

E. Laursen Holding ApS

Høje Støvring 46

9530 Støvring

CVR-nummer 29166684

Årsrapport

1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 20. marts 2018

Esben Laursen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

E. Laursen Holding ApS
Høje Støvring 46
9530 Støvring

Telefon: 60 60 10 50
CVR-nummer: 29166684
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion

Esben Laursen

Pengeinstitut

Jyske Bank

Revisor

Dansk Revision Silkeborg
Registreret revisionsaktieselskab
Hagemannsvej 4
8600 Silkeborg

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for E. Laursen Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, 1. marts 2018

Direktionen:

Esben Laursen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i E. Laursen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for E. Laursen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, 1. marts 2018

Dansk Revision Silkeborg

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 21678309

Jan Pedersen
Registreret revisor
mne1084

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været, at eje anparter/aktiver samt investering og handel med såvel værdipapirer, løsøre som fast ejendom for egen regning, at yde it-rådgivning og assistance samt at udføre virksomhed der er beslægtet med foranstående aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	113.710	14
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-22.366	-3
	Andre driftsomkostninger	-50.900	-4
	Resultat før finansielle poster	40.444	7
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	247.165	192
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	530.960	677
1	Finansielle indtægter	47.328	14
2	Finansielle omkostninger	-32.809	-6
	Resultat før skat	833.088	884
3	Skat af årets resultat	-13.469	-5
	Årets resultat	819.618	879
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	105.800	103
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	778.125	869
	Overført resultat	-64.307	-93
	Resultatdisponering i alt	819.618	879

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Grunde og bygninger	3.116.399	1.287
	Materielle anlægsaktiver	3.116.399	1.287
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	314.687	68
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.446.065	1.365
	Finansielle anlægsaktiver	1.760.752	1.433
	Anlægsaktiver i alt	4.877.151	2.720
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	196.808	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	22.686	22
	Udsudte skatteaktiver	6.000	0
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	49.192	102
	Tilgodehavende skat	0	33
	Andre tilgodehavender	1.140	2
	Periodeafgrænsningsposter	232	0
	Tilgodehavender	276.058	158
	Andre værdipapirer og kapitalandele	314.845	382
	Værdipapirer og kapitalandele	314.845	382
	Likvide beholdninger	143.362	813
	Omsætningsaktiver i alt	734.265	1.354
	Aktiver i alt	5.611.416	4.073

Note	Balance	2017 DKK	2016 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
	Virksomhedskapital	130.000	130
6	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.565.314	1.237
	Overført resultat	2.073.381	1.688
	Foreslået udbytte	105.800	103
7	Egenkapital i alt	3.874.495	3.158
	Hensættelser til udskudt skat	0	1
	Hensatte forpligtelser	0	1
	Gæld til realkreditinstitutter	1.592.806	765
	Langfristede gældsforpligtelser	1.592.806	765
	Gæld til realkreditinstitutter	58.135	26
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.000	2
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	90
	Selskabsskat	18.278	0
	Anden gæld	65.701	31
	Kortfristede gældsforpligtelser	144.115	149
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	1.736.921	915
	Passiver i alt	5.611.416	4.073
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2017	2016	
	DKK	1.000 DKK	
1	Finansielle indtægter		
	Renteindtægt, tilknyttede virk	0	1
	Renter associerede virksomhed	873	1
	Andre finansielle indtægter	46.455	12
	Finansielle indtægter i alt	47.328	14
2	Finansielle omkostninger		
	Renter tilknyttede virksomheder	3.192	0
	Andre finansielle omkostninger	29.617	6
	Finansielle omkostninger i alt	32.809	6
3	Skat af årets resultat		
	Skat af årets resultat	20.328	4
	Regulering af udskudt skat	-7.000	1
	Regulering af tidl. års skat	141	0
	Skat af årets resultat i alt	13.469	5
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
	Kostpris 1. januar	130.600	131
	Kostpris 31. december	130.600	131
	Værdireguleringer 1. januar	-63.078	257
	Årets resultatandel	247.165	192
	Udloddet udbytte	0	-512
	Værdireguleringer 31. december	184.087	-63
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	314.687	68
	Navn	Hjemsted	Ejerandel
	Itfirmaet.dk ApS	Rebild	100%

Noter	2017	2016
	DKK	1.000 DKK
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	64.838	65
Kostpris 31. december	64.838	65
Værdireguleringer 1. januar	1.300.267	623
Årets resultatandel	530.960	677
Udloddet udbytte	-450.000	0
Værdireguleringer 31. december	1.381.227	1.300
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	1.446.065	1.365

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Lindhart ES ApS	Aalborg	50%

6 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Datterselskabsreserver, primo	1.237.189	880
Modtaget udbytte fra kap.	-450.000	-512
Årets henlæggelse til reserve	778.125	869
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i alt	1.565.314	1.237

7 Egenkapital	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	130	1.237	1.688	103	3.158
Udbetalt udbytte	0	0	0	-103	-103
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	-450	450	0	0
Årets resultat	0	778	-64	106	820
Egenkapital ultimo	130	1.565	2.073	106	3.874

8 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution overfor alt mellemværende med Jyske Bank for Lindhart ES ApS og Myrdal ApS. Kautionen er en selvskyldner kaution for alt mellemværende, kautionisterne hæfter fuldstændig solidarisk.

	2017	2016
Noter	DKK	1.000 DKK

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden itfirmaet.dk ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med itfirmaet.dk ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 18 tkr. pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.593 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 3.116 tkr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 3.000 kr., der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 1.274 tkr.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.m.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Esben Blok Laursen

Direktør

På vegne af: E. Laursen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-062679498429

IP: 85.191.223.173

2018-03-02 11:08:26Z

NEM ID 

Jan Ricard Futtrup Pedersen

Registreret revisor

På vegne af: Dansk Revision Silkeborg

Serienummer: PID:9208-2002-2-884220191848

IP: 188.120.68.54

2018-03-02 11:09:04Z

NEM ID 

Esben Blok Laursen

Dirigent

På vegne af: E. Laursen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-062679498429

IP: 85.191.223.173

2018-03-20 13:40:13Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: JIPAM-JTIC-GA4QG-UZ8IN-W208B-4IKK2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>