

# **MKA Investering ApS**

**Hammershusgade 9  
2100 København Ø**

**CVR-nr. 29 15 12 88**

**Årsrapport for 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 21. juni 2022

---

Marie-Louise Krogh Andersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for MKA Investering ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 21. juni 2022

### **Direktion**

Michael Kaa Andersen  
direktør

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MKA Investering ApS  
Hammershusgade 9  
2100 København Ø

CVR-nr.: 29 15 12 88

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: København

### Direktion

Michael Kaa Andersen, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at købe og sælge fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed samt handel med biler, herunder at eje og besidde ejerandele i selskaber, med samme eller lignende formål.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 55.558, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 1.122.415.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for MKA Investering ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Skat af årets resultat**

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-37.037</b>	<b>2.022</b>
Finansielle indtægter	1	109.027	44.121
Finansielle omkostninger		<u>-762</u>	<u>-17</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>71.228</b>	<b>46.126</b>
Skat af årets resultat		<u>-15.670</u>	<u>-10.142</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>55.558</u></b>	<b><u>35.984</u></b>
Foreslået udbytte		0	11.016.445
Overført resultat		<u>55.558</u>	<u>-10.980.461</u>
		<b><u>55.558</u></b>	<b><u>35.984</u></b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	10.980.503
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>10.980.503</b>
Værdipapirer		1.119.899	1.112.958
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.119.899</b>	<b>1.112.958</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>14.706</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.134.605</b>	<b>12.093.461</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.134.605</b>	<b>12.093.461</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		997.415	941.857
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	11.016.445
<b>Egenkapital</b>		<b><u>1.122.415</u></b>	<b><u>12.083.302</u></b>
Banker		0	17
Gæld til tilknyttede virksomheder		883	0
Selskabsskat		11.307	10.142
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>12.190</u></b>	<b><u>10.159</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>12.190</u></b>	<b><u>10.159</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.134.605</u></b>	<b><u>12.093.461</u></b>
Eventualforpligtelser	2		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	941.857	11.016.445	12.083.302
Udlodning	0	0	-11.016.445	-11.016.445
Årets resultat	0	55.558	0	55.558
<b>Egenkapital 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>997.415</b>	<b>0</b>	<b>1.122.415</b>

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	82.256	0
Andre finansielle indtægter	<u>26.771</u>	<u>44.121</u>
	<u><b>109.027</b></u>	<u><b>44.121</b></u>

## 2 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Famkaa Invest ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat og kildeskat på udbytter, renter og royalties.