

---

# ***Isolering Holding A/S***

Høgevej 13, 3400 Hillerød

## **Årsrapport for 2016/17**

(regnskabsår 1/6 - 31/5)

---

CVR-nr. 29 17 05 09

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 22/8 2017

Ib Larsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj 5

Balance 31. maj 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017 for Isolering Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016/17.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 22. august 2017

## Direktion

Lars Friis Petersen

## Bestyrelse

Ib Larsen  
formand

Carlo Lorentzen

Lars Friis Petersen

Thomas Boesgaard

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Isolering Holding A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Isolering Holding A/S for regnskabsåret 1. juni 2016 - 31. maj 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 22. august 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mogens Rasmussen

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Isolering Holding A/S  
Høgevej 13  
3400 Hillerød

Telefon: 72228120

Telefax: 48248120

CVR-nr.: 29 17 05 09

Regnskabsperiode: 1. juni - 31. maj

Regnskabsår: 12. regnskabsår

Hjemstedskommune: Hillerød

## Bestyrelse

Ib Larsen, formand  
Carlo Lorentzen  
Lars Friis Petersen  
Thomas Boesgaard

## Direktion

Lars Friis Petersen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød  
Telefon 48 25 35 00  
Telefax 48 26 58 33  
[www.pwc.dk](http://www.pwc.dk)

## Pengeinstitut

Sydbank

## Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

|   | Note | 2016/17<br>DKK   | 2015/16<br>DKK   |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>333.682</b>   | <b>275.804</b>   |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 2    | -150.964         | -150.964         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>182.718</b>   | <b>124.840</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder                   |      | 2.458.971        | 2.442.287        |
| Finansielle omkostninger  | 3    | -134.805         | -231.790         |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>2.506.884</b> | <b>2.335.337</b> |
| Skat af årets resultat  | 4    | -16.610          | 17.805           |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>2.490.274</b> | <b>2.353.142</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                                     |  |                  |                  |
|-------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret |  | 2.200.000        | 3.000.000        |
| Overført resultat                   |  | 290.274          | -646.858         |
|                                     |  | <b>2.490.274</b> | <b>2.353.142</b> |

## Balance 31. maj

### Aktiver

|  | Note | 2017<br>DKK      | 2016<br>DKK      |
|--|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger                          |      | 5.686.935        | 5.837.897        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 5    | <b>5.686.935</b> | <b>5.837.897</b> |
| Kapitalandele i dattervirksomheder           | 6    | 3.113.767        | 3.144.796        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>3.113.767</b> | <b>3.144.796</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>8.800.702</b> | <b>8.982.693</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 50.000           | 19.800           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 120.237          | 0                |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 18.820           | 18.820           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>189.057</b>   | <b>38.620</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>132.944</b>   | <b>160.305</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>322.001</b>   | <b>198.925</b>   |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>9.122.703</b> | <b>9.181.618</b> |



# Balance 31. maj

## Passiver

|   | Note     | 2017<br>DKK      | 2016<br>DKK      |
|---|----------|------------------|------------------|
| Selskabskapital                                   |          | 510.000          | 510.000          |
| Overført resultat                                 |          | 1.851.615        | 1.561.341        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               |          | 2.200.000        | 3.000.000        |
| <b>Egenkapital</b>                                | <b>7</b> | <b>4.561.615</b> | <b>5.071.341</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                    |          | 3.152.512        | 3.163.546        |
| Anden gæld  |          | 187.500          | 187.500          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>            | <b>8</b> | <b>3.340.012</b> | <b>3.351.046</b> |
| Gæld til realkreditinstitutter                    | 8        | 0                | 140.000          |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |          | 20.000           | 20.000           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 |          | 1.050.005        | 394.033          |
| Selskabsskat                                      |          | 72.078           | 138.707          |
| Anden gæld  | 8        | 78.993           | 66.491           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>            |          | <b>1.221.076</b> | <b>759.231</b>   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |          | <b>4.561.088</b> | <b>4.110.277</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |          | <b>9.122.703</b> | <b>9.181.618</b> |
| Væsentligste aktiviteter                          | 1        |                  |                  |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 9        |                  |                  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 10       |                  |                  |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter udlejning af ejendomme samt besiddelse af aktier og anparter i Isolering A/S og Isolex ApS.

|  | <u>2016/17</u><br>DKK | <u>2015/16</u><br>DKK |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b> |                       |                       |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver                                  | <u>150.964</u>        | <u>150.964</u>        |
|  | <b><u>150.964</u></b> | <b><u>150.964</u></b> |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>  |                       |                       |
| Andre finansielle omkostninger   | <u>134.805</u>        | <u>231.790</u>        |
|  | <b><u>134.805</u></b> | <b><u>231.790</u></b> |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>  |                       |                       |
| Årets aktuelle skat  | 16.610                | -14.272               |
| Årets udskudte skat  | <u>0</u>              | <u>-3.533</u>         |
|  | <b><u>16.610</u></b>  | <b><u>-17.805</u></b> |

# Noter til årsregnskabet

## 5 Materielle anlægsaktiver

|                                      | Grunde og byg-<br>ninger |
|--------------------------------------|--------------------------|
|                                      | <u>DKK</u>               |
| Kostpris 1. juni                     | 7.259.684                |
| Kostpris 31. maj                     | <u>7.259.684</u>         |
| Ned- og afskrivninger 1. juni        | 1.421.785                |
| Årets afskrivninger                  | <u>150.964</u>           |
| Ned- og afskrivninger 31. maj        | <u>1.572.749</u>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj</b> | <b><u>5.686.935</u></b>  |

## 6 Kapitalandele i dattervirksomheder

|                                      | 2017                    | 2016                    |
|--------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                      | <u>DKK</u>              | <u>DKK</u>              |
| Kostpris 1. juni                     | <u>2.471.023</u>        | <u>2.471.023</u>        |
| Kostpris 31. maj                     | <u>2.471.023</u>        | <u>2.471.023</u>        |
| Værdireguleringer 1. juni            | 673.773                 | 481.486                 |
| Årets resultat                       | 2.458.971               | 2.442.287               |
| Udbytte til moderselskabet           | <u>-2.490.000</u>       | <u>-2.250.000</u>       |
| Værdireguleringer 31. maj            | <u>642.744</u>          | <u>673.773</u>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. maj</b> | <b><u>3.113.767</u></b> | <b><u>3.144.796</u></b> |

# Noter til årsregnskabet

## 7 Egenkapital

|                            | Selskabskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabs-<br>året | I alt            |
|----------------------------|-----------------|-------------------|--|------------------|
|                            | DKK             | DKK               | DKK                                      | DKK              |
| Egenkapital 1. juni        | 510.000         | 1.561.341         | 3.000.000                                | 5.071.341        |
| Betalt ordinært udbytte    | 0               | 0                 | -3.000.000                               | -3.000.000       |
| Årets resultat             | 0               | 290.274           | 2.200.000                                | 2.490.274        |
| <b>Egenkapital 31. maj</b> | <b>510.000</b>  | <b>1.851.615</b>  | <b>2.200.000</b>                         | <b>4.561.615</b> |

## 8 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

|                                       | 2017             | 2016             |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
|                                       | DKK              | DKK              |
| <b>Gæld til realkreditinstitutter</b> |                  |                  |
| Mellem 1 og 5 år                      | 3.152.512        | 3.163.546        |
| Langfristet del                       | 3.152.512        | 3.163.546        |
| Inden for 1 år                        | 0                | 140.000          |
|                                       | <b>3.152.512</b> | <b>3.303.546</b> |
| <b>Anden gæld</b>                     |                  |                  |
| Mellem 1 og 5 år                      | 187.500          | 187.500          |
| Langfristet del                       | 187.500          | 187.500          |
| Øvrig kortfristet gæld                | 78.993           | 66.491           |
|                                       | <b>266.493</b>   | <b>253.991</b>   |

## Noter til årsregnskabet

|  | 2017<br>DKK | 2016<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
| <b>9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>           |             |             |
| <b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>                                   |             |             |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter: |             |             |
| Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på                  | 5.686.935   | 5.837.898   |

### Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for datterselskabers forpligtelser overfor Dansk Kaution.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Isolering A/S for Sydbank.

Det forventes, at der bliver rejst et krav vedrørende tidligere års udførte arbejder. Kravets størrelse og omfang er uvist, ledelsen vurderer ikke sagen vil medføre omkostninger for selskabet.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Isolering Holding A/S for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016/17 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder salg, reklame, administration mv.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger 50 år

# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.



# Noter til årsregnskabet

## 10 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.