

INDE & UDE ApS

Valby Langgade 33, 2 tv
2500 Valby

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/04/2018

Per Henriksen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

INDE & UDE ApS
Valby Langgade 33, 2 tv
2500 Valby

Telefonnummer: 36455109

Fax: 36455109

CVR-nr: 29143838

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		107.276	92.661
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-26.667	-26.667
Resultat af ordinær primær drift		80.609	65.994
Øvrige finansielle omkostninger		-76.265	-75.785
Ordinært resultat før skat		4.344	-9.791
Skat af årets resultat	1	-6.822	-3.713
Årets resultat		-2.478	-13.504
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.478	-13.504
I alt		-2.478	-13.504

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		879.792	906.459
Materielle anlægsaktiver i alt	2	879.792	906.459
Anlægsaktiver i alt		879.792	906.459
Omsætningsaktiver i alt		0	0
Aktiver i alt		879.792	906.459

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-41.376	-38.898
Egenkapital i alt		83.624	86.102
Gæld til realkreditinstitutter		582.131	630.118
Langfristede gældsforpligtelser i alt		582.131	630.118
Gæld til realkreditinstitutter		41.381	32.000
Gæld til banker		2.108	72.358
Skyldig selskabsskat		20.801	14.979
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		26.160	5.315
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		58.000	0
Deposita		65.587	65.587
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		214.037	190.239
Gældsforpligtelser i alt		796.168	820.357
Passiver i alt		879.792	906.459

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	6.822	3.713
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>6.822</u>	<u>3.713</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.066.461
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>1.066.461</u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	-160.002
Årets afskrivning	-26.667
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>-186.669</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>879.792</u>

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive udlejningsvirksomhed.

Selskabet har valgt kun at vise bruttoresultatet.

Det forventes at resultatet vil være væsentlig bedre i indeværende år.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabet opfylder stadig betingelserne for at undlade revision, så generalforsamlingen har besluttet at årsregnskabet for kommende regnskabsår ikke skal revideres.

4. Oplysning om usædvanlige forhold

Regnskabsåret har ikke været påvirket af usædvanlige forhold.

5. Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

6. Oplysning om ejerskab

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejer minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen.

Per Henriksen

7. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret