



Jonna Christensen
Registreret Revisor

*Simurd ApS
Langøgade 2, st.tv
2100 København Ø*

CVR-nummer: 29149453

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 29/6 2023

Stig Haages

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for Simurd ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

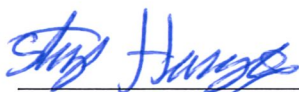
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 29/6 2023

Direktion



Stig Ubaghs Haages

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Simurd ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Simurd ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Asnæs, den 29/6 2023

Revisionskontoret i Asnæs
Registreret Revisoranpartsselskab
CVR-nr.: 16603473



Jonna Christensen
Registreret Revisor
MNE nr.: 11282

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Simurd ApS
Langøgade 2, st.tv
2100 København Ø

CVR-nr.: 29 14 94 53
Stiftet: 18. oktober 2005
Kommune: Rudersdal
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Stig Ubaghs Haages

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
den 29. juni 2023
på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af handel med værdipapirer, ejendomsinvesteringer samt forretningsudvikling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomiske udvikling har været tilfredsstillende for regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Aktiviteterne i den forløbne periode af det efterfølgende regnskabsår har været tilfredsstillende, så der forventes et positivt resultat for det kommende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021
BRUTTOFORTJENESTE	-11.875	-11.499
DRIFTSRESULTAT	-11.875	-11.499
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	199.775	437.365
Andre finansielle indtægter	253.672	457.415
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-45.314	-34.067
Andre finansielle omkostninger.....	-11.135	-4.727
RESULTAT FØR SKAT	385.123	844.487
1 Skat af årets resultat.....	-47.847	-22.126
ÅRETS RESULTAT	337.276	822.361
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	48.500	56.500
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	49.775	37.365
Overført resultat.....	239.001	728.496
DISPONERET I ALT	337.276	822.361

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021
2 Driftsmidler	0	0
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver	0	0
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	290.360	550.586
Finansielle anlægsaktiver	290.360	550.586
ANLÆGSAKTIVER	290.360	550.586
Andre værdipapirer og kapitalandele	1.829.217	3.151.971
Værdipapirer og kapitalandele	1.829.217	3.151.971
Likvide beholdninger	10.871	45.605
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.840.088	3.197.576
AKTIVER	2.130.448	3.748.162

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital	40.000	2.270.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	100.362	50.587
Overført resultat.....	805.265	566.264
EGENKAPITAL.....	945.627	2.886.851
Gæld til tilknyttede virksomheder	645.223	839.102
Selskabsskat.....	17.638	191
Anden gæld.....	14.006	22.018
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	507.954	0
Kortfristede gældsforpligtelser	1.184.821	861.311
GÆLDSFORPLIGTELSE	1.184.821	861.311
PASSIVER	2.130.448	3.748.162

- 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	2.270.000	2.270.000
Kontant kapitalnedsættelse	-2.230.000	0
Virksomhedskapital ultimo	40.000	2.270.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	50.587	13.222
Årets bevægelse, resultatdisponering	49.775	37.365
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	100.362	50.587
Overført resultat, primo	566.264	-149.010
Årets resultat	239.001	728.496
Overførsel reserve for opskrivninger	0	-13.222
Overført resultat ultimo	805.265	566.264
EGENKAPITAL	945.627	2.886.851

NOTER

	2022	2021
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	40.817	12.446
Regulering af tidl. års skat.....	7.030	9.680
	<u>47.847</u>	<u>22.126</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>47.847</u>	<u>22.126</u>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
2 Materielle anlægsaktiver	Driftsmidler	
Kostpris, primo	42.636	0
Anskaffelsessum 31. december 2022	<u>42.636</u>	<u>0</u>
Afskrivninger, primo	-42.636	0
Årets afskrivninger	0	0
	<u>-42.636</u>	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december 2022	<u>-42.636</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>

NOTER

	2022	2021
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	100.000	100.000
	100.000	100.000
Anskaffelsessum 31. december 2022	100.000	100.000
	100.000	100.000
Op- og nedskrivninger primo	450.585	163.221
Årets resultatandele	199.775	437.365
Kapitalregulering i perioden	-60.000	0
Udloddet udbytte	-400.000	-150.000
	190.360	450.586
	190.360	450.586
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....	290.360	550.586

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital
Haages Estate ApS, CVR.nr. 38252127	København	100%	290.362

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af anpartskapitalen:

Stig Ubaghs Haages, Langøgade 2, st. tv. 2100 København Ø

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Simurd ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, autodrift, tab på debitorer, administrationsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Aktiver med en kostpris på under skattegrænsen pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.