

ERHVERVS-  
STYRELSEN



**MØLLER & MADSEN**  
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

**FTS Timber ApS**  
**Engvej 12**  
**4270 Høng**

**CVR-nummer: 29 14 66 24**

---

**Årsrapport**  
**1. januar - 31. december 2017**  
**(12. regnskabsår)**

---

**Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6/7 2018**

**Jørgen Clausen**  
**Dirigent**

**DANSKE**  
**REVISORER**

**FSK\***

**Helle Ebsen, Registreret revisor**  
**Torben Gudmundsen, Registreret revisor**  
**Jørgen Sig Pedersen, Registreret revisor**  
**Jacob Nissen Kronow, Registreret revisor**

**Møller & Madsen**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**  
**Tjørne Allé 2**  
**DK - 4200 Slagelse**

**Tlf.: 58 50 58 51**  
**CVR-nr. 30 83 56 54**  
**mm@moller-madsen.dk**  
**www.moller-madsen.dk**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   |    |
|---|----|
| Selskabsoplysninger                                     | 3  |
| Ledelsespåtegning                                       | 4  |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 5  |
| Ledelsesberetning                                       | 7  |
| Resultatopgørelse for 2017                              | 8  |
| Balance   | 9  |
| Noter til årsrapporten 2017                             | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 12 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | FTS Timber ApS<br>Engvej 12<br>4270 Høng   |
|                      | CVR-nr.: 29 14 66 24   |
| <b>Direktion</b>     | Johan Danielsen<br>Jørgen Clausen  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sparekassen Sjælland-Fyn A/S<br>Høng Centret, Centervej 37<br>4270 Høng                |
| <b>Revisor</b>       | Møller & Madsen<br>Registreret Revisionsaktieselskab<br>Tjørne Allé 2<br>4200 Slagelse |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for FTS Timber ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Høng, den 6. juli 2018

**Direktion**

Johan Danielsen

Jørgen Clausen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Til kapitalejeren i FTS Timber ApS

#### *Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet*

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for FTS Timber ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Fremhævelse af forhold i årsregnskabet**

##### **Usikkerhed ved fortsat drift**

Uden at modificere vores konklusion, henleder vi opmærksomheden på årsregnskabets note 1, i hvilken ledelsen redegør for usikkerhed ved selskabets fortsatte drift. Vi er enige i ledelsens beskrivelse deraf herunder forudsætningen for regnskabsaflæggelsen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 6. juli 2018

**MØLLER & MADSEN**  
**REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB**  
CVR-nr. 30 83 56 54

Torben Gudmundsen, HD  
registreret revisor  
mne17268

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med køb, salg og udlejning af byggematerialer og byggemateriel, entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter.

Årets resultat udviser et underskud på t.kr. 88. Resultatet er påvirket negativt af nedskrivninger vedrørende tilknyttede virksomheder på t.kr. 95, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

|   | 2017           | 2016            |
|---|----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  | <b>8.675</b>   | <b>-32.518</b>  |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder                | 0              | -3.989          |
| Finansielle indtægter   | 0              | 6               |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder            | 0              | 3.598           |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | -94.369        | -108.728        |
| Andre finansielle omkostninger                                      | -2.329         | -2.097          |
|   | <hr/>          | <hr/>           |
| <b>Resultat før skat</b>  | <b>-88.023</b> | <b>-143.728</b> |
| Skat af årets resultat  | 0              | 0               |
|   | <hr/>          | <hr/>           |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>   | <b>-88.023</b> | <b>-143.728</b> |
|   | <hr/>          | <hr/>           |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                              |                |                 |
| Overført resultat   | -88.023        | -143.728        |
|   | <hr/>          | <hr/>           |
| <b>DISPONERET I ALT</b>   | <b>-88.023</b> | <b>-143.728</b> |
|   | <hr/>          | <hr/>           |



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**

**AKTIVER**

|  | 2017         | 2016           |
|--|--------------|----------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 0            | 0              |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             | <b>0</b>     | <b>0</b>       |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>0</b>     | <b>0</b>       |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0            | 108.756        |
| Andre tilgodehavender                        | 5.669        | 8.594          |
| <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>5.669</b> | <b>117.350</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>3.389</b> | <b>4.758</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>9.058</b> | <b>122.108</b> |
| <b>AKTIVER</b>                               | <b>9.058</b> | <b>122.108</b> |

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017**

**PASSIVER**

|   | <b>2017</b>    | <b>2016</b>    |
|---|----------------|----------------|
| Virksomhedskapital  | 125.000        | 125.000        |
| Overført resultat   | -151.653       | -63.630        |
| <b>3 EGENKAPITAL</b>                                      | <b>-26.653</b> | <b>61.370</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                  | 25.711         | 26.965         |
| Anden gæld  | 10.000         | 33.773         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                    | <b>35.711</b>  | <b>60.738</b>  |
| <b>GÆLD</b>   | <b>35.711</b>  | <b>60.738</b>  |
| <b>PASSIVER</b>   | <b>9.058</b>   | <b>122.108</b> |
| <b>4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b> |                |                |

## NOTER

### 1 Usikkerhed om fortsat drift

Selskabet har på balancedagen tabt hele selskabskapitalen. Der kan derved bestå usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Som følge af, at selskabets erhvervsmæssige aktiviteter er begrænsede og at selskabet i øvrigt understøttes økonomisk af selskabets kapitalejer er årsregnskabet derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.

### 2 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktionen. Direktionen modtager ikke vederlag.

|                      | Primo         | Forslag til resultat-disponering | Ultimo         |
|----------------------|---------------|----------------------------------|----------------|
| <b>3 Egenkapital</b> |               |                                  |                |
| Anpartskapital       | 125.000       | 0                                | 125.000        |
| Overført resultat    | -63.630       | -88.023                          | -151.653       |
|                      | <u>61.370</u> | <u>-88.023</u>                   | <u>-26.653</u> |

### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Hæftelser

Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for FTS Timber ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Leasing

Ydelser til leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

#### Resultatopgørelsen

##### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

##### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Johan Danielsen Holding ApS (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

### **Balancen**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger netrealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.