



**G. J. Invest ApS**  
Østerbyvej 5  
6470 Sydals

CVR-nummer: 29 14 89 61

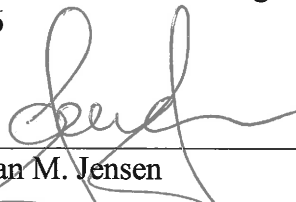
**ÅRSRAPPORT FOR 2015/16**

1. maj 2015 til 30. april 2016

(11. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 3/10 2016

Dirigent:

  
\_\_\_\_\_  
Jan M. Jensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. maj 2015 - 30. april 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 til 30. april 2016 for G. J. Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

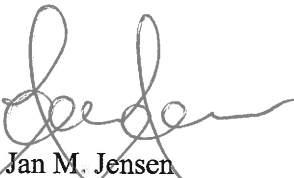
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 til 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabet og årsregnskabsloven for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sydals, den 30/9 2016

**Direktion**



Jan M. Jensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

**Til kapitalejerne i G. J. Invest ApS****Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for G. J. Invest ApS for regnskabsåret 1. maj 2015 til 30. april 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 til 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering****Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

En kapitalejer har i årets løb lånt 51.982 kr. af selskabet. Lånet er tilbagebetalt inden 30. april 2016, jf. regnskabsnote 5. Udlånet er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

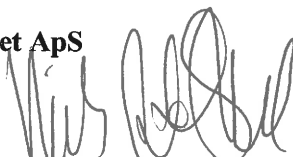
Sønderborg, den 30/9 2016

**Revision- og Regnskabskontoret ApS**

CVR-nummer 28 90 28 67



Henning Kjær HD  
Registreret revisor



Niels Peter Skødt  
Registreret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i administration af aktierne i datterselskaberne Dybbøl Invest af 1/5 1994 A/S og Sønderborg Vinduescenter ApS.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat i indeværende regnskabsår udgør kr. -321.447 og status balancerer med kr. 5.115.701 med en egenkapital på kr. 4.899.435.

Ledelsen anser resultatet som ikke tilfredsstillende.

### **Den forventede økonomiske udvikling**

Der forventes et positivt resultat.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsåret udløb**

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

**GENERELT**

Årsregnskabet for G. J. Invest ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og aflægges i danske kroner.

**Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen under den tilhørende regnskabspost eller under finansielle poster.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

**RESULTATOPGØRELSEN****Generelt**

For resultatopgørelsen er valgt opstilling efter den artsopdelte form.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten indeholder sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug/omkostninger til råvarer- og hjælpematerialer og fremmed arbejde samt andre eksterne omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes efter fradrag af afgivne rabatter og bonus samt excl. moms.

**Skat af årets resultat**

I skat af årets resultat indregnes aktuel skat beregnet af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat.

Aktuel skat af årets skattepligtige indkomst beregnes som udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Ved beregning er anvendt gældende skattesats på 22%.

Moderselskabet og koncernvirksomhederne er sambeskattede. Selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

**Forslag til udbytte for regnskabsåret**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.



RESULTATOPGØRELSE  
1. MAJ 2015 - 30. APRIL 2016

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-3.500</b>	<b>-4</b>
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-318.510	401
Andre finansielle indtægter	2.238	8
Andre finansielle omkostninger	0	-5
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-319.772</b>	<b>400</b>
2 Skat af årets resultat	-1.675	-1
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-321.447</b>	<b>399</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	150.000	425
Overført resultat	-471.447	-26
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-321.447</b>	<b>399</b>

BALANCE PR. 30. APRIL 2016  
AKTIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.255.384	4.774
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.255.384</b>	<b>4.774</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>4.255.384</b>	<b>4.774</b>
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	860.311	1.021
Andre tilgodehavender	0	13
5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	52
<b>Tilgodehavender</b>	<b>860.311</b>	<b>1.086</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>6</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>860.317</b>	<b>1.086</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>5.115.701</b>	<b>5.860</b>

BALANCE PR. 30. APRIL 2016  
PASSIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
Anpartskapital	125.000	125
Overkurs ved emission	8.845.000	8.845
Overført resultat	-4.070.565	-3.599
<b>6 EGENKAPITAL</b>	<b>4.899.435</b>	<b>5.371</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5
Selskabsskat	57.662	59
Forslag til udbytte for regnskabsåret	150.000	425
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	3.604	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>216.266</b>	<b>489</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>216.266</b>	<b>489</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>5.115.701</b>	<b>5.860</b>
7 Eventualposter mv.		
8 Ejerforhold		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Dybbøl Invest af 1/5 1994 A/S	-318.510	401
Sønderborg Vinduescenter ApS	-209.019	-407
Sønderborg Vinduescenter ApS, regulering	209.019	407
<b>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>-318.510</b>	<b>401</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af skat tidligere år	1.675	0
Skat af årets resultat	0	1
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>1.675</b>	<b>1</b>
	2016 kr.	2015 tkr.
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	9.050.000	9.050
Kostpris 30. april 2016	9.050.000	9.050
Op- og nedskrivninger primo	-4.276.106	-3.977
Årets resultat, Dybbøl Invest af 1/5 1994 A/S	-318.510	401
Årets resultat, Sønderborg Vinduescenter ApS	-209.019	-407
Udloddet udbytte	-200.000	-700
Årets op-/nedskrivning, Sønderborg Vinduescenter ApS	209.019	407
Op- og nedskrivninger 30. april 2016	-4.794.616	-4.276
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2016</b>	<b>4.255.384</b>	<b>4.774</b>
<b>4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder</b>		
Mellemregning Dybbøl Invest A/S	660.311	321
Tilgodehavende udbytte	200.000	700
<b>Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>860.311</b>	<b>1.021</b>

## NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.
<b>5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Mellemregningskonto (ulovligt lån)	0	52
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt</b>	<b>0</b>	<b>52</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Lånet er forrentet med lovpligtige renter, 10% p.a.

	Primo	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
<b>6 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overkurs ved emission	8.845.000	0	8.845.000
Overført resultat	-3.599.118	-471.447	-4.070.565
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>5.370.882</b>	<b>-471.447</b>	<b>4.899.435</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**7 Eventualposter mv.**

Ud over hvad der fremgår af årsrapporten har virksomheden ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

**8 Ejerforhold**

Koncernforhold:

Datterselskaber med 100 % ejerandel:

Dybbøl Invest af 1/5 1994 A/S

Sønderborg Vinduescenter ApS