

**ACJ HOLDING APS**  
**Adelgade 1,4-46**  
**1304 København K**

**CVR NR. 29 16 71 68**

**Årsrapport for 2015/16**

**(10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 5/10/2016

  
dirigent

# FUNDER & OSTENFELD

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

|   |   |
|---|---|
| Ledespåtegning                                  | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

### **Ledelsesberetning**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning   | 6 |

### **Årsregnskab 1. maj 2015 – 30. april 2016**

|                          |       |
|--------------------------|-------|
| Anvendt regnskabspraksis | 7-8   |
| Resultatopgørelse        | 9     |
| Balance                  | 10-11 |
| Noter                    | 12    |

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. maj 2015 til 30. april 2016 for ACJ Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

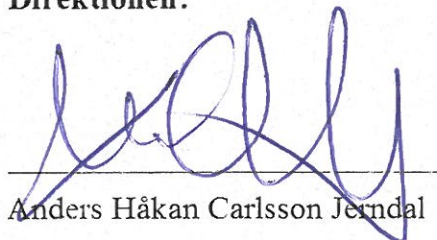
Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldt, og regnskabet for det kommende år vil ikke blive revideret.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 3. oktober 2016

**Direktionen:**



Anders Håkan Carlsson Jerndal

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i ACJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ACJ Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2014 – 30. april 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, de har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 3. oktober 2016  
**Funder & Ostfeld Revision**  
**Godkendt Revisionsanpartsselskab**  
CVR 29628777

Søren Funder Andersen  
Registreret revisor

# FUNDER & OSTENFELD

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** ACJ Holding ApS  
Adelgade 1,4-46  
1304 København K

CVR nr.: 29 16 71 68  
Stiftet: 2005  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. maj – 30. april

**Direktion** Anders Håkan Carlsson Jerndal

**Revisor** Funder & Ostensfeld Revision  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Norgesvej 2  
4700 Næstved

**Pengeinstitut** Handelsbanken

# FUNDER & OSTENFELD

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktiviteter:**

Selskabets aktiviteter er management consulting, ejendomsforvaltning og værdipapirforvaltning.

### **Usædvanlige forhold:**

Selskabet har ikke haft usædvanlige forhold i regnskabsåret.

### **Usikkerhed ved indregning og måling:**

Selskabets ejendom er anskaffet til kr. 2.929.000. Ejendomsværdien er kr. 1.800.000. Der er ikke foretaget en vurdering af handelsprisen.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:**

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Selskabs ledelse tilfører den fornødne likviditet til finansiering af selskabets løbende drift, aflægges i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for ACJ Holding ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindeligt kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Bruttoresultat:**

Bruttoresultatet omfatter følgende poster:

**Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration, reklame salg m.v.

### **Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

### **Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

**BALANCEN**

**Materielle anlægsaktiver:**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger                      50 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver:**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Gældsforpligtelser:**

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.



FUNDER & OSTENFELD

**RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN  
1. MAJ 2015 TIL 30. APRIL 2016**

| Note                            | 2015/16<br>Kr.            | 2014/15<br>Kr.             |
|---------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| <b>BRUTTORESULTAT</b>           | <b>+88.715</b>            | <b>+86.654</b>             |
| Afskrivninger                   | <u>58.580</u>             | <u>58.580</u>              |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>           | <b>+30.135</b>            | <b>+28.074</b>             |
| Finansielle omkostninger        | <u>128.610</u>            | <u>129.514</u>             |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b>        | <b>-98.475</b>            | <b>-101.440</b>            |
| Skat af årets resultat          | <u>0</u>                  | <u>0</u>                   |
| <br><b>ÅRETS RESULTAT</b>       | <br><b><u>-98.475</u></b> | <br><b><u>-101.440</u></b> |
| <br><b>RESULTATDISPONERING:</b> |                           |                            |
| Udbytte for regnskabsåret       | 0                         | 0                          |
| Overført til næste år           | <u>-98.475</u>            | <u>-101.440</u>            |
| <b>DISPONERET I ALT</b>         | <b><u>-98.475</u></b>     | <b><u>-101.440</u></b>     |

FUNDER & OSTENFELD

BALANCE PR. 30. APRIL 2016

AKTIVER

| Note                            | 2015/16<br>Kr.          | 2014/15<br>Kr.          |
|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Grunde og bygninger             | <u>2.753.260</u>        | <u>2.811.840</u>        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b> | <b><u>2.753.260</u></b> | <b><u>2.811.840</u></b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>            | <b><u>2.753.260</u></b> | <b><u>2.811.840</u></b> |
| Likvide beholdninger            | <u>42.048</u>           | <u>14.072</u>           |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>        | <b><u>42.048</u></b>    | <b><u>14.072</u></b>    |
| <b>AKTIVER</b>                  | <b><u>2.795.308</u></b> | <b><u>2.825.912</u></b> |

FUNDER & OSTENFELD

BALANCE PR. 30. APRIL 2016

PASSIVER

| Note |  | 2015/16<br>Kr.   | 2014/15<br>Kr.   |
|------|--|------------------|------------------|
| 1    | Selskabskapital                          | 125.000          | 125.000          |
| 1    | Andre reserver                           | -673.994         | -575.519         |
|      | <b>EGENKAPITAL</b>                       | <b>-548.994</b>  | <b>-450.519</b>  |
|      | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.800            | 7.107            |
|      | Forudbetalt husleje                      | 11.650           | 0                |
|      | Depositum                                | 33.000           | 25.963           |
|      | Gæld til selskabsdeltagere               | 3.293.852        | 3.243.361        |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   | <b>3.344.302</b> | <b>3.276.431</b> |
|      | <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>                 | <b>3.344.302</b> | <b>3.276.431</b> |
|      | <b>PASSIVER</b>                          | <b>2.795.308</b> | <b>2.825.912</b> |
| 2    | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    |                  |                  |
| 3    | Eventualforpligtelser                    |                  |                  |
| 4    | Andre forhold                            |                  |                  |

## NOTER

Note

**1 EGENKAPITAL:**

|                                     | Selskabs-<br>kapital | Andre<br>reserver | Egenkapital<br>i alt |
|-------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| Saldo pr. 1. maj 2015               | 125.000              | -575.519          | -450.519             |
| Årets resultat                      | 0                    | -98.475           | -98.475              |
| Forslag til udbytte i regnskabsåret | 0                    | 0                 | 0                    |
| <b>Saldo pr. 30. april 2016</b>     | <b>125.000</b>       | <b>-673.994</b>   | <b>-548.994</b>      |

Selskabskapitalen består af 125 kapitalandele a kr. 1.000.  
Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder.

**2 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

**3 EVENTUALFORPLIGTELSER:**

Selskabet har ikke indregnet skatteaktiv på kr. 120.810, da der er usikkerhed om hvorvidt det kan udnyttes i den fremtidige indtjening.  
Der er herudover ingen eventualforpligtelser.

**4 ANDRE FORHOLD:**

Årets resultat og selskabets egenkapital er negativt, selskabets ledelse tilfører den fornødne likviditet til finansiering af selskabets løbende drift, hvorfor årsregnskabet er udarbejdet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.