

# **ROBANI HOLDING ApS**

Tranevej 77  
8721 Daugård

Årsrapport  
1. juni 2018 - 31. maj 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/11/2019**

**Robert Tindgaard Knudsen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	13
----------------------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ROBANI HOLDING ApS

Tranevej 77

8721 Daugård

CVR-nr: 29146160

Regnskabsår: 01/06/2018 - 31/05/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. juni 2018 til 31. maj 2019 for Robani Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted, den 14/11/2019

## **Direktion**

Robert Tindgaard Knudsen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Robani Holding ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Robani Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2018 til 31. maj 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, 14/11/2019

Jørgen Gilling , mne5318  
Statsaut. revisor  
Revisionsfirmaet Jørgen Gilling  
CVR: 18619407

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i at eje alle anparter i den tilknyttede virksomhed Dominator Technology ApS samt derudover at eje en udlejningsejendom i Hedensted, der primært anvendes af den tilknyttede virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Usædvanlige forhold:

Selskabets drift for regnskabsåret 1. juni 2018 til 31. maj 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets regnskabsmæssige resultat for regnskabsåret 1. juni 2018 til 31. maj 2019 andrager kr. 243.696, der må anses for at være meget tilfredsstillende. Selskabet forventes i kommende år at kunne udvise tilfredsstillende resultater og den forløbne periode i indeværende regnskabsår har udviklet sig fornuftigt.

Den regnskabsmæssige egenkapital pr. 31. maj 2018<sup>9</sup> andrager kr. 1.642.115 efter årets overførsler.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Generelt

Årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2018 til 31. maj 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til den anvendte regnskabspraksis i tidligere regnskabsår.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING:

Aktiverne indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den aktuelle amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning:

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Omsætningen vedrører udlejning af selskabets erhvervsejendom.

### Andre driftsindtægter:

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuel fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger:

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder eventuelt tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende ejendommens drift samt administration m.v.

### Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter eventuelle renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

**Indtægter af kapitalandele:**

Resultatopgørelsen for regnskabsåret påvirkes direkte af andelen af årets resultat i den tilknyttede virksomhed efter at det er sikret, at dette kan ske uden særlige regnskabsmæssige tilpasninger.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af skatteværdien af årets aktuelle skattepligtige indkomst samt årets forskydning i udskudt skat/udskudt skatteaktiv, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til eventuelle posteringer direkte på egenkapitalen.

Omsætning indregnes som ovenfor anført i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet. Endvidere indregnes omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

**BRUTTOFORTJENESTE/-TAB:**

Selskabet har valgt at anvende bestemmelserne i årsregnskabsloven, hvorefter nettoomsætning, vareforbrug og nogle omkostninger samles i en nettopost benævnt bruttofortjeneste/-tab.

**Balance****ANLÆGSAKTIVER:**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der foretages regnskabsmæssige afskrivninger over de forventede økonomiske brugstider således:

Bygninger 30-50 år indtil en scrapværdi på 0-10% nås.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed består af anparter i Dominator Technology ApS. Anparterne måles efter indre værdis metode, hvilket bevirker at anparterne indregnes i balancen på grundlag af den regnskabsmæssige egenkapital i den tilknyttede virksomhed. Det konstaterede regnskabsresultat i den tilknyttede virksomhed indregnes direkte i resultatopgørelsen hos moderselskabet.

**OMSÆTNINGSAKTIVER:**

Tilgodehavender er værdiansat på grundlag af en individuel vurdering, og der er hensat til imødegåelse af eventuelle tab på grundlag af denne vurdering.

**GÆLD:**

Gæld medtages til nominal værdi og den andel af gælden, der eventuelt forfalder senere end 12 måneder fra regnskabsafslutningsdatoen er opført som langfristet gæld.

**UDBYTTE:**

Det eventuelt afsatte udbytte, der forventes vedtaget på en ordinær generalforsamling er opført som en særskilt post under egenkapitalen.

**SKATTER:**

Skat af årets resultat omfatter beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt eventuel regulering af udskudt skat. Ved beregningen af skatten af årets skattepligtige indkomst er anvendt en skattesats på 22% svarende til den aktuelle skattesats.



Ved beregningen af eventuel hensættelse til udskudt skat/aktiveret udskudt skat er ligeledes anvendt en selskabsskattesats på 22%, der svarer til den aktuelle selskabsskattesats.

Under hensættelser er opført den samlede udskudte skat, der hviler på foretagne skattemæssige merafskrivninger på materielle anlægsaktiver m.v.

# Resultatopgørelse 1. jun. 2018 - 31. maj 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>24.232</b>	<b>47.830</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	-26.582	-26.582
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.350</b>	<b>21.248</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....	2	248.834	-183.267
Andre finansielle indtægter .....		513	196
Øvrige finansielle omkostninger .....		-5.563	-6.780
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>241.434</b>	<b>-168.603</b>
Skat af årets resultat .....	3	2.262	-3.235
<b>Årets resultat .....</b>		<b>243.696</b>	<b>-171.838</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		86.476	-290.909
Overført resultat .....		157.220	119.071
<b>I alt .....</b>		<b>243.696</b>	<b>-171.838</b>

# Balance 31. maj 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger .....		1.023.402	1.049.984
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>1.023.402</b>	<b>1.049.984</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		211.476	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>211.476</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.234.878</b>	<b>1.049.984</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		11.990	0
Tilgodehavende skat .....		5.854	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>17.844</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....	6	829.492	1.162.787
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>847.336</b>	<b>1.162.787</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.082.214</b>	<b>2.212.771</b>

# Balance 31. maj 2019

## Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv. ....	7	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		86.476	0
Overført resultat .....		1.430.639	1.273.419
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.642.115</b>	<b>1.398.419</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	8	52.009	48.417
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	37.358
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>52.009</b>	<b>85.775</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		329.485	372.883
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>9</b>	<b>329.485</b>	<b>372.883</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		42.756	42.264
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		14.800	14.800
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	289.880
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	10	1.049	8.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>58.605</b>	<b>355.694</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>388.090</b>	<b>728.577</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.082.214</b>	<b>2.212.771</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jun. 2018 - 31. maj 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	0	1.273.419	0	1.398.419
Betalt udbytte .....				0	0
Årets resultat .....		86.476	157.220	0	243.696
Egenkapital, ultimo .....	125.000	86.476	1.430.639	0	1.642.115

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2018/19 kr.	2017/18 Tkr.
Bygninger	26.582	27
	<u>26.582</u>	<u>27</u>

## 2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	2018/19 kr.	2017/18 Tkr.
Andel af resultat efter skat, tilknyttet virksomhed	248.834	-183
	<u>248.834</u>	<u>-183</u>

## 3. Skat af årets resultat

	2018/19 kr.	2017/18 Tkr.
Aktuel skatteværdi af skattemæssigt resultat	5.854	1
Ændring af udskudt skat	-3.592	-4
Regulering af selskabsskat vedrørende tidligere år	0	0
	<u>2.262</u>	<u>-3</u>

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i løbet af regnskabsåret 2018/19.

#### 4. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Grunde og bygninger</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	1.329.095
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.329.095</b>
Af- og nedskrivning primo	279.111
Årets afskrivning	26.582
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>305.693</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.023.402</b>

Den seneste offentliggjorte ejendomsværdi andrager kr. 1.100.000.

#### 5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
	<b>kr.</b>
Kostpris primo	125.000
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>125.000</b>
Nettonedskrivninger primo	-162.358
Andel i årets resultat jf. note	248.834
Udloddet udbytte	0
<b>Nettonedskrivninger ultimo</b>	<b>86.476</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>211.476</b>

Der indregnes under hensatte forpligtelser.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Dominator Technology ApS, Hedensted	100%	211.476	248.834

## 6. Likvide beholdninger

	2018/19 kr.	2017/18 Tkr.
Indestående i pengeinstitut	829.492	1.163
	<u>829.492</u>	<u>1.163</u>

## 7. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af anparter pålydende kr. 125.000. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital pr. 1. juni 2014	125.000
Der er ikke foretaget ændringer i selskabets anpartskapital de seneste 5 regnskabsår	0
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<b><u>125.000</u></b>

## 8. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskelle kr.
Materielle anlægsaktiver	1.023.402	779.615	243.787
Andel af skattemæssige underskud		7.382	-7.382
	<u>1.023.402</u>	<u>786.997</u>	<u>236.405</u>
<b>Udskudt skat, 22%</b>			<b><u>52.009</u></b>

## 9. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	372.241	42.756	329.485	159.015
	<u>372.241</u>	<u>42.756</u>	<u>329.485</u>	<u>159.015</u>

## 10. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	2018/19 kr.	2017/18 Tkr.
Skyldig moms	1.049	9
	<u>1.049</u>	<u>9</u>



## 11. Oplysning om eventualforpligtelser

### KAUTIONS- OG GARANTIFORPLIGTELSESR:

Selskabet har ikke påtaget sig kautioner og garantiforpligtelser udover garantier forbundet med selskabets normale aktiviteter.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med moderselskabet. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Der er pr. regnskabsafslutningsdagen ingen skyldige selskabsskatter opgjort på koncernniveau.

## 12. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

I sagens natur har DLR Kredit A/S pantsikkerhed i selskabets faste ejendom beliggende Mosetoften 1, Hedensted.

## 13. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Alle anparter i selskabet ejes af:  
Direktør Robert Tindgaard Knudsen, Tranevej 77, 8721 Daugård.

### Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter selskabets ledelse og eneanpartshaver samt den tilknyttede virksomhed. Selskabet har i regnskabsåret haft enkelte transaktioner med nærtstående parter på markedsmæssige vilkår.

## 14. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2018/19</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0