

Megaw Park Komplementar ApS

c/o Procura Management A/S

Automatikvej 1

2860 Søborg

CVR-nr. 29 16 99 85

Årsrapport 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 14. april 2021

Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Søborg, den 14. april 2021

Jan Carlsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Megaw Park Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Automatikvej 1
2860 Søborg
CVR-nr. 29 16 99 85
Hjemstedskommune Gladsaxe

Direktion

Jan Carlsen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Megaw Park Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Megaw Park. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 12.906 mod et overskud på kr. 12.261 i 2019.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2020

	<u>Note</u>	<u>2020 kr.</u>	<u>2019 kr.</u>
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		0	0
Finansielle indtægter	1	16.750	15.822
Finansielle omkostninger	2	(159)	(81)
Resultat før skat		16.591	15.741
Skat af årets resultat	4	(3.685)	(3.480)
Årets resultat		12.906	12.261
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		12.906	12.261
I alt		12.906	12.261

Balance pr. 31.12.2020
Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>kr.</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
Udlån K/S Megaw Park		236.872	223.761
Finansielle anlægsaktiver		236.872	223.761
Anlægsaktiver i alt		236.872	223.761
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		236.872	223.761

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u> <u>kr.</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		108.187	95.281
Egenkapital	5	233.187	220.281
Selskabsskat		3.685	3.480
Kortfristede gældsforpligtelser		3.685	3.480
Gældsforpligtelser		3.685	3.480
Passiver i alt		236.872	223.761
Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	7		

Noter

	2020 kr.	2019 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med K/S Megaw Park	16.750	15.822
2 Finansielle omkostninger		
Rentetillæg, SKAT	159	81
3 Skattepligtig indkomst		
Resultat før skat	16.591	15.741
Ej fradragberettigede omkostninger, SKAT	159	81
Skattepligtig indkomst	16.750	15.822
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, 22,0%	3.685	3.480

Betalt skat i 2020 udgør kr. 3.480.

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	Egenkapital i alt kr
5 Egenkapital			
Egenkapital, primo	125.000	95.281	220.281
Årets resultat	0	12.906	12.906
Egenkapital, ultimo	125.000	108.187	233.187

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2020.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Megaw Park.

Pr. 31.12.2020 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. -13.980.593.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Jan Sørensen

Som Dirigent

RID: 68916095

Tidspunkt for underskrift: 23-04-2021 kl.: 13:16:44

Underskrevet med NemID

NEM ID

Jan Carlsen

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-267195502325

Tidspunkt for underskrift: 26-04-2021 kl.: 06:33:51

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: b4bec8b8nWY242169726

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.