

Ommen & Møller A/S

Brunde Vest 4

6230 Rødekro

CVR-nummer 29144206

Årsrapport

1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 1. marts 2019



Jørgen Birkelund
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	9
Aktiver	10
Passiver	11
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	19

Selskabsoplysninger

Selskab

Ommen & Møller A/S
Brunde Vest 4
6230 Rødekro

Telefon:	74 64 74 33
Hjemmeside:	www.ommen-moller.dk
E-mail:	om@ommen-moller.dk
Hjemstedskommune:	Aabenraa
CVR-nummer:	29144206
Regnskabsperiode:	1. januar 2018 - 31. december 2018

Bestyrelse

Jacob Ommen (formand)
Kent Morel
Preben Gundersen

Direktion

Søren Peter Wendt Larsen

Ejerforhold

Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses:
Højvang ApS, Rødekro

Tilknyttede virksomheder

Højvang ApS
Semaco Greenland ApS
OM Montage A/S

Pengeinstitut

Sydbank A/S

Advokat

Advokatfirmaet Fink, Aabenraa

Revisor

Dansk Revision Tønder I/S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Ommen & Møller A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, 28. februar 2019

Direktionen:

Søren Peter Wendt Larsen

Bestyrelsen:

Jacob Ommen
Formand

Kent Morel

Preben Gundersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Ommen & Møller A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ommen & Møller A/S for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejl-information i ledelsesberetningen.

Tønder, 28. februar 2019

Dansk Revision Tønder I/S

Registreret revisionsinteressentskab, CVR-nr. 33219229


Claus Michelsen
Partner/registreret revisor
mne29369

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive bygge- og anlægsvirksomhed samt udvikling af og gennemførelse af større hoved- og totalentrepriseopgaver primært for fremmed regning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabets resultat og økonomiske udvikling er meget utilfredsstillende og på et væsentligt lavere niveau end forventet. Årets resultat før skat er et underskud på TDKK 10.902 mod et overskud på TDKK 21.382 i år 2017.

Ledelsen anser derfor årets resultat for meget utilfredsstillende.

Ommen og Møller A/S har i 2018 haft en utilfredsstillende udvikling på et enkelt projekt. Selskabet har hensat TDKK 17.000 i tab på dette projekt. Herudover har selskabet været påvirket af den generelle nedgang inden for beton renovering.

Selskabet har i løbet af år 2018 rettet fokus på en bedre risiko styring af de enkelte projekter. Selskabets organisation er blevet styrket på flere områder. Dette er et vigtigt element for en fremtidig succes i forbindelse med gennemførelse af selskabets byggeaktiviteter.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Forventet udvikling

Selskabet forventer et tilfredsstillende resultat i 2019, hvilket understøttes af en stor og attraktiv ordrebeholdning på statustidspunktet.

Videnressourcer

I selskabets forretningsgrundlag indgår at levere rådgivning, kvalitet og god service af højeste kvalitet. Det er derfor altafgørende, at selskabet kan fastholde ledende medarbejdere og samtidig kan rekruttere og fastholde øvrige medarbejdere, således at det sikres, at kundens dækningsbidrag maksimeres mest muligt.

Særlige risici

Selskabets er ikke eksponeret for særlige risici ud over, hvad der normalt forekommer indenfor branchen.

Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet har ingen egen produktion der påvirker det eksterne miljø. Selskabets påvirkning af det eksterne miljø svarer til kontorvirksomheder generelt.

	2018	2017	2016	2015	2014
Ledelsesberetning	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
Hoved- og nøgletal	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Resultatopgørelse					
Resultat af primær drift	-12.011	21.566	24.397	6.569	9.465
Resultat af finansielle poster	1.109	-184	-231	-215	50
Årets resultat	-8.180	16.135	18.806	4.925	7.567
Balance					
Anlægsaktiver	29.115	29.963	19.006	9.110	7.048
Omsætningsaktiver	35.653	49.281	54.372	35.174	25.994
Aktiver i alt - balancesum	64.767	79.244	73.378	44.284	33.042
Egenkapital	21.820	36.049	39.914	20.832	17.906
Hensatte forpligtelser	8.395	13.750	9.880	4.730	3.390
Langfristede gældsforpligtelser	7.934	8.860	6.168	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser	26.619	20.586	17.416	18.722	11.746
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	-18,5	27,2	33,2	14,8	28,6
<i>Resultat før finansielle poster i procent af samlede aktiver</i>					
Likviditetsgrad	133,9	239,4	312,2	187,9	221,3
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>					
Soliditetsgrad	33,7	45,5	54,4	47,0	54,2
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	-28,3	42,5	61,9	25,4	50,5
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					
Medarbejdere					
Gennemsnitlige antal beskæftigede	98	109	106	98	71
Nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger					

		2018	2017
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december			
	Bruttofortjeneste	65.700.661	92.766
1	Personaleomkostninger	-70.845.337	-67.243
2	Afskrivninger, anlægsaktiver	-6.866.100	-3.957
	Resultat før finansielle poster	-12.010.776	21.566
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.007.118	-1
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	244.172	0
3	Finansielle indtægter	57.925	56
4	Finansielle omkostninger	-200.623	-238
	Resultat før skat	-10.902.185	21.382
5	Skat af årets resultat	2.721.700	-5.247
	Årets resultat	-8.180.485	16.135
Forslag til resultatdisponering:			
	Foreslået udbytte	0	11.049
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.250.081	0
	Overført resultat	-9.430.566	5.086
	Resultatdisponering i alt	-8.180.485	16.135

Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
6	Grunde og bygninger	16.075.217	17.997
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.289.590	11.467
	Materielle anlægsaktiver	27.364.807	29.464
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.505.909	499
9	Kapitalandele i associerede virksomheder	244.172	0
	Finansielle anlægsaktiver	1.750.081	499
	Anlægsaktiver i alt	29.114.888	29.963
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	26.682.254	21.341
	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	17.467
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.261.369	1.306
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.000.000	0
	Andre tilgodehavender	593.840	73
	Tilgodehavender	29.537.463	40.186
	Likvide beholdninger	6.115.102	9.095
	Omsætningsaktiver i alt	35.652.566	49.281
	Aktiver i alt	64.767.454	79.244

Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
10	Virksomhedskapital	600.000	600
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.250.081	0
	Overført resultat	19.969.435	29.400
	Foreslået udbytte	0	6.049
11	Egenkapital i alt	21.819.516	36.049
12	Hensættelser til udskudt skat	8.395.000	13.750
	Hensatte forpligtelser	8.395.000	13.750
13	Gæld til realkreditinstitutter	7.933.844	8.860
	Langfristede gældsforpligtelser	7.933.844	8.860
14	Gæld til realkreditinstitutter (kortfristet)	954.000	972
	Igangværende arbejder for fremmed regning	6.413.371	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.100.918	10.834
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	2.633.300	1.377
	Anden gæld	8.361.905	7.207
	Periodeafgrænsningsposter	155.600	195
	Kortfristede gældsforpligtelser	26.619.094	20.586
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	42.947.938	43.196
	Passiver i alt	64.767.454	79.244
15	Eventualforpligtelser		
16	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
17	Nærtstående parter		

	2018	2017
Note	DKK	1.000 DKK
Egenkapitalopgørelse		
Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december		
Virksomhedskapital, primo	600.000	600
Virksomhedskapital	600.000	600
Datterselskabsreserver, primo	0	0
Årets henlæggelse til reserve	1.250.081	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.250.081	0
Overført resultat, primo	29.400.000	24.314
Årets overførte resultat	-9.430.566	5.086
Overført resultat	19.969.435	29.400
Foreslået udbytte, primo	6.048.659	15.000
Aconto udbytte	0	5.000
Udbetaling af udbytte	-6.048.659	-20.000
Udbytte for regnskabsåret	0	6.049
Foreslået udbytte	0	6.049
Egenkapital i alt	21.819.516	36.049

Note	Pengestrømsopgørelse	2018 DKK	2017 1.000 DKK
	Årets resultat	-8.180.485	16.135
	Afskrivninger, anlægsaktiver	6.704.176	3.735
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-1.007.118	1
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-244.172	0
	Finansielle indtægter	-57.925	-56
	Finansielle omkostninger	200.623	238
	Skat af årets resultat	-5.355.000	5.247
	Reguleringer	240.584	9.166
	Ændring i tilgodehavender	10.648.906	-1.815
	Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	6.033.232	1.792
	Ændring i driftskapital	16.682.138	-23
	Renteindbetalinger og lignende	57.925	56
	Renteudbetalinger og lignende	-200.623	-238
	Rentebetalinger og lignende	-142.699	-182
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	8.599.539	25.096
	Køb af materielle anlægsaktiver	-5.432.518	-15.116
	Salg af materielle anlægsaktiver	827.688	722
	Køb af finansielle anlægsaktiver	0	-300
	Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-4.604.831	-14.694
	Ændring i langfristet gæld	-926.069	2.692
	Betalt udbytte	-6.048.659	-20.000
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-6.974.728	-17.308
	Ændring i likvider	-2.980.020	-6.906
	Likvider primo	9.095.122	16.001
	Likvider ultimo	6.115.102	9.095
	Ændring i likvider	-2.980.020	-6.906

	2018	2017
Noter	DKK	1.000 DKK
1		
Personaleomkostninger		
Løn og gager	62.909.066	58.584
Pensioner	5.550.794	6.059
Andre omkostninger til social sikring	956.274	984
Øvrige personaleomkostninger	1.429.203	1.615
Personaleomkostninger i alt	70.845.337	67.243
Gennemsnitlig antal beskæftigede	98	109
Vederlag til selskabets ledelse udgør samlet TDKK 1.681 (2017: TDKK 863)		
2		
Afskrivninger, anlægsaktiver		
Bygninger	1.897.471	1.267
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.968.628	2.690
Afskrivninger, anlægsaktiver i alt	6.866.100	3.957
3		
Finansielle indtægter		
Renteindtægt, tilknyttede virksomheder	19.225	17
Andre finansielle indtægter	38.700	40
Finansielle indtægter i alt	57.925	56
4		
Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	200.623	238
Finansielle omkostninger i alt	200.623	238
5		
Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.633.300	1.377
Regulering af udskudt skat	-5.355.000	3.870
Skat af årets resultat i alt	-2.721.700	5.247

	2018	2017
Noter	DKK	1.000 DKK
6 Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	22.038.346	17.268
Tilgang i årets løb	232.132	4.770
Afgang i årets løb	-256.688	0
Kostpris 31. december	<u>22.013.790</u>	<u>22.038</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-4.041.102	-2.774
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets af- og nedskrivninger	-1.897.471	-1.267
Afskrivninger 31. december	<u>-5.938.573</u>	<u>-4.041</u>
Grunde og bygninger i alt	<u>16.075.217</u>	<u>17.997</u>
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	24.250.766	14.910
Tilgang i årets løb	5.200.386	10.346
Afgang i årets løb	-1.576.193	-1.005
Kostpris 31. december	<u>27.874.959</u>	<u>24.251</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	-12.783.858	-10.598
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	1.167.117	504
Årets af- og nedskrivninger	-4.968.628	-2.690
Afskrivninger 31. december	<u>-16.585.369</u>	<u>-12.784</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt	<u>11.289.590</u>	<u>11.467</u>
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	500.000	200
Tilgang i årets løb	0	300
Kostpris 31. december	<u>500.000</u>	<u>500</u>
Værdireguleringer 1. januar	-1.209	0
Årets resultatandel	1.007.118	-1
Værdireguleringer 31. december	<u>1.005.909</u>	<u>-1</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	<u>1.505.909</u>	<u>499</u>
Navn	Hjemsted	Ejerandel
Semaco Greenland ApS	Grønland	100%
OM Montage A/S	Rødebro	60%

Noter	2018	2017			
	DKK	1.000 DKK			
9 Kapitalandele i associerede virksomheder					
Årets resultatandel	244.172	0			
Værdireguleringer 31. december	244.172	0			
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	244.172	0			
Navn	Hjemsted	Ejerandel			
Konsortiet CJOM I/S	Rødebro	50%			
10 Virksomhedskapital					
Virksomhedskapital, primo	600.000	600			
Virksomhedskapital i alt	600.000	600			
Selskabskapitalen består af 600 aktier a nominelt 1.000 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Selskabskapitalen har ikke været ændret de seneste 5 regnskabsår.					
11 Egenkapital	Virksomhedskapital	Reserver for nettoopskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	600	0	29.400	6.049	36.049
Udbetalt udbytte	0	0	0	-6.049	-6.049
Årets resultat	0	1.250	-9.431	0	-8.180
Egenkapital ultimo	600	1.250	19.969	0	21.820
12 Hensættelser til udskudt skat					
Hensættelser til udskudt skat,			13.750.000		9.880
Årets ændring i hensættelser til udskudt skat			-5.355.000		3.870
Hensættelser til udskudt skat i alt			8.395.000		13.750
13 Langfristede gældsforpligtelser					
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år			4.012.844		4.937

Noter	2018	2017
	DKK	1.000 DKK
14 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	-198.871.764	-237.409
Modtaget aconto faktureringer	205.285.136	219.942
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	6.413.371	-17.467
Igangværende arbejder for fremmed regning, aktiver	0	-17.467
Modtaget forudbetaling fra kunder, passiver	6.413.371	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	6.413.371	-17.467

15 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk sammen med Højvang ApS for de stillede betalings- og arbejdsgarantier i koncernen overfor finansieringsselskabet. Der er i alt afgivet 69.069 TDKK i betalings- og arbejdsgarantier.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk sammen med Højvang ApS, Semaco Greenland ApS og OM Montage A/S for de mellemværender koncernen har med koncernens pengeinstitut.

Selskabet er sambeskattet med JOM ApS' danske sambeskattede virksomheder. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 8.888, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør TDKK 16.075.

Til sikkerhed for koncernens bankforbindelses mellemværende med selskaberne Højvang ApS, Ommen & Møller A/S og Semaco Greenland ApS er der afgivet ejerpantebrev med pant i selskabets grunde og bygninger på TDKK 2.000, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør TDKK 16.075.

Til sikkerhed for entreprisekontrakter er stillet arbejdsgarantier på nom. 69.069 TDKK.

	2018	2017
Noter	DKK	1.000 DKK

17 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

JOM ApS

Brunde Vest 4, Brunde

6230 Rødekro

Grundlag:

Hovedaktionær

Øvrige nærtstående parter:

Jacob Ommen

Kent Morel

Preben Gundersen

Søren Peter Wendt Larsen

Bestyrelsesformand

Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem

Direktør

Højvang ApS

Semaco Greenland ApS

OM Montage A/S

Moderselskab

Datterselskab

Datterselskab

Transaktioner:

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Udover ovenstående ændring er årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 112 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for Ommen & Møller A/S og dattervirksomheder indgår i koncernregnskabet for Højvang ApS.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraxis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balance-dagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordning mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat.

Anvendt regnskabspraxis

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	5 - 20 år	0 - 40%
Der afskrives ikke på grunde.		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1 - 5 år	0 - 25%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.