

ApS Habro Komplementar-37

c/o Habro FM a/s
Bredgade 34A
1260 København K

Årsrapport for 2020/2021

(16. regnskabsår)

CVR-nr. 29 14 94 45

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 13. december 2021

Ole Bjørn Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Noter til årsregnskab	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen og bestyrelsen har aflagt årsrapport for ApS Habro Komplementar-37 for året 2020/2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens og bestyrelsens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2021/2022 fravælges.

København, den 13. december 2021

Direktionen:

Søren Nielsen

Bestyrelsen:

Ole Bjørn Jensen

Pernille Dupont Jensen

Lars Bjørn Dupont Jensen

LEDELSESBERETNING

ApS Habro Komplementar-37 er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Habro-North City, Manchester, Phase I.

Selskabet administreres af Habro FM a/s og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Habro-North City, Manchester, Phase I.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE
for perioden 1. juli - 30. juni

	01.07.2020 - 30.06.2021	01.07.2019 - 30.06.2020
Note	kr.	kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	0	0
Finansielle indtægter	17.020	16.198
Finansielle omkostninger	0	0
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	17.020	16.198
Skat af årets resultat	-3.740	-3.542
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	13.280	12.656
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Resultatfordeling		
Årets resultat	13.280	12.656
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
foreslår direktionen og bestyrelsen fordelt således:		
Overført til Overført resultat	13.280	12.656
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE pr. 30. juni

AKTIVER:

	Note	30.06.2021 kr.	30.06.2020 kr.
Mellemregning med K/S Habro-North City, Manchester, Phase I		278.878	265.400
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		278.878	265.400
AKTIVER, I ALT		278.878	265.400

PASSIVER:

Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	3	150.138	136.858
EGENKAPITAL, I ALT		275.138	261.858
Skyldig selskabsskat		3.740	3.542
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		3.740	3.542
GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		3.740	3.542
PASSIVER, I ALT		278.878	265.400
Personaleforhold	4		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	5		

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for ApS Habro Komplementar-37 for 2020/2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Habro-North City, Manchester, Phase I og forrentes med 6,5%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.740.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

3. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 125 anparter á kr. 1.000.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	136.858	261.858
Årets resultat	0	13.280	13.280
Saldo, ultimo	125.000	150.138	275.138

4. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

5. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Habro-North City, Manchester, Phase I, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.