



Tlf.: 96 34 73 00  
aalborg@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Visionsvej 51  
DK-9000 Aalborg  
CVR-nr. 20 22 26 70

**NØRKÆR HOLDING APS**  
**ANDERS BORKS VEJ 8, 9000 AALBORG**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 13. februar 2023

---

Thomas Nørkær Andersen

CVR-NR. 29 17 54 70

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Nørkær Holding ApS Anders Borks Vej 8 9000 Aalborg
	CVR-nr.: 29 17 54 70 Stiftet: 14. november 2005 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Thomas Nørkær Andersen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Nørkær Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 8. februar 2023

Direktion:

---

Thomas Nørkær Andersen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Nørkær Holding ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nørkær Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 8. februar 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

John Damkier  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28629

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i datter - og associeret selskab.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af associeret selskab har som ventet været et tilfredsstillende resultat i alle selskabets aktivitetsområder.

Selskabets datterselskab er lukket primo regnskabsåret ved en solvent likvidation og investeringsaktiviteten er overgået til moderselskabet.

Årets resultat anses for acceptabelt henset til udviklingen på markedet for værdipapirer.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	1	<b>680.608</b>	<b>725.404</b>
Eksterne omkostninger.....		-27.884	-8.769
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>652.724</b>	<b>716.635</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	104.638	208.740
Andre finansielle omkostninger.....	3	-622.490	-10.189
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>134.872</b>	<b>915.186</b>
Skat af årets resultat.....		-15.067	-21.413
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>119.805</b>	<b>893.773</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	150.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		680.608	725.404
Overført resultat.....		-560.803	18.369
<b>I ALT.....</b>		<b>119.805</b>	<b>893.773</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	72.652
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.059.660	1.016.146
Andre værdipapirer.....		188.722	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>1.248.382</b>	<b>1.088.798</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.248.382</b>	<b>1.088.798</b>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	450.000
Tilgodehavende selskabsskat.....		3.067	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>3.067</b>	<b>450.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	5	752.347	2.236.502
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>752.347</b>	<b>2.236.502</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>1.869.045</b>	<b>149.188</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.624.459</b>	<b>2.835.690</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.872.841</b>	<b>3.924.488</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		976.327	955.465
Overført resultat.....		2.767.014	2.668.071
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		0	150.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>3.868.341</b>	<b>3.898.536</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		4.500	4.500
Selskabsskat.....		0	15.378
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	6.035
Anden gæld.....		0	39
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.500</b>	<b>25.952</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>4.500</b>	<b>25.952</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.872.841</b>	<b>3.924.488</b>
Eventualposter mv.	6		
Medarbejderforhold	7		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	125.000	955.465	2.668.071	150.000	3.898.536
Forslag til resultatdisponering.....		680.608	-560.803		119.805
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-150.000	-150.000
<b>Overførsler</b>					
Afgang/ophør.....		-9.746	9.746		0
Modt./dekl. udbytte.....		-650.000	650.000		0
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>125.000</b>	<b>976.327</b>	<b>2.767.014</b>	<b>0</b>	<b>3.868.341</b>

## NOTER

				Note
<b>Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>				<b>1</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		-12.906	35.323	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....		693.514	690.081	
		<b>680.608</b>	<b>725.404</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>				<b>2</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....		104.638	208.740	
		<b>104.638</b>	<b>208.740</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>				<b>3</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....		622.490	10.189	
		<b>622.490</b>	<b>10.189</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>				<b>4</b>
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2022.....	50.000	83.333	0	
Tilgang.....	0	0	173.072	
Afgang.....	-50.000	0	0	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>	<b>0</b>	<b>83.333</b>	<b>173.072</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2022.....	22.652	932.813	0	
Udloddet resultat.....	0	-650.000	0	
Årets resultat.....	-12.906	693.514	0	
Årets værdireguleringer.....	0	0	15.650	
<b>Værdireguleringer 31. december 2022.....</b>	<b>9.746</b>	<b>976.327</b>	<b>15.650</b>	
Årets nedskrivning.....	9.746	0	0	
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2022.....</b>	<b>9.746</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022..</b>	<b>0</b>	<b>1.059.660</b>	<b>188.722</b>	
Tekstafsnit				
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>				<b>5</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
		Børsnoterede aktier	Børsnoterede obligationer	
Dagsværdi 31. december 2022.....		565.157	187.190	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		-265.979	-12.697	

## NOTER

## Note

**Eventualposter mv.**

6

**Eventualforpligtelser**

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for associerede virksomheders bankmellemværende med Spar Nord med en begrænsning på 33,30 %. Træk på kredit pr. statusdagen er 0 tkr.

**Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.

	2022	2021	
<b>Medarbejderforhold</b>			<b>7</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nørkær Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Andre værdipapirer måles ved første indregning i balancen til kostpris og ved efterfølgende indregning til dagsværdien på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.