

# AP MULTIBYG ApS

Vermundsgade 8, kl  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. juli 2016 - 30. juni 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**19/10/2017**

---

**Anders Petersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

AP MULTIBYG ApS  
Vermundsgade 8, kl  
2100 København Ø

CVR-nr: 29146926

Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016/2017 for AP Multibyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabskalsse B-micro.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og finansielle stilling 30/6 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/7 2016 - 30/6 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 19/10/2017

## **Direktion**

Anders Petersen

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Revision er fravalgt

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabet har udført ejendomsrenovering

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Aktiviteten har været præget af afmatning i regnskabsåret, men er vendt med øget aktivitet fremover.

## **Begivenheder efter regnskabsafslutning**

Der er ikke sket noget efter afslutningen af regnskabet, der har indflydelse på dette.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for AP Multibygd ApS for 2016/2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-mikrovirksomheder, og er aflagt i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmarkedsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Varebeholdninger

---

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver afsættes ikke i regnskabet.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning .....		999.500	849.751
Eksterne omkostninger .....		-625.231	-358.508
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>374.269</b>	<b>491.243</b>
Personaleomkostninger .....		-378.742	-508.879
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-4.473</b>	<b>-17.636</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		0	-1.741
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-4.473</b>	<b>-19.377</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-4.473</b>	<b>-19.377</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-4.473	-19.377
<b>I alt .....</b>		<b>-4.473</b>	<b>-19.377</b>



# Balance 30. juni 2017

## Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		39.191	25.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>39.191</b>	<b>25.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>39.191</b>	<b>25.000</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		75.000	75.000
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>75.000</b>	<b>75.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0	5.625
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		300.000	400.000
Andre tilgodehavender .....		18.000	18.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>318.000</b>	<b>423.625</b>
Likvide beholdninger .....		185.994	54.516
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>578.994</b>	<b>553.141</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>618.185</b>	<b>578.141</b>

# Balance 30. juni 2017

## Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-79.143	-74.669
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>45.857</b>	<b>50.331</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		26.249	26.249
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		164.015	74.049
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		382.064	427.512
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>572.328</b>	<b>527.810</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>572.328</b>	<b>527.810</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>618.185</b>	<b>578.141</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret