

# Adam Invest ApS

Drachmannsvej 17  
2930 Klampenborg

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2018**

---

**Adam Saunte**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Adam Invest ApS Drachmannsvej 17 2930 Klampenborg  Telefonnummer: 22176111  CVR-nr: 29168881 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017
<b>Bankforbindelse</b>	Nykredit Bank Kalvebod Brygge 1 - 3 1780 København V
<b>Revisor</b>	Registreret revisor N. C. Sørensen Klostergade 4 4930 Maribo DK Danmark CVR-nr: 17561391 P-enhed: 1001313137

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Adam Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 25/05/2018

## Direktion

Peter Adam Tesdorpf Saunte  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Adam Invest ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Adam Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis samt resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Maribo, 25/05/2018

Niels Christian Sørensen , mne6706  
registreret revisor  
Registreret revisor N. C. Sørensen  
CVR: 17561391

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på 261.959 kr.

Resultatet anses ikke for tilfredsstillende.

Ledelsen forventer fortsat at resultaterne i de kommende år vil være overskudsgivende, hvorved den tabte selskabskapital kan reetableres.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger der vedrører regnskabsåret herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet under hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Værdipapirer, likvide beholdninger og gæld i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer indregnes i resultatopgørelsen.

## Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter nettoomsætning ved handel med værdipapirer og udbytter, fratrukket omkostninger til køb af værdipapirer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger er administrationsomkostninger.

## Indtægter af finansielle anlægsaktiver

Indtægter af finansielle anlægsaktiver er udbytte.

## Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter er renteindtægter.

## Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger er renteomkostninger.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som omfatter aktuel skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Anlægsaktiver

Værdipapirer, som består af unoterede kapitalandele, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavende måles til amortiseret kostpris, der sædvanlig vis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdi med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Omsætningsaktiver**

Værdipapirer måles til dagsværdi (kursværdi) på balancedagen.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanlig vis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger er indestående i pengeinstitut.

### **Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Gældsforpligtigelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel restgæld.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-154.001</b>	<b>-13.664</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-154.001</b>	<b>-13.664</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		180	452
Andre finansielle indtægter .....		2	0
Øvrige finansielle omkostninger .....		-108.213	-105.121
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-262.032</b>	<b>-118.333</b>
Skat af årets resultat .....	1	73	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-261.959</b>	<b>-118.333</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-261.959	-118.333
<b>I alt</b> .....		<b>-261.959</b>	<b>-118.333</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		13.760	21.600
Andre tilgodehavender .....		1	1
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>13.761</b>	<b>21.601</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>13.761</b>	<b>21.601</b>
Tilgodehavende skat .....		7.505	2.866
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>7.505</b>	<b>2.866</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.372.676	1.576.717
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.372.676</b>	<b>1.576.717</b>
Likvide beholdninger .....		593.241	539.749
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.973.422</b>	<b>2.119.332</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.987.183</b>	<b>2.140.933</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-1.863.004	-1.601.045
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-1.738.004</b>	<b>-1.476.045</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		3.715.187	3.606.978
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.725.187</b>	<b>3.616.978</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.725.187</b>	<b>3.616.978</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.987.183</b>	<b>2.140.933</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital my. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	-1.601.045	-1.476.045
Årets resultat .....	0	-261.959	-261.959
Egenkapital, ultimo .....	125.000	-1.863.004	-1.738.004

Virksomhedskapitalen er opdelt i anpater á 1.000 kr. eller multipla heraf

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Regulering af skat vedrørende tidligere år	73	0
	<b>73</b>	<b>0</b>

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

### Ledelsens forventninger til den økonomiske udvikling

Selskabet har, som følge af indeværende og tidligere års underskud, tabt hele selskabskapitalen og gældsforpligtelserne oversteg aktiverne den 31. december 2017 med 1.738.004 kr.

Kapitalejeren vil forsætte nuværende og om nødvendigt forøge långivningen til selskabet.

Ledelsen anser det for sandsynligt at den fremtidige drift vil være overskudsgivende.

Regnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.