

**Søren Gulddammer Nielsen Holding ApS**

**Søndermarken 1, 6580 Vamdrup**

---

**Årsrapport for**

**1. maj 2015 - 30. april 2016**

---

**CVR-nr. 29 17 52 25**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. oktober 2016.

---

Søren Peter Nielsen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Søren Guldhammer Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vamdrup, den 19. oktober 2016

### **Direktion**

Søren Peter Nielsen  
Direktør

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaveren i Søren Guldhammer Nielsen Holding ApS**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Søren Guldhammer Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 19. oktober 2016

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Michael Rechnagel  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Søren Gulddammer Nielsen Holding ApS  
Søndermarken 1  
6580 Vamdrup

CVR-nr.: 29 17 52 25  
Stiftet: 14. november 2005  
Regnskabsår: 1. maj - 30. april

**Direktion**

Søren Peter Nielsen, Direktør

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gunhilds Plads 2  
7100 Vejle

**Dattervirksomheder**

Vamdrup Møbelhus ApS, Vamdrup  
Gulddammer-Nielsen Ejendomsinvest ApS, Kolding  
Kolding Møbelhus ApS, Kolding  
SPN Ejendomsinvest ApS, Kolding

**Associeret virksomhed**

Udviklingselskabet Kolding ApS, Kolding

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Det ordinære resultat efter skat udgør et underskud på 1.344 t.kr. mod et overskud på 850 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Egenkapitalen i det tilknyttede selskab Kolding Møbelhus ApS er pr. 30.04.2016 negativ med 1.438 t.kr. og de samlede gældsforpligtelser udgør 4.374 t.kr.

Ledelsen i Kolding Møbelhus ApS har besluttet, at lade aktiviteten i selskabet ophøre. Det er ledelsens forventning, at det i forbindelse med ophøret vil være muligt, at realisere selskabets aktiver således, at alle gældsforpligtelser kan indfries. Søren Guldhammer Nielsen Holding ApS har i den forbindelse tilkendegivet, at ville stille den fornødne likviditet til rådighed for Kolding Møbelhus ApS i det omfang dette måtte blive nødvendigt i forbindelse med ophøret.

Som følge af ovenstående er der foretaget indregning i årsrapporten af den negative egenkapital pr. 30.04.2016 på i alt 1.438 t.kr. dels ved nedskrivning af mellemregning på 457 t.kr. og ved indregning af en hensat forpligtelse på 982 t.kr. Indregningen er forbundet med usikkerhed, da den endelige forpligtelse er afhængig af muligheden for realisation af aktiverne i Kolding Møbelhus ApS.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Søren Guldhammer Nielsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Søren Guldhammer Nielsen Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Andre eksterne omkostninger	-8.750	-19.089
<b>Driftsresultat</b>	<b>-8.750</b>	<b>-19.089</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.335.860	873.352
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	676	-1.963
2 Andre finansielle indtægter	0	4.690
3 Øvrige finansielle omkostninger	0	-14.062
<b>Resultat før skat</b>	<b>-1.343.934</b>	<b>842.928</b>
4 Skat af årets resultat	433	6.689
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.343.501</b>	<b>849.617</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.335.184	871.389
Disponeret fra overført resultat	-8.317	-21.772
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.343.501</b>	<b>849.617</b>

**Balance 30. april**

<b>Aktiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.405.083	2.202.491
6	Kapitalandel i associeret virksomhed	24.665	23.989
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>2.429.748</u>	<u>2.226.480</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>2.429.748</u></b>	<b><u>2.226.480</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	101.615	82.853
	Tilgodehavende selskabsskat	3.662	24.741
	Tilgodehavender i alt	<u>105.277</u>	<u>107.594</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>105.277</u></b>	<b><u>107.594</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.535.025</u></b>	<b><u>2.334.074</u></b>

**Balance 30. april**

<b>Passiver</b>		2016	2015
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
7	Virksomhedskapital	153.642	153.642
8	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	533.084	1.868.268
9	Overført resultat	<u>43.672</u>	<u>51.989</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>730.398</u></b>	<b><u>2.073.899</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>981.907</u>	<u>0</u>
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>981.907</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>812.720</u>	<u>250.175</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>822.720</u>	<u>260.175</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>822.720</u></b>	<b><u>260.175</u></b>
	 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>2.535.025</u></b>	 <b><u>2.334.074</u></b>

**10 Eventualposter**

## Noter

---

### 1. Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Egenkapitalen i det tilknyttede selskab Kolding Møbelhus ApS er pr. 30.04.2016 negativ med 1.438 t.kr. og de samlede gældsforpligtelser udgør 4.374 t.kr.

Ledelsen i Kolding Møbelhus ApS har besluttet, at lade aktiviteten i selskabet ophøre. Det er ledelsens forventning, at det i forbindelse med ophøret vil være muligt, at realisere selskabets aktiver således, at alle gældsforpligtelser kan indfries. Søren Gulddammer Nielsen Holding ApS har i den forbindelse tilkendegivet, at ville stille den fornødne likviditet til rådighed for Kolding Møbelhus ApS i det omfang dette måtte blive nødvendigt i forbindelse med ophøret.

Som følge af ovenstående er der foretaget indregning i årsrapporten af den negative egenkapital pr. 30.04.2016 på i alt 1.438 t.kr. dels ved nedskrivning af mellemregning på 457 t.kr. og ved indregning af en hensat forpligtelse på 982 t.kr. Indregningen er forbundet med usikkerhed, da den endelige forpligtelse er afhængig af muligheden for realisation af aktiverne i Kolding Møbelhus ApS.

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>4.690</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>4.690</u></b>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>14.062</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>14.062</u></b>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-433	-6.689
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>-433</u></b>	<b><u>-6.689</u></b>

## Noter

	30/4 2016	30/4 2015
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. maj 2015	326.962	326.962
Tilgang i årets løb	100.000	0
<b>Kostpris 30. april 2016</b>	<b>426.962</b>	<b>326.962</b>
Opskrivninger 1. maj 2015	1.875.529	1.026.352
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-1.335.860	849.177
<b>Opskrivninger 30. april 2016</b>	<b>539.669</b>	<b>1.875.529</b>
Modregnet i tilgodehavender	456.545	0
Overført til hensatte forpligtelser	981.907	0
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>1.438.452</b>	<b>0</b>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	 <b>2.405.083</b>	 <b>2.202.491</b>
 <b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Vamdrup Møbelhus ApS	Vamdrup	100 %
Guldhammer-Nielsen Ejendomsinvest ApS	Kolding	100 %
Kolding Møbelhus ApS	Kolding	100 %
SPN Ejendomsinvest ApS	Kolding	100 %
 <b>6. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. maj 2015	31.250	31.250
<b>Kostpris 30. april 2016</b>	<b>31.250</b>	<b>31.250</b>
Opskrivninger 1. maj 2015	-7.261	-5.298
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	676	-1.963
<b>Opskrivninger 30. april 2016</b>	<b>-6.585</b>	<b>-7.261</b>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	 <b>24.665</b>	 <b>23.989</b>
 <b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Udviklingsselskabet Kolding ApS	Kolding	25 %

**Noter**

	<u>30/4 2016</u>	<u>30/4 2015</u>
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. maj 2015	153.642	153.642
	<b><u>153.642</u></b>	<b><u>153.642</u></b>
<b>8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivinger 1. maj 2015	1.868.268	996.879
Resultatandel	-1.335.184	871.389
	<b><u>533.084</u></b>	<b><u>1.868.268</u></b>
<b>9. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. maj 2015	51.989	73.761
Årets overførte overskud eller underskud	-8.317	-21.772
	<b><u>43.672</u></b>	<b><u>51.989</u></b>

**10. Eventualposter  
Eventualforpligtelser**

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttet virksomheds engagement med pengeinstitut. Den tilknyttede virksomheds bankgæld udgør pr. 30. april 2016 i alt 2.561 t.kr.

Selskabet har overfor tilknyttet virksomhed tilkendegivet, at ville stille den fornødne likviditet til rådighed i det omfang dette måtte blive nødvendigt. De samlede gældsforpligtelser udgør pr. 30. april 2016 i alt 4.374 t.kr.

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkaution på 1.000 t.kr. for tilknyttet virksomheds engagement med kreditforening. Den tilknyttede virksomheds engagement med kreditforening udgør pr. 30. april 2016 i alt 10.000 t.kr.

**Sambeskatning**

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.