522.147	407.500	503.839	391.435
	Hensatte forpligtelser				
9	Udskudt skat	15.043	0	0	0
18	Andre hensatte forpligtelser	30.584	24.901	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	45.627	24.901	0	0
19	Gældsforpligtelser				
	Langfristede gældsforpligtelser				
	Ansvarlig lånekapital - Moderfond	80.000	130.000	80.000	130.000
	Ansvarlig lånekapital - Minoritetsaktionærer	10.475	6.085	0	0
		90.475	136.085	80.000	130.000
	Kortfristede gældsforpligtelser				
16	Igangværende arbejder for fremmed regning	140.815	93.786	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	271.928	251.713	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	26.970	16.895
	Skyldig skat	0	0	8.653	0
	Anden gæld	54.411	35.048	14.608	12.835
		467.154	380.547	50.231	29.730
	Gældsforpligtelser i alt	557.629	516.632	130.231	159.730
	PASSIVER I ALT	1.125.403	949.033	634.070	551.165

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 20 Eventualforpligtelser
- 21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 22 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor
- 23 Nærtstående parter
- 24 Resultatdisponering
- 25 Dagsværdioplysninger

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

Note		Koncern					
		Aktionærer i KGH Holding, Grindsted A/S' andel af egenkapital				Minoritetsinteresser	I alt
t.kr.		Aktiekapital	Overført overskud	Foreslået udbytte			
	Egenkapital 1. januar 2022	10.000	563.386	0	573.386	31.882	605.268
	Andel af udloddet udbytte	0	0	0	0	-4.000	-4.000
23	Overført, via resultatdisponering	0	-181.951	100.000	-81.951	-11.817	-93.768
	Udloddet ekstraordinært udbytte til moderfond	0	0	-100.000	-100.000	0	-100.000
	Egenkapital 1. januar 2023	10.000	381.435	0	391.435	16.065	407.500
23	Overført, via resultatdisponering	0	2.404	110.000	112.404	4.777	117.181
	Handel med minoritetsinteresser	0	0	0	0	-2.534	-2.534
	Egenkapital 31. december 2023	10.000	383.839	110.000	503.839	18.308	522.147

Note		Modervirksomhed				
		Aktiekapital	Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført overskud	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2022	10.000	88.076	475.310	0	573.386
23	Overført via resultatdisponeringen	0	-27.504	-154.447	100.000	-81.951
	Udloddet ekstraordinært udbytte til moderfond	0	0	0	-100.000	-100.000
	Egenkapital 1. januar 2023	10.000	60.572	320.863	0	391.435
23	Overført via resultatdisponeringen	0	75.383	-72.979	110.000	112.404
	Egenkapital 31. december 2023	10.000	135.955	247.884	110.000	503.839

Aktiekapitalen er ikke inddelt i klasser og ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Selskabets aktiekapital har uændret været 10.000 t.kr. de seneste 5 år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Koncernpengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2023	2022
	Resultat før finansielle poster	71.653	-48.018
	Regulering hensatte forpligtelser	5.683	4.437
	Afskrivninger	11.037	10.018
	Ikke-kontante andre driftsposter	-1.014	-519
	Forskydning varelager og igangværende arbejder	141.189	-62.107
	Forskydning tilgodehavender og gæld	-52.302	86.996
	Pengestrøm fra primær drift	176.246	-9.193
	Finansielle poster (netto), modtaget	37.617	15.211
	Modtaget/betalt selskabsskat, netto	2.535	-1.505
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	216.398	4.513
	Køb/salg af materielle anlægsaktiver	-5.759	-15.402
	Modtaget udbytte fra kapitalinteresser, m.v.	3.026	1.701
	Køb/salg af værdipapirer	19.421	42.058
	Køb af kapitalandele i tilknyttede selskaber	0	0
	Pengestrøm til investeringsaktivitet	16.688	28.357
	Ændring i ansvarligt lån (moderfond)	-50.000	50.000
	Optagelse af ansvarligt lån (minoritetsaktionær)	3.581	6.085
	Køb af minoritetsinteresser	-2.667	0
	Udbetalt udbytte (moderfond)	0	-100.000
	Udbetalt udbytte (minoritetsaktionær)	0	-4.000
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-49.086	-47.915
	Årets pengestrøm	184.000	-15.045
	Likvider, 1. januar	113.654	128.699
	Likvider, 31. december	297.654	113.654
	Likvider, ultimo		
	Likvide beholdninger	297.654	113.654

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af koncern- og årsregnskabet's øvrige bestanddele.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt i danske kroner (t.kr.).

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkel regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelses opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og alle tilknyttede virksomheder med tilhørende tilknyttede virksomheder, hvor modervirksomheden besidder mere end 50 % af aktiekapitalen. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som kapitalinteresser, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i dattervirksomheder, der ikke ejes 100%, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat. Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra overtagelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i koncernregnskabet frem til afståelsestidspunktet. Sammenlignings-tal korrigeres ikke for ny erhvervede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Ved køb af nye virksomheder, hvor koncernen opnår bestemmende indflydelse over den købte virksomhed, anvendes overtagelsesmetoden. De tilkøbte virksomheders identificerede aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Der indregnes udskudt skat af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem på den ene side købsvederlaget, værdien af minoritetsinteresser i den overtagne virksomhed og dagsværdien af eventuelle tidligere erhvervede kapitalandele, og på den anden side dagsværdien af de overtagne identificerbare aktiver, forpligtelser og eventualforpligtelser indregnes som goodwill under immaterielle aktiver. Goodwill afskrives lineært i resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, der af ledelsen er vurderet til 3-5 år.

Købsvederlaget for en virksomhed består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver, påtagne forpligtelser og udstedte egenkapitalinstrumenter. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende reguleringer af betingede købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Omkostninger, afholdt i forbindelse med virksomhedskøb, indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Hvis der på overtagelsestidspunktet er usikkerhed om identifikation eller måling af overtagne aktiver, forpligtelser, eventualforpligtelser eller fastlæggelsen af købsvederlaget, sker første indregning på baggrund af foreløbigt opgjorte værdier. Hvis det efterfølgende viser sig, at identifikation eller måling af købsvederlaget, overtagne aktiver, forpligtelser eller eventualforpligtelser ikke var korrekt ved første indregning, reguleres opgørelsen med tilbagevirkende kraft, herunder goodwill, indtil 12 måneder efter overtagelsen, og sammenligningstal tilpasses.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes tilknyttede virksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Koncernen har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS 18.

Nettoomsætningen omfatter entrepriser og leveret færdigbeton til eksterne kunder samt lejeindtægter af investeringsejendomme.

Igangværende arbejder for fremmed regning medregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætning fra salg af færdigbeton indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Lejeindtægter af investeringsejendomme indregnes i den periode lejen vedrører.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte materialer, direkte og indirekte lønninger, materiel- og maskinleje, underentreprenører på entrepriser samt vareforbrug på færdigbeton. Omkostninger til garanti-reparationer samt evt. hensættelser udgiftsføres ligeledes under direkte produktionsomkostninger.

Under indirekte produktionsomkostninger indregnes tillige afskrivninger på produktionsanlæg samt andre anlæg m.v.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, kontorlokaler samt afskrivninger på bygninger og andre anlæg m.v.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter poster af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter og fortjeneste og tab ved salg af anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I både koncernens og modervirksomhedens resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske tilknyttede virksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de afhændes.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balance

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme er optaget til forrentningsmæssig beregnet markedsværdi. Omkostninger, som forventes at medføre en forøgelse af investeringsejendommens fremtidige afkast eller en forøgelse af dens dagsværdi, tillægges kostprisen som en forbedring.

Værdireguleringer føres via resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktiveres forventede brugstider:

Bygninger	10-25 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingaktiver

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode, der anses som en konsolideringsmetode.

Kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis i koncernregnskab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for KGH Holding, Grindsted A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgsspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer optages til dagsværdi, svarende til balancedagens børskurs.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af tilgodehavender valgt IAS 39.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket aconto-faktureringer. Forventede tab på igangværende arbejder udgiftsføres under produktionsomkostninger.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid på under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, m.v. Hensatte forpligtelser indregnes, når koncernen som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles til nettorealisationsværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Koncern- og årsregnskab 1. januar – 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Segmentoplysninger

Der gives oplysninger om nettoomsætningens fordeling på aktiviteter og på geografiske markeder, hvis disse afviger betydeligt indbyrdes med hensyn til tilrettelæggelsen af salget af varer og tjenesteydelser.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som koncernens andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til aktionærer, m.v.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet betydningsfulde begivenheder, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

3 Segmentoplysninger

Koncernens nettoomsætning omfatter udelukkende entrepriseomsætning og salg af færdigbeton i Danmark. Det er derfor ikke relevant at foretage segmentopdeling på aktiviteter og geografiske markeder.

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
4 Produktionsomkostninger				
Direkte produktionsomkostninger	1.955.587	1.892.231	0	0
Indirekte produktionsomkostninger	47.138	80.064	0	0
	<u>2.002.725</u>	<u>1.972.295</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
5 Ledelses- og medarbejderforhold				
Gager og lønninger	292.981	289.870	4.806	1.842
Pensioner	26.241	23.609	478	459
Andre omkostninger til social sikring	8.508	7.947	13	13
	<u>327.730</u>	<u>321.426</u>	<u>5.297</u>	<u>2.314</u>
Personaleomkostninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:				
Produktionsomkostninger	270.861	272.998	0	0
Administrationsomkostninger	56.869	48.248	5.297	2.314
	<u>327.730</u>	<u>321.246</u>	<u>5.297</u>	<u>2.314</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>470</u>	<u>485</u>	<u>2</u>	<u>2</u>
Vederlag til bestyrelse og direktion	<u>8.917</u>	<u>4.431</u>	<u>4.867</u>	<u>2.441</u>

Oplysninger om ledelsesvederlag er angivet samlet for direktion og bestyrelse med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 1.

6 Af- og nedskrivninger

Goodwill	133	0	133	0
Grunde og bygninger	2.401	2.344	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.503	7.674	323	142
	<u>11.037</u>	<u>10.018</u>	<u>456</u>	<u>142</u>
Af- og nedskrivninger indregnes således i koncern- og årsregnskabet:				
Produktionsomkostninger	7.870	7.179	0	0
Administrationsomkostninger	3.167	2.839	456	142
	<u>11.037</u>	<u>10.018</u>	<u>456</u>	<u>142</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
7 Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	2.125	313
Renteindtægter fra moderfond	223	199	223	199
Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver	79.900	23.336	79.864	23.336
Øvrige finansielle indtægter	3.394	75	139	15
	<u>83.517</u>	<u>23.610</u>	<u>82.351</u>	<u>23.863</u>
8 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	60	366
Renteomkostninger til moderfond	6.497	5.722	6.497	5.722
Omkostninger af værdipapirer, der er anlægsaktiver	0	89.892	0	89.878
Øvrige finansielle omkostninger	2.800	2.677	778	794
	<u>9.297</u>	<u>98.291</u>	<u>7.335</u>	<u>96.760</u>
9 Skat af årets resultat og udskudt skat				
Årets aktuelle skat	975	0	12.730	-237
Regulering af udskudt skat	31.164	-26.880	2.352	-16.624
Regulering til tidligere års skat	28	66	0	66
	<u>32.167</u>	<u>-26.814</u>	<u>15.082</u>	<u>-16.795</u>
Betalt selskabsskat i året	<u>2.535</u>	<u>-6.591</u>	<u>2.535</u>	<u>3.536</u>
Udskudt skat				
Udskudt skat 1. januar	-15.086	11.482	-16.672	-48
Regulering vedrørende tidligere år	-1.034	311	-791	0
Regulering i året	31.164	-26.880	2.352	-16.624
Udskudt skat 31. december	<u>15.044</u>	<u>-15.087</u>	<u>-15.111</u>	<u>-16.672</u>

Udskudt skat vedrører primært materielle anlægsaktiver, igangværende arbejder for fremmed regning, hensatte forpligtelser samt skattemæssige underskud til fremførsel.

Udskudte skatteaktiver i moderselskabet omfatter primært skattemæssige underskud til fremførsel, der er indregnet på baggrund af den forventede udnyttelse de kommende 3-5 år inden for sambeskatningskredsen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

10 Materielle anlægsaktiver

Koncern

t.kr.	Investerings- ejendomme	Grunde og bygninger	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar	I alt
Anskaffelsessum 1. januar	5.484	63.250	2.283	90.907	161.924
Tilgang	0	371	0	7.334	7.705
Afgang	0	0	0	-9.807	-9.807
Anskaffelsessum 31. december	5.484	63.621	2.283	88.434	159.822
Værdireguleringer 1. januar	-1.800	0	0	0	-1.800
Årets værdireguleringer	0	0	0	0	0
Værdireguleringer 31. december	-1.800	0	0	0	-1.800
Afskrivninger 1. januar	0	21.350	2.283	64.344	87.977
Årets af- og nedskrivninger	0	2.401	0	8.503	10.904
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0	-8.875	-8.875
Afskrivninger 31. december	0	23.751	2.283	63.972	90.006
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.684	39.870	0	24.462	68.016

Investeringsejendomme - opgørelse af dagsværdi

Investeringsejendomme omfatter en kontorejendom i Billund.

Værdiansættelse af investeringsejendomme sker på baggrund af afkastbaserede cash-flow modeller på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer svarende til niveau 3 i dagsværdihierarkiet.

Ved de afkastbaserede modeller anvendes et afkastkrav på 5-6 %.

Modervirksomhed

t.kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Anskaffelsessum 1. januar	1.787
Tilgang	1.536
Afgang	-1.450
Anskaffelsessum 31. december	1.873
Afskrivninger 1. januar	1.618
Årets afskrivninger	323
Tilbageførsel af afskrivning på afhændede aktiver	-1.450
Afskrivninger 31. december	491
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.382

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

t.kr.	2023	2022
Anskaffelsessum 1. januar	65.027	65.027
Årets tilgang	2.667	0
Anskaffelsessum 31. december	67.694	65.027
Værdireguleringer 1. januar	57.480	83.951
Årets resultat efter skat	56.108	-24.971
Nedskrivning af goodwill	-133	0
Foreslået udbytte	0	-1.500
Værdireguleringer 31. december	113.455	57.480
Foreslået udbytte 1. januar	1.500	21.750
Modtaget udbytte	-1.500	-21.750
Årets forslag til udbytte	0	1.500
Foreslået udbytte 31. december 2023	0	1.500
Regnskabsmæssig værdi 31. december	181.149	124.007

Merværdier ved køb af yderligere kapitalandele i tilknyttet virksomhed udgør 133 t.kr., der er nedskrevet i 2023.

t.kr.	Ejerandel	Nom. kapital	Andel af egen- kapital	Andel af resultat før skat	Andel af resultat efter skat
K.G. Hansen & Sønner a/s, Grindsted	100 %	10.000	134.338	59.557	46.486
KGH Property A/S, Grindsted	100 %	1.320	4.100	52	41
HP-Byg A/S, Aalborg	67 %	1.500	34.876	13.209	9.545
CC Bruun Entreprise A/S, Herlufmagle	90 %	3.750	7.835	54	36
			181.149	72.872	56.108

12 Kapitalandele i kapitalinteresser

Koncern

t.kr.	2023	2022
Anskaffelsessum 1. januar	13.033	13.033
Årets til- og afgang	-833	0
Anskaffelsessum 31. december	12.200	13.033
Værdireguleringer 1. januar	2.258	3.292
Årets resultat efter skat	3.475	2.917
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver	757	0
Modtaget udbytte	-700	-1.701
Foreslået udbytte	-2.500	-2.250
Værdireguleringer 31. december	3.290	2.258
Foreslået udbytte 1. januar	2.250	0
Modtaget udbytte	-2.250	0
Årets forslag til udbytte	2.500	2.250
Foreslået udbytte 31. december 2023	2.500	2.250
Regnskabsmæssig værdi 31. december	17.990	17.541

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

12 Kapitalandele i kapitalinteresser (fortsat) Koncern

t.kr.	Ejerandel	Nom. kapital	Andel af egen- kapital	Andel af resultat før skat	Andel af resultat efter skat
Vagner Knudsen & Sønner A/S, Grindsted	50 %	250	8.328	3.785	2.950
Holdingselskabet Sæby ApS, Sæby	33 %	2.500	0	0	76
A/S Difko ValueBuilding I, Herning	20 %	500	9.662	543	449
			<u>17.990</u>	<u>4.328</u>	<u>3.475</u>

Modervirksomhed

t.kr.	2023	2022
Anskaffelsessum 1. januar	12.200	12.200
Anskaffelsessum 31. december	12.200	12.200
Værdireguleringer 1. januar	3.091	4.125
Årets resultat efter skat	3.399	2.917
Modtaget udbytte	-700	-1.701
Foreslået udbytte	-2.500	-2.250
Værdireguleringer 31. december	3.290	3.091
Foreslået udbytte 1. januar	2.250	-1.699
Modtaget udbytte	-2.250	1.699
Årets forslag til udbytte	2.500	2.250
Foreslået udbytte 31. december 2023	2.500	2.250
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>17.990</u>	<u>17.541</u>

t.kr.	Ejerandel	Nom. kapital	Andel af egen- kapital	Andel af resultat før skat	Andel af resultat efter skat
Vagner Knudsen & Sønner A/S, Grindsted	50 %	250	8.328	3.785	2.950
A/S Difko ValueBuilding I, Herning	20 %	500	9.662	543	449
			<u>17.990</u>	<u>4.328</u>	<u>3.399</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

13 Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder

t.kr.	Modervirksomhed	
	2023	2022
Anskaffelsessum 1. januar	27.000	0
Årets tilgang	16.010	27.000
Anskaffelsessum 31. december	43.010	27.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	43.010	27.000

Af tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder omfatter 36.010 t.kr. ansvarlig lånekapital, der er efterstillede fra selskabernes øvrige kreditorer.

14 Værdipapirer

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
Anskaffelsessum 1. januar	242.131	284.189	241.936	283.994
Årets tilgang	332	19	332	19
Årets afgang	-19.894	-42.077	-19.753	-42.077
Anskaffelsessum 31. december	222.569	242.131	222.515	241.936
Værdiregulering 1. januar	112.321	202.213	112.302	202.180
Årets værdiregulering	61.063	-79.796	61.063	-79.782
Afgang	-24.319	-10.096	-24.300	-10.096
Værdiregulering 31. december	149.065	112.321	149.065	112.302
Regnskabsmæssig værdi 31. december	371.634	354.452	371.580	354.238

15 Andre tilgodehavender, koncern

t.kr.	Koncern	
	2023	2022
Anskaffelsessum 1. januar	486	482
Årets tilgang	7	4
Anskaffelsessum 31. december	493	486
Regnskabsmæssig værdi 31. december	493	486

Andre tilgodehavender omfatter deposita.

16 Igangværende arbejder for fremmed regning, koncern

Salgsværdi af udført arbejde	2.115.703	1.665.786
Modtagne aconto betalinger	-2.206.560	-1.692.387
	-90.857	-26.601
der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	49.958	67.185
Igangværende arbejder for fremmed regning, passiver	-140.815	-93.786
	-90.857	-26.601

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

17 Periodeafgrænsningsposter, koncern

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

18 Andre hensatte forpligtelser, koncern

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til kendte garantireparationer samt normale garantiforpligtelser i forbindelse med udførte entrepriser inden for garantiperioden på 1 - 5 år. Andre hensatte forpligtelser er i det væsentligste langfristede.

19 Langfristede gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser, koncern

t.kr.	Gæld i alt 31/12 2023	Afdrag første år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital - Moderfond	80.000	0	80.000	0
Ansvarlig lånekapital - Minoritetsaktionærer	10.475	0	10.475	0
	<u>90.475</u>	<u>0</u>	<u>90.475</u>	<u>0</u>

Som ansvarlig lånekapital til moderfond er etableret et gældscredt med en hovedstol på 80.000 t.kr. Lånekapitalen, der træder tilbage for simple kreditorer, forfalder til betaling med 80 mio. kr. i december 2028. Øvrig ansvarlig lånekapital forfalder tidligst til betaling i 2025.

Langfristede gældsforpligtelser, modervirksomhed

	Gæld i alt 31/12 2023	Afdrag første år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital - Moderfond	80.000	0	80.000	0
	<u>80.000</u>	<u>0</u>	<u>80.000</u>	<u>0</u>

Som ansvarlig lånekapital til moderfond er etableret et gældscredt med en hovedstol på 80.000 t.kr. Lånekapitalen, der træder tilbage for simple kreditorer, forfalder til betaling med 80 mio. kr. i december 2028.

20 Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser, koncern

Koncernen har i forbindelse med udførte entrepriser stillet de for arbejdet almindelige arbejdsgarantier.

Koncernen har indgået operationelle leasingkontrakter med restløbetid på indtil 43 måneder og en samlet restleasingforpligtelse på 7.078 t.kr. (2022: 8.123 t.kr.).

Koncernen er som en del af sin forretningskarakter naturligt part i forskellige tvister, rets- og voldgiftssager. Det er ledelsens vurdering, at udfaldet af disse forhold ikke vil påvirke koncernens finansielle stilling væsentligt udover tilgodehavender og forpligtelser, der er indregnet i balancen pr. 31. december 2023.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

20 Eventualforpligtelser, forsat

Eventualforpligtelser, modervirksomhed

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med danske tilknyttede virksomheder. Som administrativonsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske kildeskatter og selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncernen har udstedt et ejerpantebrev på 10 mio. kr., der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 27.633 t.kr. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for mellemværende med koncernens pengeinstitut.

22 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

t.kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2023	2022	2023	2022
Lovpligtig revision	315	300	120	115
Andre ydelser	155	157	68	73
	<u>470</u>	<u>457</u>	<u>188</u>	<u>188</u>

23 Nærtstående parter

K.G. Fonden, Grindsted besidder samtlige stemmerettigheder, og er derfor optaget i selskabets fortegnelse over aktionærer i henhold til selskabslovens § 50.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 98c valgt at oplyse de transaktioner, der ikke er gennemført på markedsvilkår, hvilket der ingen har været i indeværende regnskabsår.

Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår.

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
24 Resultatdisponering				
Forslag til resultatdisponering				
Foreslået udbytte	110.000	0	110.000	0
Ekstraordinært udbytte i årets løb	0	100.000	0	100.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	75.383	-27.504
Overført resultat	<u>7.181</u>	<u>-193.768</u>	<u>-72.979</u>	<u>-154.447</u>
	<u>117.181</u>	<u>-93.768</u>	<u>112.404</u>	<u>-81.951</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

25 Dagsværdioplysninger

Moderselskabet og koncernen har følgende aktiver, der måles til dagsværdi.

t.kr.	Koncern		Moder- selskab
	Investerings- ejendomme	Børsnoterede værdipapirer	Børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi ultimo	3.684	371.634	371.580
Årets urealiserede værdiregulering i resultatopgørelsen	0	61.063	61.063
Dagsværdiniveau	3	1	1

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anders Borg-Hansen

Direktion

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 6cb607cc-4283-4cff-976d-4cd24a5d1c6d

IP: 89.184.xxx.xxx

2024-03-14 07:52:35 UTC



Anders Borg-Hansen

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 6cb607cc-4283-4cff-976d-4cd24a5d1c6d

IP: 89.184.xxx.xxx

2024-03-14 07:54:26 UTC



Peter Spøer

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 86520a2e-a9a8-402c-8f2f-6e73267ec8bd

IP: 188.228.xxx.xxx

2024-03-14 07:59:29 UTC



Bjarne Ammitzbøll

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: 1f4d37e0-d45a-4c88-93c7-8b6bce69f443

IP: 78.157.xxx.xxx

2024-03-14 08:20:42 UTC



Karen Borg-Hansen

Bestyrelse

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: c8725510-1d76-49f1-bee1-c991f81ffc8

IP: 89.184.xxx.xxx

2024-03-14 08:44:33 UTC



Bent Lund Rasmussen

Bestyrelsesformand

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S

Serienummer: e4bf215f-cea1-4ee6-99a5-a54e7579b5fc

IP: 212.112.xxx.xxx

2024-03-14 13:14:56 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mads Olesen Klausen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 869bb928-a8d8-42f1-bba8-87f219b5aa76

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-03-14 13:51:43 UTC



Jon Midtgaard

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: 525e5e9b-9d60-45b5-963f-2be1bbfc012d

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-14 14:33:24 UTC



Bent Lund Rasmussen

Dirigent

På vegne af: KGH Holding, Grindsted A/S



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**