



## Kaj Ove Madsen A/S København

A.P. Møllers Allé 43 B  
2791 Dragør  
CVR-nr. 29175608

## Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
14.06.2023

---

**Martin Kvist-Madsen**  
Dirigent

# Indhold

|   |    |
|---|----|
| Virksomhedsoplysninger                                  | 2  |
| Ledespåtegning  | 3  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 4  |
| Ledelsesberetning                                       | 6  |
| Resultatopgørelse for 2022                              | 7  |
| Balance pr. 31.12.2022                                  | 8  |
| Egenkapitalopgørelse for 2022                           | 10 |
| Noter   | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 14 |

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Kaj Ove Madsen A/S København

A.P. Møllers Allé 43 B

2791 Dragør

CVR-nr.: 29175608

Hjemsted: Dragør

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## Bestyrelse

Kaj Ove Madsen, formand

Grethe Madsen

Gert Stampe

Lene Louise Kvist-Madsen

Martin Kvist-Madsen

## Direktion

Martin Kvist-Madsen, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

City Tower, Værkmestergade 2

8000 Aarhus C

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Kaj Ove Madsen A/S København.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 14.06.2023

## Direktion

**Martin Kvist-Madsen**

direktør

## Bestyrelse

**Kaj Ove Madsen**

formand

**Grethe Madsen**

**Gert Stampe**

**Lene Louise Kvist-Madsen**

**Martin Kvist-Madsen**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i Kaj Ove Madsen A/S København

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kaj Ove Madsen A/S København for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 14.06.2023

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

### **Michael Bach**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19691

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udvikling af ejendomsprojekter samt investering i tilknyttede virksomheder.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 1.660 t.kr., hvilket ledelsen anser som værende tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2022

|   | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>                         |      | <b>2.989.544</b> | <b>2.236.150</b> |
| Personaleomkostninger                                 | 1    | (2.279.977)      | (2.007.144)      |
| Af- og nedskrivninger                                 | 2    | (49.887)         | (41.460)         |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>659.680</b>   | <b>187.546</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 708.404          | 140.213          |
| Andre finansielle indtægter                           | 3    | 1.703.787        | 1.314.187        |
| Andre finansielle omkostninger                        | 4    | (1.638.158)      | (1.219.803)      |
| <b>Resultat før skat</b>                              |      | <b>1.433.713</b> | <b>422.143</b>   |
| Skat af årets resultat                                | 5    | 226.266          | (65.000)         |
| <b>Årets resultat</b>                                 |      | <b>1.659.979</b> | <b>357.143</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                |      |                  |                  |
| Overført resultat                                     |      | 1.659.979        | 357.143          |
| <b>Resultatdisponering</b>                            |      | <b>1.659.979</b> | <b>357.143</b>   |



# Balance pr. 31.12.2022

## Aktiver

|  | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Produktionsanlæg og maskiner                 |      | 46.000            | 46.000            |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 78.662            | 122.550           |
| <b>Materielle aktiver</b>                    | 6    | <b>124.662</b>    | <b>168.550</b>    |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |      | 1.294.913         | 588.752           |
| <b>Finansielle aktiver</b>                   | 7    | <b>1.294.913</b>  | <b>588.752</b>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>1.419.575</b>  | <b>757.302</b>    |
| Fremstillede varer og handelsvarer           |      | 622.067           | 622.067           |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |      | <b>622.067</b>    | <b>622.067</b>    |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 10.000            | 0                 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 66.369.491        | 52.957.078        |
| Udskudt skat                                 |      | 827.000           | 954.000           |
| Andre tilgodehavender                        |      | 7.862.215         | 25.028.545        |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 123.911           | 123.911           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>75.192.617</b> | <b>79.063.534</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>0</b>          | <b>273.000</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>75.814.684</b> | <b>79.958.601</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>77.234.259</b> | <b>80.715.903</b> |

**Passiver**

|  | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital                                     |      | 630.000           | 630.000           |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |      | 1.254.913         | 423.752           |
| Overført overskud eller underskud                      |      | 12.877.834        | 12.049.016        |
| <b>Egenkapital</b>                                     |      | <b>14.762.747</b> | <b>13.102.768</b> |
| Andre hensatte forpligtelser                           |      | 100.000           | 100.000           |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                          |      | <b>100.000</b>    | <b>100.000</b>    |
| Bankgæld   |      | 7.150.534         | 17.877.415        |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser               |      | 1.213.253         | 1.369.083         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |      | 16.001.170        | 14.255.380        |
| Gæld til associerede virksomheder                      |      | 12.409.636        | 8.651.054         |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse               |      | 22.723.177        | 21.200.942        |
| Skyldig skat   |      | 0                 | 345.425           |
| Anden gæld   |      | 2.873.742         | 3.813.836         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |      | <b>62.371.512</b> | <b>67.513.135</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |      | <b>62.371.512</b> | <b>67.513.135</b> |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>77.234.259</b> | <b>80.715.903</b> |
| Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser          | 8    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                                  | 9    |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                  | 10   |                   |                   |

# Egenkapitalopgørelse for 2022

|                           | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter<br>indre værdis<br>metode<br>kr. | Overført<br>overskud eller<br>underskud<br>kr. | I alt<br>kr.      |
|---------------------------|--------------------------------|---|--|-------------------|
| Egenkapital primo         | 630.000                        | 423.752   | 12.049.016                                     | 13.102.768        |
| Årets resultat            | 0                              | 831.161   | 828.818  | 1.659.979         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>630.000</b>                 | <b>1.254.913</b>  | <b>12.877.834</b>                              | <b>14.762.747</b> |

# Noter

## 1 Personaleomkostninger

|                                       | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Gager og lønninger                    | 1.824.511        | 1.565.003        |
| Pensioner                             | 355.127          | 318.002          |
| Andre omkostninger til social sikring | 26.184           | 26.502           |
| Andre personaleomkostninger           | 74.155           | 97.637           |
|                                       | <b>2.279.977</b> | <b>2.007.144</b> |

|   |          |          |
|---|----------|----------|
| Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere | <b>3</b> | <b>3</b> |
|---|----------|----------|

## 2 Af- og nedskrivninger

|   | 2022<br>kr.   | 2021<br>kr.   |
|---|---------------|---------------|
| Afskrivninger på materielle aktiver                           | 38.180        | 41.460        |
| Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver | 11.707        | 0             |
|   | <b>49.887</b> | <b>41.460</b> |

## 3 Andre finansielle indtægter

|  | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 1.700.629        | 960.180          |
| Renteindtægter i øvrigt                            | 3.158            | 354.007          |
|  | <b>1.703.787</b> | <b>1.314.187</b> |

## 4 Andre finansielle omkostninger

|   | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|---|------------------|------------------|
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 383.956          | 203.973          |
| Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder | 274.163          | 0                |
| Renteomkostninger i øvrigt                            | 361.221          | 548.530          |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | 618.818          | 467.300          |
|   | <b>1.638.158</b> | <b>1.219.803</b> |

## 5 Skat af årets resultat

|                                    | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.   |
|------------------------------------|------------------|---------------|
| Ændring af udskudt skat            | 127.000          | 65.000        |
| Regulering vedrørende tidligere år | (345.425)        | 0             |
| Refusion i sambeskatning           | (7.841)          | 0             |
|                                    | <b>(226.266)</b> | <b>65.000</b> |

## 6 Materielle aktiver

|                                     | Produktions-<br>anlæg og<br>maskiner<br>kr. | Andre anlæg,<br>driftsmateriel<br>og inventar<br>kr. |
|-------------------------------------|---|--|
| Kostpris primo                      | 443.181                                     | 368.483  |
| Tilgange                            | 0   | 5.999  |
| Afgange                             | 0   | (67.305)   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>443.181</b>                              | <b>307.177</b>                                       |
| Af- og nedskrivninger primo         | (397.181)                                   | (245.933)  |
| Årets afskrivninger                 | 0   | (38.180)   |
| Tilbageførsel ved afgang            | 0   | 55.598   |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b>(397.181)</b>                            | <b>(228.515)</b>                                     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>46.000</b>                               | <b>78.662</b>  |

## 7 Finansielle aktiver

|                                     | Kapitalandele<br>i tilknyttede<br>virksomheder<br>kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo                      | 165.000   |
| Afgang ved virksomhedssalg o.l.     | (125.000)   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b>40.000</b>   |
| Opskrivninger primo                 | 423.752   |
| Afgang ved virksomhedssalg o.l.     | 125.000   |
| Andel af årets resultat             | 706.161   |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>         | <b>1.254.913</b>                                      |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>1.294.913</b>                                      |

| Kapitalandele i dattervirksomheder | Hjemsted | Retsform | Ejerandel<br>% |
|------------------------------------|----------|----------|----------------|
| KOM-KBH Entreprise                 | Dragør   | ApS      | 100            |

## 8 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

|  | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|--|-------------|-------------|
|  | <b>kr.</b>  | <b>kr.</b>  |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt | 2.106.156   | 2.787.969   |

## 9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Kvist-Madsen Holding II ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen, og ligeledes subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

## 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har kautioneret fuldstændig solidarisk for to af koncernens selskabers gæld til Jyske Bank A/S. Bankgælden i selskaberne udgør 76.933 kr. pr. 31.12.2022.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

## Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har ændret regnskabspraksis for så vidt angår præsentation af resultatopgørelsen, således at der anvendes en artsopdelt opstilling.

Der er foretaget tilpasning af sammenligningstal, og ændringen har ingen beløbsmæssig indvirkning på aktiver, passiver, den finansielle stilling eller resultatet.

Bortset fra ovennævnte områder er årsrapporten aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Materielle aktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:



|   | <b>Brugstid</b> |
|---|-----------------|
| Produktionsanlæg og maskiner            | 5-8 år          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-8 år          |

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationseværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Skyldig og tilgodehavende skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.