

# **D.T.EJENDOM INVEST ApS**

Fladholm 38  
6200 Aabenraa

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/03/2020**

---

**Hans Peter Fries**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** D.T.EJENDOM INVEST ApS  
Fladholm 38  
6200 Aabenraa

e-mailadresse: mpf123@gmail.com

CVR-nr: 29148635

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet formål er udvikling af software, ejendomshandel og investering, restaurationsdrift, køb, salg og service og dermed forbunden virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været deltagelse i nye aktiviteter og de nuværende aktiviteter har været overskudssgivende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning, der påvirker selskabets økonomiske stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for D. T. Ejendom Invest ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabet er udarbejdet under forudsætning af fortsat drift og er aflagt efter følgende principper:

### FINANSIELLE POSTER:

Finansielle poster indeholder renteindtægter og -udgifter.

### TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til pålydende værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, er medtaget under gældsforpligtelser.

### SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT:

Skat af årets resultat afsættes med 22% af resultatet korrigeret for ikke fradragsberettigede udgifter.

Under hensættelser afsættes udskudt skat med 22% af udskudte skatteforpligtelser, herunder forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige afskrivninger..

....

....

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		250.259	115.176
Eksterne omkostninger .....			0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>250.259</b>	<b>115.176</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>250.259</b>	<b>115.176</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-56.961	-83.051
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>193.298</b>	<b>32.125</b>
Skat af årets resultat .....		-44.562	-7.262
<b>Årets resultat .....</b>		<b>148.736</b>	<b>24.863</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		148.736	24.863
<b>I alt .....</b>		<b>148.736</b>	<b>24.863</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		98.000	98.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>98.000</b>	<b>98.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>98.000</b>	<b>98.000</b>
Andre tilgodehavender .....		325.033	147.598
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>325.033</b>	<b>147.598</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>325.033</b>	<b>147.598</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>423.033</b>	<b>245.598</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		244.944	96.208
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>369.944</b>	<b>221.208</b>
Skyldig selskabsskat .....		44.544	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		8.545	24.390
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>53.089</b>	<b>24.390</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>53.089</b>	<b>24.390</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>423.033</b>	<b>245.598</b>



# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0