

Towt ApS

Årsrapport

CVR: 29140332

1. juli 2015 - 30. juni 2016

Towt ApS
Søndervig Landev. 9
Holmsland
6950 Ringkøbing

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 10. september 2016

Dirigent: Asger Krogsgaard

Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2015- 30. juni 2016 for:

Towt ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holmsland, den 10/9 2016

Direktion

Asger Krogsgaard

Bestyrelse

Asger Krogsgaard

Dorthe Krogsgaard

Hans Krogsgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejerne i

Towt ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorerets etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 10/9 2016

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab

CVR nr. 29817286

Asger Kold

Registreret revisor FSR - danske
revisor

Selskabet

Towt ApS
Søndervig Landevej 9, Holmsland
6950 Ringkøbing

Telefon: 97325511
CVR-nr.: 29140332
Stiftet: 13-10-05
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

Bestyrelse

Asger Krogsgaard
Dorthe Krogsgaard
Hans Krogsgaard

Direktion

Asger Krogsgaard

Revisor

VL Revision
Registreret revisionsaktieselskab
Herningvej 3
6950 Ringkøbing

Pengeinstitut

Nordea Bank
Østergade 4-6
7400 Herning

Selskabets hovedaktivitet:

Planteavl, udlejning af jord og bygninger

Årsrapporten for selskabet for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen såfremt dagsværdien er lavere end anskaffelsessummen.

Opskrivning af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede, herunder branchekutyme. Rettigheder afskrives ikke.

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og afskrives over 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen.

Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen såfremt dagsværdien er lavere end anskaffelsessummen.

Bygninger, grunde produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris fratrukket akumulerede afskrivninger

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0-20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffelsessum på under 12.300 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt i skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Omregning af fremmed valuta

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste	1.065.135	1.609.926
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-631.840	-631.841
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	-301.549	10.241.513
Driftsresultat	131.746	11.219.598
Finansielle indtægter	378.536	186.710
Finansielle omkostninger	-473.437	-675.227
Årets resultat før skat	36.845	10.731.081
Skat af årets resultat	-317.095	-1.866.512
Årets resultat	-280.250	8.864.569
Resultatdisponering		
Overført resultat	-280.250	8.864.569
Disponering i alt	-280.250	8.864.569

Note		2015/16 kr.	2014/15 kr.
	Aktiver		
220	Grunde og bygninger	30.712.142	31.002.928
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	673.073	1.014.127
	Materielle anlægsaktiver	31.385.215	32.017.055
	Anlægsaktiver	31.385.215	32.017.055
	Varer under fremstilling	237.386	210.500
	Varebeholdninger	237.386	210.500
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	500	7.509.513
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	10.319.311	6.747.165
	Andre tilgodehavender	101.871	48.503
	Periodeafgrænsningsposter	11.898	0
	Tilgodehavende selskabsskat	3.490	0
	Tilgodehavende	10.437.070	14.305.181
	Likvide beholdninger	0	9.776
	Omsætningsaktiver	10.674.456	14.525.457
	Aktiver	42.059.671	46.542.512

Note		2015/16 kr.	2014/15 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Reserve for opskrivning	6.676.375	6.361.274
	Øvrige reserver	142.178	142.178
	Overført resultat	8.197.541	8.477.791
450	Egenkapital	15.141.094	15.106.243
	Hensættelser til udskudt skat	2.837.291	2.831.807
	Hensatte forpligtelser	2.837.291	2.831.807
	Realkreditinstitutter	20.759.510	21.210.239
	Pengeinstitutter	1.224.494	1.205.721
530	Langfristet gældsforpligtigelse	21.984.004	22.415.960
	Kortfristet del af langfristet gæld	425.012	420.054
	Pengeinstitutter	69.990	76.432
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	814.661	1.520.933
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	5.462	3.388.926
	Selskabsskat	0	782.156
	Anden gæld	782.158	1
	Kortfristet gældsforpligtigelse	2.097.283	6.188.502
	Gældsforpligtigelser	24.081.287	28.604.462
	Passiver	42.059.671	46.542.512
675	Eventualforpligtelser		
680	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

220 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	25.281.737	5.358.824	30.640.561
Tilgang i året	301.549	0	301.549
Afgang i året	-301.549	0	-301.549
Kostpris, ultimo	25.281.737	5.358.824	30.640.561
Opskrivning, primo	8.195.016	0	8.195.016
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	8.195.016	0	8.195.016
Afskrivning, primo	-2.473.825	-4.344.697	-6.818.522
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-290.786	-341.054	-631.840
Afskrivning, ultimo	-2.764.611	-4.685.751	-7.450.362
Regnskabsmæssig værdi	30.712.142	673.073	31.385.215

450 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	125.000	0	6.361.274	0	142.178	8.477.791	0	15.106.243
Opskrivninger i året			315.101	0				315.101
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	-280.250	0	-280.250
Ultimo	125.000	0	6.676.375	0	142.178	8.197.541	0	15.141.094

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser

	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	125	125	125	125	125
Reserve for opskrivning	6.423	6.392	6.451	6.361	6.676
Øvrige reserver				142	142
Overført resultat	-338	-156	-387	8.478	8.198
Egenkapital i alt	6.209	6.361	6.189	15.106	15.141

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
530 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-20.759.510	-21.210.239
Pengeinstitutter	-1.224.494	-1.205.721
Langfristet gældsforpligtelse	-21.984.004	-22.415.960
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-19.131.881	-19.896.432

675 Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser:

Selskabet har ydet selvskyldnerkaution for kreditter i pengeinstitut på indtil 200 tkr til:
Asger Krogsgaard Holding ApS 200 tkr.

Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Transaktioner:

Selskabet har på markedsmæssige vilkår haft samhandel med Asger Krogsgaard og Krogsgaard Sohold ApS.
Samhandelen er aftalebaseret og vedrører udlejning bygninger, samt pasningsaftale jord.

680 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 21.284 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 30.712 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 673 tkr., skønnes 673 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.250 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 2.250 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.