

Megaw Park Komplementar ApS

c/o Procura Management A/S

Automatikvej 1

2860 Søborg

CVR-nr. 29 16 99 85

Årsrapport 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 28. maj 2020

Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Søborg, den 28. maj 2020

Per Medom Lauritsen

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2019	7
Balance pr. 31.12.2019	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Megaw Park Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Automatikvej 1
2860 Søborg
CVR-nr. 29 16 99 85
Hjemstedskommune Gladsaxe

Direktion

Per Medom Lauritsen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Megaw Park Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Megaw Park. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 12.261 mod et overskud på kr. 11.725 i 2018.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

Resultatopgørelse 2019

	<u>Note</u>	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		0	0
Finansielle indtægter	1	15.822	15.155
Finansielle omkostninger	2	(81)	(96)
Resultat før skat		15.741	15.059
Skat af årets resultat	4	(3.480)	(3.334)
Årets resultat		12.261	11.725
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		12.261	11.725
I alt		12.261	11.725

Balance pr. 31.12.2019
Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>
Udlån K/S Megaw Park		223.761	211.354
Finansielle anlægsaktiver		223.761	211.354
Anlægsaktiver i alt		223.761	211.354
Tilgodehavender		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		223.761	211.354

Passiver

	<u>Note</u>	<u>2019</u> <u>kr.</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		95.281	83.020
Egenkapital	5	220.281	208.020
Selskabsskat		3.480	3.334
Kortfristede gældsforpligtelser		3.480	3.334
Gældsforpligtelser		3.480	3.334
Passiver i alt		223.761	211.354

Pantsætninger og
eventualforpligtelser mv. 7

Noter

	2019 kr.	2018 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renter af mellemregning med K/S Megaw Park	15.822	15.155
2 Finansielle omkostninger		
Rentetillæg, SKAT	81	96
3 Skattepligtig indkomst		
Resultat før skat	15.741	15.059
Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	81	96
Skattepligtig indkomst	15.822	15.155
4 Skat af årets resultat		
Aktuel skat, 22,0%	3.480	3.334

Betalt skat i 2019 udgør kr. 3.334.

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	Egenkapital i alt kr
5 Egenkapital			
Egenkapital, primo	125.000	83.020	208.020
Årets resultat	0	12.261	12.261
Egenkapital, ultimo	125.000	95.281	220.281
		0	0

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2019.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Megaw Park.
Pr. 31.12.2019 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. -14.101.731.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Per Medom Lauritsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-206549998681 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 08-06-2020 kl.: 10:14:20
Underskrevet med NemID

Jan Sørensen

Som Dirigent
RID: 68916095 NEM ID
Tidspunkt for underskrift: 05-06-2020 kl.: 11:18:19
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.