

D.T.EJENDOM INVEST ApS

Fladholm 38
6200 Aabenraa

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/04/2019

Hans Peter Fries
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden D.T.EJENDOM INVEST ApS
Fladholm 38
6200 Aabenraa

Telefonnummer: 26655050

CVR-nr: 29148635

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet formål er udvikling af software, ejendomshandel og investering, restaurationsdrift, køb, salg og service og dermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været deltagelse i nye aktiviteter og de nuværende aktiviteter har været overskudssgivende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning, der påvirker selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for D. T. Ejendom Invest ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabet er udarbejdet under forudsætning af fortsat drift og er aflagt efter følgende principper:

FINANSIELLE POSTER:

Finansielle poster indeholder renteindtægter og -udgifter.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til pålydende værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, er medtaget under gældsforpligtelser.

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT:

Skat af årets resultat afsættes med 22% af resultatet korrigeret for ikke fradragsberettigede udgifter.

Under hensættelser afsættes udskudt skat med 22% af udskudte skatteforpligtelser, herunder forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige afskrivninger..

....

....

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		115.176	129.914
Eksterne omkostninger		0	-9.500
Bruttoresultat		115.176	120.414
Resultat af ordinær primær drift		115.176	120.414
Øvrige finansielle omkostninger		-83.051	-83.535
Ordinært resultat før skat		32.125	36.879
Skat af årets resultat		-7.262	-9.371
Årets resultat		24.863	27.508
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		24.863	27.508
I alt		24.863	27.508

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		98.000	98.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		98.000	98.000
Anlægsaktiver i alt		98.000	98.000
Andre tilgodehavender		147.598	115.329
Tilgodehavender i alt		147.598	115.329
Omsætningsaktiver i alt		147.598	115.329
Aktiver i alt		245.598	213.329

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		96.208	71.345
Egenkapital i alt		221.208	196.345
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		24.390	16.984
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		24.390	16.984
Gældsforpligtelser i alt		24.390	16.984
Passiver i alt		245.598	213.329

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0