Ebeltoft Havn ApS

Rødovrevej 383, 2610 Rødovre

CVR-nr. 29 16 68 89

Årsrapport

1. juni 2018 - 31. maj 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. oktober 2019.

Jens Østergaard Frederiksen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Årsregnskab 1. juni 2018 - 31. maj 2019	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	5
Noter	6

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2018 - 31. maj 2019 for Ebeltoft Havn ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2018 - 31. maj 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 31. oktober 2019

Direktion

Jens Østergaard Frederiksen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Ebeltoft Havn ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ebeltoft Havn ApS for regnskabsåret 1. juni 2018 - 31. maj 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 31. oktober 2019

Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Kim Kjellberg
statsautoriseret revisor
mne29452

Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

Note		2018/19	2017/18
	Resultat før skat	**0**	**0**
3	Skat af årets resultat	1.195.020	523.102
	Årets resultat	**1.195.020**	**523.102**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overføres til overført resultat	1.195.020	523.102
	Disponeret i alt	**1.195.020**	**523.102**

Balance 31. maj

Aktiver

Note		2019	2018
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	2.764.514	2.764.514
	Udskudte skatteaktiver	4.074.928	2.883.417
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	3.509	0
	Tilgodehavender i alt	6.842.951	5.647.931
	Omsætningsaktiver i alt	**6.842.951**	**5.647.931**
	Aktiver i alt	**6.842.951**	**5.647.931**

Passiver

	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	6.617.951	5.422.931
	Egenkapital i alt	**6.742.951**	**5.547.931**
	Gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	100.000	100.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	100.000	100.000
	Gældsforpligtelser i alt	**100.000**	**100.000**
	Passiver i alt	**6.842.951**	**5.647.931**

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

2 Mikrovirksomhed

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juni 2017	125.000	4.899.829	5.024.829
Årets overførte underskud	0	523.102	523.102
Egenkapital 1. juni 2018	125.000	5.422.931	5.547.931
Årets overførte underskud	0	1.195.020	1.195.020
	125.000	**6.617.951**	**6.742.951**

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Ebeltoft Havn ApS blev stiftet d. 2. november 2005 med det formål at erhverve et grundareal i Ebeltoft, hvorpå der skulle opføres 40 ejerboliger samt mindre erhvervslokaler med forventet færdiggørelse i sommeren i 2007.

2. Mikrovirksomhed

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med reglerne for mikrovirksomheder i regnskabsklasse B. Der er, jf. årsregnskabslovens § 22 b, ikke oplyst om:

- Den anvendte regnskabspraksis
- Gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år
- Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret

	2018/19	2017/18
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-3.509	0
Årets regulering af udskudt skat	-1.191.511	-523.102
	-1.195.020	**-523.102**

Noter

4. Eventualposter

Eventualaktiver

Udover det indregende udskudte skatteaktiv på t.kr. 4.075, er der et udskudt skatteaktiv på t.kr. 539 der ikke er indregnet. Det samlede udskudte skatteaktiv udgør således t.kr. 4.614.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med DOK Holding A/S som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse over for SKAT fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.