

# **FAABORG-MIDTFYN ENTREPRENØREN ApS**

Skovløkkevej 3  
5792 Årslev

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2016**

---

**Per Skovløkke Jørgensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FAABORG-MIDTFYN ENTREPRENØREN ApS  
Skovløkkevej 3  
5792 Årslev

CVR-nr: 29141843  
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

**Revisor** KORSGAARD REVISION A/S  
Algade 2  
5750 Ringe  
DK Danmark  
CVR-nr: 13835640  
P-enhed: 1000633584

# Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Det erklæres i den forbindelse:

at årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven, og

at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet, og

at den frivilligt indføjede ledelsesberetning giver en retvisende redegørelse.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hudevad, den

## **Direktion**

Kenneth Skovlørkke Jørgensen

Kim Skovlørkke Jørgensen

## **Bestyrelse**

Per Skovlørkke Jørgensen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i FAABORG-MIDTFYN ENTREPRENØREN ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FAABORG-MIDTFYN ENTREPRENØREN ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold**

Selskabet havde primo 2015 et tilgodehavende hos ledelsen. Tilgodehavendet er tilbagebetalt. Tilgodehavendet er i strid med selskabslovens § 210, stk 1, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringe, 30/06/2016

Anders Korsgaard  
Registreret revisor  
KORSGAARD REVISION A/S  
CVR: 13835640

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive entreprenørvirksomhed samt anden hermed i forbindelse med stående virksomhed. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat er opgjort til et overskud på tkr. 1.526. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 15.320 og en egenkapital på tkr. 9.663.

Årets resultat af den primære drift er tilfredsstillende.

Der forventes en fortsat positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttoresultat omfatter nettoomsætningen, direkte omkostninger til materialeforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i datterselskab

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Leje- og leasingforhold**

Finansielt leasede aktiver indregnes ikke i balancen som henholdsvis et leasingaktiv og en leasinggæld. Leasingafgiften posteres direkte i resultatopgørelsen.

**Balance****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år

Indretning lejede lokaler: 5 år

Anskaffelser med forventet brugsperiode under 1 år udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos denne virksomhed nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

**Varebeholdninger**

Projektgrunde måles til anskaffelsespris med tillæg af forbedrings- og byggemodningsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med datterselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>10.423.524</b>	<b>9.152.729</b>
Personaleomkostninger .....	1	-7.558.280	-6.148.554
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-1.007.411	-536.933
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>1.857.833</b>	<b>2.467.242</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		32.967	-29.906
Andre finansielle indtægter .....	2	1.718	1.021
Øvrige finansielle omkostninger .....	3	-83.095	-198.968
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>1.809.423</b>	<b>2.239.389</b>
Skat af årets resultat .....	4	-283.758	-563.493
<b>Årets resultat</b> .....		<b>1.525.665</b>	<b>1.675.896</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser .....		1.000.000	99.800
Overført resultat .....		525.665	1.576.096
<b>I alt</b> .....		<b>1.525.665</b>	<b>1.675.896</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		3.471.480	4.217.613
Indretning af lejede lokaler .....		19.924	24.904
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.491.404</b>	<b>4.242.517</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		68.551	26.857
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>68.551</b>	<b>26.857</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.559.955</b>	<b>4.269.374</b>
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>514.048</b>	<b>514.048</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		4.655.092	9.085.952
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		1.497.718	1.444.903
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		317.157	173.110
Andre tilgodehavender .....		646.000	646.000
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse .....	6	0	29.792
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>7.115.967</b>	<b>11.379.757</b>
Likvide beholdninger .....		4.129.917	7.738
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>11.759.932</b>	<b>11.901.543</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>15.319.887</b>	<b>16.170.917</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		9.537.860	9.012.195
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>9.662.860</b>	<b>9.137.195</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		310.243	361.869
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>310.243</b>	<b>361.869</b>
Gæld til banker .....		0	260.292
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		2.547.902	4.780.387
Skyldig selskabsskat .....		161.138	29.751
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.627.280	1.501.623
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		10.464	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		1.000.000	99.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.346.784</b>	<b>6.671.853</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.346.784</b>	<b>6.671.853</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>15.319.887</b>	<b>16.170.917</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Løn og gager	6.212.465	5.146.557
Pensionsbidrag	844.565	681.264
Andre omkostninger til social sikring	501.250	320.733
	<u>7.558.280</u>	<u>6.148.554</u>

## 2. Andre finansielle indtægter

	2015 kr.	2014 kr.
Renter mellemregning ledelsen	1.718	1.021
	<u>1.718</u>	<u>1.021</u>

## 3. Øvrige finansielle omkostninger

	2015 kr.	2014 kr.
Pengeinstitutter	80.870	163.858
Andre finansieringsomkostninger	1.549	35.110
Renter mellemregning ledelsen	676	0
	<u>83.095</u>	<u>198.968</u>

## 4. Skat af årets resultat

	2015 kr.	2014 kr.
Skat af årets skattepligtige indkomst	335.384	503.775
Regulering skat tidligere år	0	-93.849
Ændring af udskudt skat, ændring skatteprocent	-23.098	-14.747
Ændring af udskudt skat, årets ændring	-28.528	168.314
	<u>283.758</u>	<u>563.493</u>

## 5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	159.000
Tilgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>159.000</b>
Nedskrivninger primo	-132.143
Andel i årets resultat	32.967
Regulering til regnskabsmæssig værdi	8.727
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b>-90.449</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>68.551</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
KK Byg Årslev ApS, Faaborg - Midtfyn	100%	-25.698	-8.727
KKM Ejendomme ApS, Faaborg - Midtfyn	66,7%	102.827	62.542

## 6. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Virksomheden havde primo 2015 tilgodehavender hos ledelsen.

Tilgodehavenderne er indfriet. Der har ikke været stillet sikkerhed for tilgodehavenderne.

Der er beregnet rente efter Selskabslovens regler, som for tiden udgør 10,2%

## 7. Oplysning om eventualforpligtelser

### **Garantiforpligtelser:**

Pengeinstitutter har stillet arbejdsgarantier på i alt kr. 4.490.431.

### **Husleje:**

Der er indgået en lejekontrakt om selskabets lokaliteter.

Den årlige leje udgør 300.000. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel.

### **Leasing:**

Selskabets aftaler om leasing af driftsmateriel har en resterende løbetid på op til 52 måneder. Den maksimale forpligtelse udgør i alt 3.735.520 kr. ved årlige leasingydelse på 1.233.929 kr.

### **Sambeskatning**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

## 8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.