

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB


Erhvervsstyrelsen

CASPERSEN HOLDING APS
ABYSKOVVEJ 23
5881 SKÅRUP

CVR-NR. 29 14 72 99

ÅRSRAPPORT FOR PERIODEN 1. JANUAR 2015 - 31. DECEMBER 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 23/5 2016



Claus Caspersen



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger	3
Koncernredegørelse	4
Ledelsesberetning	5

ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR 2015 - 31. DECEMBER 2015

Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter til resultatopgørelsen	12
Noter til balancen	13
Sikkerhedsstillelser m.v. og nærtstående parter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Caspersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31 december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

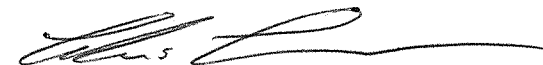
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til fravalg af revision fra det kommende regnskabsår. Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 omkring fritagelse af revision af selskabets årsregnskab.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 20. maj 2016

DIREKTION



Claus Caspersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Caspersen Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Caspersen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svendborg, den 20. maj 2016

Revisionsfirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR - nr. 35 48 61 78

Jøhan Groth
statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABSNAVN: Caspersen Holding ApS
Åbyskovvej 23
5881 Skårup

CVR-NR. 29 14 72 99

Hjemstedskommune: Svendborg

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

DIREKTION: Claus Caspersen
Åbyskovvej 23
5881 Skårup

REVISOR: RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

KONTAKTPERSONER: Johan Groth, statsaut. revisor.
Jytte K. Frederiksen, reg. revisor.
jkf@edelbo.dk

PENGEINSTITUT: Handelsbanken

KONCERNREDEGØRELSE

Selskabet ejer 100 % af anparterne i Kildebakken Ejendomme ApS.

Datterselskabet er optaget til indre værdi.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernresultatopgørelse og -balance.

Det kan oplyses, at koncernen opfylder betingelserne for fritagelse herfor.

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITET

Selskabets aktivitet består i investering i værdipapirer og hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets driftsresultat udviser for regnskabsåret 2015 et overskud på kr. 298.238
som må betragtes som tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2015.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Caspersen Holding ApS for perioden 1. januar 2015 - 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Indeholder omkostninger til holdingens drift.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Kapitalandele i de tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af selskabernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

De tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse selskaber nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datterselskabets underbalance.

Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SELSKABSSKAT

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 2015

Note	2015 Kr.	2014 Kr.
Bruttoresultat	-10.778	-10.866
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	64.511	100.899
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, bortset fra finansielle omsætningsaktiver ..	0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	0
1 Finansielle indtægter.....	342.323	335.613
2 Finansielle omkostninger.	-24.357	-11.389
Årets resultat før skat	371.699	414.258
3 Skat af ordinært resultat	-73.461	-76.759
Årets resultat	298.238	337.499
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	101.200	98.400
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Overført resultat	197.038	239.099
Disponeret i alt	298.238	337.499

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**AKTIVER**

Note	2015 Kr.	2014 Kr.
Anlægsaktiver		
Finansielle anlægsaktiver		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.650	7.900
	<u>2.650</u>	<u>7.900</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.650</u>	<u>7.900</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	6.964.874	6.704.623
Likvide beholdninger	1.772	3.919
	<u>6.966.647</u>	<u>6.708.542</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>6.966.647</u>	<u>6.708.542</u>
Aktiver i alt	<u>6.969.297</u>	<u>6.716.442</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015**PASSIVER**

Note	2015 Kr.	2014 Kr.
Egenkapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
5 Overført resultat	5.867.303	5.670.265
Foreslået udbytte for regnskabsåret	101.200	98.400
	<u>6.093.503</u>	<u>5.893.665</u>
Hensatte forpligtelser		
4 Andre hensatte forpligtelser	463.707	528.218
	<u>463.707</u>	<u>528.218</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Skyldig selskabsskat	154.956	53.759
Anden gæld	257.131	240.800
	<u>412.087</u>	<u>294.559</u>
Passiver i alt	<u>6.969.297</u>	<u>6.716.442</u>
6 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.		

NOTER TIL RESULTATOPGØRELSEN

<u>Note</u>	2015 Kr.	2014 Kr.
1 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	342.323	333.563
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>2.050</u>
	<u>342.323</u>	<u>335.613</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	13.631	11.379
Andre finansielle omkostninger	<u>10.726</u>	<u>10</u>
	<u>24.357</u>	<u>11.389</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	73.461	76.759
Regulering skat tidl. år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>73.461</u>	<u>76.759</u>

NOTER TIL BALANCENNote

	2015 Kr.	2014 Kr.
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	1.889.824	1.889.824
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum ultimo	1.889.824	1.889.824
Op- og nedskrivninger primo	-2.418.042	-2.518.941
Årets op- og nedskrivninger.....	64.511	100.899
Udbytte	0	0
Op- og nedskrivninger ultimo	-2.353.531	-2.418.042
Bogført værdi ultimo	-463.707	-528.218

Kapitalandelene kan specificeres således:

Navn:	Hjemsted	Andel	Resultat	Egen- kapital
Kildebakken Ejendomme ApS	Svendborg	100 %	64.511	-463.707

	2015 Kr.	2014 Kr.
5 Overført resultat		
Overført resultat tidligere år.....	5.670.265	5.431.166
Overført resultat jf. resultatdisponering.....	197.038	239.099
	5.867.303	5.670.265

NOTER TIL BALANCENNote**6 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet erklæring om, at ville stille den fornødne likviditet til rådighed for det kommende års drift af det tilknyttede selskab Kildebakken Ejendomme ApS.

Selskabet er sambeskattet med Kildebakken Ejendomme ApS og hæfter solidarisk og ubegrænset med dette selskab for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelser udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Handelsbanken vedrørende Kildebakken Ejendomme ApS.