

ommen a/s

Brunde Vest 4

6230 Rødebro

CVR-nummer 29 14 42 06

Årsrapport

1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 30. marts 2023

Jacob Ommen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	20

ommen a/s

Selskabsoplysninger

Selskab

ommen a/s
Brunde Vest 4
6230 Rødekro

Telefon: 74 64 74 33
Hjemmeside: www.ommen.as
E-mail: om@ommen.as
Hjemstedskommune: Aabenraa
CVR-nummer: 29 14 42 06
Regnskabsperiode: 1. januar 2022 - 31. december 2022

Bestyrelse

Jacob Ommen (formand)
Søren Peter Wendt Larsen
Svend Rieks Hartmann

Direktion

Søren Peter Wendt Larsen

Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:
Højvang ApS, Rødekro

Tilknyttede virksomheder

Semaco Greenland ApS
Lergård ApS
OM Montage A/S

Associerede virksomheder

Konsortiet CJOM I/S

Revisor

Dansk Revision Tønder I/S
Godkendt revisionsinteressentskab
Ribelandevej 30
6270 Tønder

ommen a/s

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for ommen a/s.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Røddekro, 30. marts 2023

Direktionen:

Søren Peter Wendt Larsen

Bestyrelsen:

Jacob Ommen
Formand

Søren Peter Wendt Larsen

Svend Rieks Hartmann

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i ommen a/s

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ommen a/s for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

ommen a/s

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Tønder, 30. marts 2023

Dansk Revision Tønder I/S

Registreret revisionsinteressentskab, CVR-nr. 33219229

Claus Michelsen

Partner/ registreret revisor

mne29369

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive bygge- og anlægsvirksomhed samt udvikling af og gennemførelse af større hoved- og totalentrepriseopgaver primært for fremmed regning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabets resultat og økonomiske udvikling har udviklet sig positivt og årets resultat før skat er et overskud på TDKK 16.053 mod et overskud på TDKK 10.222 i år 2021.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat i 2023, på et lavere niveau grundet markedssituationen indenfor byggeri.

Videnressourcer

I selskabets forretningsgrundlag indgår at levere rådgivning, kvalitet og god service af højeste kvalitet. Det er derfor altafgørende, at selskabet kan fastholde ledende medarbejdere og samtidig kan rekruttere og fastholde øvrige medarbejdere, således at det sikres, at kundens dækningsbidrag maksimeres mest muligt.

Særlige risici

Selskabets er ikke eksponeret for særlige risici ud over, hvad der normalt forekommer indenfor branchen.

Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet har ingen egen produktion der påvirker det eksterne miljø. Selskabets påvirkning af det eksterne miljø svarer til kontorvirksomheder generelt.

	2022	2021	2020	2019	2018
Ledelsesberetning	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Resultatopgørelse					
Resultat af primær drift	18.415	9.687	55	4.801	-12.011
Resultat af finansielle poster	-2.362	535	2.998	2.715	1.109
Årets resultat	11.726	7.748	3.028	6.110	-8.180
Balance					
Omsætningsaktiver	48.062	39.492	38.225	40.378	35.653
Aktiver i alt - balancesum	68.101	63.822	60.346	64.542	64.767
Egenkapital	39.857	34.156	27.908	27.930	21.820
Hensatte forpligtelser	8.525	7.775	7.260	8.150	8.395
Langfristede gældsforpligtelser	2.304	3.556	2.932	6.970	7.934
Kortfristede gældsforpligtelser	17.415	18.334	22.246	21.492	26.619
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	27,0	15,2	0,1	7,4	-18,5
<i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>					
Likviditetsgrad	276,0	215,4	171,8	187,9	133,9
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>					
Soliditetsgrad	58,5	53,5	46,2	43,3	33,7
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	31,7	25,0	10,8	24,6	-28,3
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					
Medarbejdere					
Gennemsnitlige antal beskæftigede	110	112	115	103	98
Nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger					

		2022	2021
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	90.784.942	85.574
1	Personaleomkostninger	-69.415.938	-72.876
2	Afskrivninger, anlægsaktiver	-2.953.774	-3.011
	Resultat før finansielle poster	18.415.230	9.687
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.881.362	530
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	857.722	-5
3	Finansielle indtægter	456.090	191
	Nedskrivning af finansielle aktiver	-509.731	0
4	Finansielle omkostninger	-285.124	-181
	Resultat før skat	16.052.825	10.222
5	Skat af årets resultat	-4.326.974	-2.474
	Årets resultat	11.725.851	7.748
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	8.025.000	6.025
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.044.931	-1.186
	Overført resultat	4.745.782	2.909
	Resultatdisponering i alt	11.725.851	7.748

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
6	Grunde og bygninger	8.875.608	9.492
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.796.742	8.054
	Materielle anlægsaktiver	15.672.350	17.546
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.394.613	6.534
9	Kapitalandele i associerede virksomheder	136.027	250
10	Andre tilgodehavender	835.169	0
	Finansielle anlægsaktiver	4.365.809	6.784
	Anlægsaktiver i alt	20.038.159	24.330
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	21.110.415	12.612
11	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	5.824
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	21.576.763	13.134
	Andre tilgodehavender	1.739.914	217
	Tilgodehavender	44.427.092	31.787
	Likvide beholdninger	3.635.319	7.705
	Omsætningsaktiver i alt	48.062.410	39.492
	Aktiver i alt	68.100.569	63.822

Note	Balance	2022 DKK	2021 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
12	Virksomhedskapital	600.000	600
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.980.641	4.026
	Overført resultat	28.251.303	23.506
	Foreslået udbytte	8.025.000	6.025
	Egenkapital i alt	39.856.944	34.156
13	Hensættelser til udskudt skat	8.525.000	7.775
	Hensatte forpligtelser	8.525.000	7.775
	Gæld til realkreditinstitutter	1.233.534	1.928
	Kreditinstitutter	1.070.071	1.628
14	Langfristede gældsforpligtelser	2.303.606	3.556
	Gæld til realkreditinstitutter	850.647	997
	Kreditinstitutter	533.298	250
15	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.742.458	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.593.179	8.190
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	3.576.974	1.959
	Anden gæld	2.950.264	6.734
	Periodeafgrænsningsposter	168.200	205
	Kortfristede gældsforpligtelser	17.415.020	18.334
	Gældsforpligtelser i alt	19.718.626	21.891
	Passiver i alt	68.100.569	63.822
16	Eventualforpligtelser		
17	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
18	Nærtstående parter		

Egenkapitaloppgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	600	4.026	23.506	6.025	34.156
Udbetalt udbytte	0	0	0	-6.025	-6.025
Årets resultat	0	-1.045	4.746	8.025	11.726
Egenkapital ultimo	600	2.981	28.251	8.025	39.857

	2022	2021
Note	DKK	1.000 DKK
Pengestrømsopgørelse		
Årets resultat	11.725.851	7.748
Afskrivninger, anlægsaktiver	2.709.914	2.314
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.881.362	-530
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-857.722	5
Finansielle indtægter	-456.090	-191
Nedskrivning af finansielle aktiver	509.731	0
Betalt leasing på finansielt leasede aktiver	-436.349	-278
Finansielle omkostninger	285.124	181
Skat af årets resultat	4.326.974	2.474
Reguleringer	8.962.944	3.975
Ændring i tilgodehavender	-12.640.152	-1.054
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	-2.537.703	-4.956
Ændring i driftskapital	-15.177.855	-6.009
Renteindbetalinger og lignende	456.090	191
Renteudbetalinger og lignende	-248.766	-153
Rentebetalinger og lignende	207.324	39
Betalt skat	-1.958.740	-914
Pengestrømme fra driftsaktivitet	3.759.524	4.837
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.180.672	-2.807
Salg af materielle anlægsaktiver	344.700	1.486
Køb af finansielle anlægsaktiver	-2.224.900	-2.248
Salg af finansielle anlægsaktiver	3.071.397	0
Modtaget udbytte fra finansielle anlægsaktiver	-962.105	1.700
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-951.580	-1.869
Ændring i langfristet gæld	-852.732	-1.254
Betalt udbytte	-6.025.000	-1.500
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-6.877.732	-2.754
Ændring i likvider	-4.069.789	214
Likvider primo	7.705.108	7.491
Likvider ultimo	3.635.319	7.705
Ændring i likvider	-4.069.789	214

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
1		
Personaleomkostninger		
Løn og gager	58.021.058	61.788
Pensioner	6.618.754	6.807
Andre omkostninger til social sikring	1.127.658	1.162
Øvrige personaleomkostninger	3.648.469	3.119
Personaleomkostninger i alt	69.415.938	72.876
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 110 beskæftigede (sidste år 112).		
Vederlag til selskabets ledelse udgør samlet TDKK 2.561 (2021: TDKK 1.790).		
2		
Afskrivninger, anlægsaktiver		
Bygninger	616.447	616
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.337.327	2.395
Afskrivninger, anlægsaktiver i alt	2.953.774	3.011
3		
Finansielle indtægter		
Renteindtægt, tilknyttede virksomheder	283.090	163
Renteindtægter, associerede virksomheder	80.504	0
Andre finansielle indtægter	92.496	29
Finansielle indtægter i alt	456.090	191
4		
Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	285.124	181
Finansielle omkostninger i alt	285.124	181

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
5 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	3.576.974	1.617
Merbeskatning, Grønlandsindkomst	0	342
Regulering af udskudt skat	750.000	515
Skat af årets resultat i alt	4.326.974	2.474
6 Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	17.861.776	17.862
Kostpris 31. december	17.861.776	17.862
Af- og nedskrivninger 1. januar	-8.369.721	-7.753
Årets af- og nedskrivninger	-616.447	-616
Afskrivninger 31. december	-8.986.168	-8.370
Grunde og bygninger i alt	8.875.608	9.492
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	26.535.429	25.448
Tilgang i årets løb	1.146.492	4.936
Afgang i årets løb	-801.245	-3.848
Kostpris 31. december	26.880.675	26.535
Af- og nedskrivninger 1. januar	-18.481.192	-19.147
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	700.405	3.060
Årets af- og nedskrivninger	-2.303.147	-2.395
Afskrivninger 31. december	-20.083.933	-18.481
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	6.796.742	8.054
Heraf udgør finansielt leasede aktiver	1.548.440	1.838

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. januar	2.750.000	510
Tilgang i årets løb	880.000	2.240
Afgang i årets løb	-2.200.000	0
Kostpris 31. december	<u>1.430.000</u>	<u>2.750</u>

Værdireguleringer 1. januar	3.783.870	5.514
Årets resultatandel	-2.881.362	-530
Udloddet udbytte	1.062.105	-1.200
Værdireguleringer 31. december	<u>1.964.613</u>	<u>3.784</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt **3.394.613** **6.534**

Heraf udgør uafskreven saldo på koncerngoodwill 0 478

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Semaco Greenland ApS	Grønland	100%
Lergård ApS	Rødebro	100%
OM Montage A/S	Rødebro	70%

9 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	8.000	0
Tilgang i årets løb	0	8
Afgang i årets løb	-8.000	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>8</u>

Værdireguleringer 1. januar	241.702	736
Årets resultatandel	-5.675	5
Udloddet udbytte	-100.000	-500
Værdireguleringer 31. december	<u>136.027</u>	<u>242</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder i alt **136.027** **250**

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Konsortiet CJOM I/S	Rødebro	50%

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK
10 Andre tilgodehavender		
Tilgang i årets løb	1.344.900	0
Kostpris 31. december	1.344.900	0
Årets nedskrivning på tilgodehavender	-509.731	0
Afskrivninger 31. december	-509.731	0
Andre tilgodehavender i alt	835.169	0
11 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	291.090.960	216.471
Modtaget aconto faktureringer	-292.833.418	-210.647
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	-1.742.458	5.824
12 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital, primo	600.000	600
Virksomhedskapital i alt	600.000	600
Selskabskapitalen består af 600 aktier a nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 regnskabsår.		
13 Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat,	7.775.000	7.260
Årets ændring i hensættelser	750.000	515
Hensættelser til udskudt skat i alt	8.525.000	7.775
14 Langfristede gældsforpligtelser		
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	0	150
15 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	-291.090.960	-216.471
Modtaget aconto faktureringer	292.833.418	210.647
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	1.742.458	-5.824

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

16 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk sammen med Højvang ApS for de stillede betalings- og arbejdsgarantier i koncernen overfor finansieringsselskabet. Der er i alt afgivet 94.476 TDKK i betalings- og arbejdsgarantier.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk sammen med Højvang ApS, Semaco Greenland ApS, Lergård ApS og OM Montage A/S for de mellemværender koncernen har med koncernens pengeinstitut. Hæftelsen udgør max. TDKK 12.000.

Herudover er der stillet selvskyldnerkaution til sikkerhed for den associerede virksomhed Konsortiet CJOM I/S' afgivne arbejdsgarantier.

Selskabet er sambeskattet med JOM ApS' danske sambeskattede virksomheder. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Leje- og leasingaftaler

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

For perioden 2022 – 2025 er der indgået operationelle leje- og leasingaftaler vedrørende driftsmidler. De samlede leje- og leasingforpligtelser udgør DKK 1.070.

17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 2.084, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 8.876.

Til sikkerhed for koncernens bankforbindelses mellemværende med selskaberne Højvang ApS, Ommen a/s og Semaco Greenland ApS er der afgivet ejerpantebrev med pant i selskabets grunde og bygninger på TDKK 2.000, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør TDKK 8.876.

Til sikkerhed for entreprisekontrakter er stillet arbejdsgarantier på nom. 94.476 TDKK.

	2022	2021
Noter	DKK	1.000 DKK

18 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

JOM ApS

Brunde Vest 4, Brunde

6230 Rødekro

Grundlag:

Hovedaktionær

Øvrige nærtstående parter:

Jacob Ommen

Svend Rieks Hartmann

Søren Peter Wendt Larsen

Bestyrelsesformand

Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem/direktør

Højvang ApS

Semaco Greenland ApS

Lergård ApS

OM Montage A/S

Moderselskab

Datterselskab

Datterselskab

Datterselskab

Transaktioner:

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Udover ovenstående ændring er årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for ommen a/s og dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Højvang ApS og JOM ApS.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balance-dagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Leasingkontrakter

Leasingydelse på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5 - 20 år	0 - 40%
Der afskrives ikke på grunde.		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1 - 5 år	0 - 25%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med

Anvendt regnskabspraksis

fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdt omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere netto-realiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jacob Ommen

Bestyrelsesformand

Serienummer: 90ad7487-69a4-4cc5-b4fb-d215a878a2bb

IP: 46.32.xxx.xxx

2023-04-06 09:10:50 UTC



Svend Rieks Hartmann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 5f066139-959e-4ebe-8342-f98be41519e8

IP: 212.112.xxx.xxx

2023-04-07 20:49:54 UTC



Søren Peter Wendt Larsen

Direktør

Serienummer: 127471de-1b00-46d8-93a8-72caa727613f

IP: 212.37.xxx.xxx

2023-04-13 07:53:00 UTC



Søren Peter Wendt Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 127471de-1b00-46d8-93a8-72caa727613f

IP: 212.37.xxx.xxx

2023-04-13 07:53:00 UTC



Claus Michelsen

Godkendt revisor

Serienummer: CVR:33219229-RID:1291974667790

IP: 188.120.xxx.xxx

2023-04-13 07:54:18 UTC



Jacob Ommen

Dirigent

Serienummer: 90ad7487-69a4-4cc5-b4fb-d215a878a2bb

IP: 212.37.xxx.xxx

2023-04-13 07:59:50 UTC



Penneo dokumentnøgle: IDEY0-ZQXK2-5T41-YW7FQ-V8PMB-PCUDP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>