



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Ole Jepsen A/S

Abildgårdsparken 10, 3460 Birkerød

CVR-nr. 29 13 59 83

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2023.

Per Tagora
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	18



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Ole Jepsen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 15. juni 2023

Direktion

Ole Jepsen
Adm. dir.

Bestyrelse

Ole Jepsen

Per Tagora

Lone Jepsen

Søren Bøggild Helmersen

Per Christian Svolgaard



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Ole Jepsen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ole Jepsen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 15. juni 2023

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Iver Haugsted

statsautoriseret revisor
mne10678



Selskabsoplysninger

Selskabet	Ole Jepsen A/S Abildgårdsparken 10 3460 Birkerød
	CVR-nr.: 29 13 59 83
	Stiftet: 7. oktober 2005
	Hjemsted: Rudersdal Kommune
	Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022 17. regnskabsår
Bestyrelse	Ole Jepsen Per Tagora Lone Jepsen Søren Bøggild Helmersen Per Christian Svolgaard
Direktion	Ole Jepsen, Adm. dir.
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
Modervirksomhed	O. Jepsen Holding ApS



Hovedtal og nøgletal

	2022 t.kr.	2021 t.kr.	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	34.853	41.683	44.371	38.211	41.986
Resultat af primær drift	14.689	20.398	21.738	17.129	21.089
Finansielle poster, netto	-5.741	4.508	2.219	4.085	-843
Årets resultat	6.718	19.418	18.684	15.325	15.619
Balance:					
Balancesum	124.467	148.936	194.042	152.013	153.703
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	0	52	606	542
Egenkapital	56.780	65.062	60.644	56.960	56.635
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	-10.564	8.142	38.876	15.079	5.395
Investeringsaktivitet	4.345	-5.085	-1.754	-5.611	-2.181
Finansieringsaktivitet	-15.000	-17.308	-13.406	-14.286	-13.035
Pengestrømme i alt	-21.219	-14.251	23.717	-4.819	-9.821
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	32	35	37	35	38
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	240,7	215,7	188,6	209,7	190,2
Soliditetsgrad	45,6	43,7	31,3	37,5	36,8
Egenkapitalforrentning	11,0	30,9	31,8	27,0	28,2

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed inden for områderne nybyggeri og bygningsrenovering på Sjælland, udført i hoved- og totalentreprise.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Det vurderes, at der er usikkerhed ved indregning og måling af igangværende arbejder, da der kan forekomme udsving i det forventede dækningsbidrag og dette kan desuden ændre sig i takt med færdiggørelsesgraden. Ledelsen følger enkeltsagerne nøje og vurderer, at der er taget højde for disse udsving samt ændringer i opgørelsen af igangværende arbejder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 34.853 t.kr. mod 41.683 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 6.718 t.kr. mod 19.418 t.kr. sidste år.

Selskabets omsætning har som forventet været mindre end i 2021 og har desuden været påvirket af udskudte og annullerede byggeopgaver. Årets resultat er ligeledes lavere end forventet, hvilket skyldes den lavere omsætning, generelle prisstigninger samt en stor negativ kursregulering på selskabets værdipapirbeholdning.

Balancen viser en egenkapital på 56.779 t.kr.

Selskabets likvide beholdning og værdipapirer er ændret fra 82.297 tkr. til 57.607 tkr., hvilket i al væsentlighed skyldes betaling af udskudt skat på afsluttede byggesager.

Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Særlige risici

Selskabet vurderes ikke at være omfattet af særlige risici, der knytter sig til finansielle risici, valutarisici, renterisici eller kreditrisici, idet selskabet ikke har indgået aftaler i relation til dette. Selskabet er således udelukkende omfattet af almindelige driftsmæssige risici, der knytter sig til selskabets formål om at drive entreprenørvirksomhed.

Den forventede udvikling

Ordrebeholdningen er i 1. halvår 2023 planmæssigt steget væsentligt ved tilgang af adskillige nye byggesager, hvoraf flere allerede er påbegyndt. Den for 2023 planlagte udvidelse af medarbejderstaben til produktionen følges med ansættelsen af en del erfarne medarbejdere.

I forhold til ovenstående forventes en øget omsætning og indtjening i 2023.

Videnressourcer

Selskabet anvender ikke særlige videnressourcer.



Ledelsesberetning

Miljøforhold

Selskabet er bevidst om miljøpåvirkninger af byggeri og har implementeret politikker omkring bortskaffelse af affald og forbrug af ressourcer.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet anvender ikke særlige ressourcer på forskning og udvikling.

Filialer i udlandet

Selskabet har ingen filialer i Danmark eller udlandet.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Selskabet har ingen bemærkninger.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bruttofortjeneste	34.852.984	41.683.186
1 Personaleomkostninger	-19.889.281	-20.960.466
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-274.828</u>	<u>-324.368</u>
Driftsresultat	14.688.875	20.398.352
Andre finansielle indtægter	1.130.600	4.982.190
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-6.871.596</u>	<u>-474.433</u>
Resultat før skat	8.947.879	24.906.109
3 Skat af årets resultat	<u>-2.230.114</u>	<u>-5.488.233</u>
4 Årets resultat	<u>6.717.765</u>	<u>19.417.876</u>



Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anlægsaktiver			
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	221.391	496.218
	Materielle anlægsaktiver i alt	221.391	496.218
6	Deposita	249.786	239.599
	Finansielle anlægsaktiver i alt	249.786	239.599
	Anlægsaktiver i alt	471.177	735.817
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	58.921.095	47.410.709
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.327.000	17.399.000
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	752.237	918.006
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	550.433	0
	Andre tilgodehavender	2.605.376	39.311
8	Periodeafgrænsningsposter	232.578	136.259
	Tilgodehavender i alt	66.388.719	65.903.285
	Andre værdipapirer og kapitalandele	35.278.862	38.749.751
	Værdipapirer i alt	35.278.862	38.749.751
	Likvide beholdninger	22.328.281	43.546.889
	Omsætningsaktiver i alt	123.995.862	148.199.925
	Aktiver i alt	124.467.039	148.935.742



Balance 31. december

Passiver		
Note	2022	2021
Egenkapital		
Virksomhedskapital	833.334	833.334
Overført resultat	49.946.221	49.228.456
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000.000	15.000.000
Egenkapital i alt	56.779.555	65.061.790
Hensatte forpligtelser		
9 Hensættelser til udskudt skat	6.063.162	3.884.973
10 Andre hensatte forpligtelser	10.119.500	11.274.500
Hensatte forpligtelser i alt	16.182.662	15.159.473
Gældsforpligtelser		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	478.324	458.272
7 Igangværende arbejder for fremmed regning	18.162.000	10.276.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.323.794	28.445.723
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	20.682.169
Anden gæld	7.540.704	8.852.315
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	51.504.822	68.714.479
Gældsforpligtelser i alt	51.504.822	68.714.479
Passiver i alt	124.467.039	148.935.742

11 Oplysninger om dagsværdi

12 Eventualposter

13 Nærtstående parter



Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2021	833.334	44.810.580	15.000.000	60.643.914
Udloddet udbytte	0	0	-15.000.000	-15.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>4.417.876</u>	<u>15.000.000</u>	<u>19.417.876</u>
Egenkapital 1. januar 2022	833.334	49.228.456	15.000.000	65.061.790
Udloddet udbytte	0	0	-15.000.000	-15.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>717.765</u>	<u>6.000.000</u>	<u>6.717.765</u>
	<u>833.334</u>	<u>49.946.221</u>	<u>6.000.000</u>	<u>56.779.555</u>



Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2022	2021
Årets resultat	6.717.765	19.417.876
14 Reguleringer	7.090.937	2.944.844
15 Ændring i driftskapital	3.537.511	-19.591.192
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	17.346.213	2.771.528
Renteindbetalinger og lignende	1.130.599	4.982.189
Renteudbetalinger og lignende	-6.871.596	-474.433
Pengestrøm fra ordinær drift	11.605.216	7.279.284
Betalt selskabsskat	-22.168.947	862.667
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-10.563.731	8.141.951
Køb af finansielle anlægsaktiver	-10.187	-129
Andre pengestrømme fra (brugt i) investeringsaktivitet	4.355.310	-5.084.826
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	4.345.123	-5.084.955
Afdrag på langfristet gæld	0	-2.308.313
Betalt udbytte	-15.000.000	-15.000.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-15.000.000	-17.308.313
Ændring i likvider	-21.218.608	-14.251.317
Likvider 1. januar	43.546.889	57.798.206
Likvider 31. december	22.328.281	43.546.889
Likvider		
Likvide beholdninger	22.328.281	43.546.889
Likvider 31. december	22.328.281	43.546.889



Noter

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	18.737.664	19.685.408
Pensioner	619.888	685.277
Andre omkostninger til social sikring	531.729	589.781
	<u>19.889.281</u>	<u>20.960.466</u>
Direktion og bestyrelse	<u>1.271.292</u>	<u>1.414.517</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>32</u>	<u>35</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	520.696	0
Andre finansielle omkostninger	6.350.900	474.433
	<u>6.871.596</u>	<u>474.433</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	20.734.076
Årets regulering af udskudt skat	2.178.189	-15.245.843
Regulering af tidligere års skat	51.925	0
	<u>2.230.114</u>	<u>5.488.233</u>
4. Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	6.000.000	15.000.000
Overføres til overført resultat	717.765	4.417.876
Disponeret i alt	<u>6.717.765</u>	<u>19.417.876</u>



Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	2.876.252	2.876.252
Kostpris 31. december	2.876.252	2.876.252
Af- og nedskrivninger 1. januar	-2.380.034	-2.055.666
Årets afskrivninger	-274.827	-324.368
Af- og nedskrivninger 31. december	-2.654.861	-2.380.034
Regnskabsmæssig værdi 31. december	221.391	496.218
6. Deposita		
Kostpris 1. januar	239.599	239.470
Tilgang i årets løb	10.187	129
Kostpris 31. december	249.786	239.599
Regnskabsmæssig værdi 31. december	249.786	239.599
7. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	581.210.000	533.520.000
Aconto faktureringer	-596.045.000	-526.397.000
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	-14.835.000	7.123.000
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	3.327.000	17.399.000
Igangværende arbejder for fremmed regning (kortfristede gældsforpligtelser)	-18.162.000	-10.276.000
	-14.835.000	7.123.000
8. Periodeafgrænsningsposter		
Bonusafregninger	232.578	136.259
	232.578	136.259



Noter

	<u>31/12 2022</u>	<u>31/12 2021</u>
9. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar	3.884.973	19.130.816
Udskudt skat af årets resultat	<u>2.178.189</u>	<u>-15.245.843</u>
	<u>6.063.162</u>	<u>3.884.973</u>
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	-138.612	2.687
Omsætningsaktiver	<u>6.201.774</u>	<u>3.882.286</u>
	<u>6.063.162</u>	<u>3.884.973</u>
10. Andre hensatte forpligtelser		
Andre hensatte forpligtelser 1. januar	11.274.500	9.634.500
Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	<u>-1.155.000</u>	<u>1.640.000</u>
	<u>10.119.500</u>	<u>11.274.500</u>
11. Oplysninger om dagsværdi		Andre
		børsnoterede
		værdipapirer
Dagsværdi 31. december		<u>35.278.862</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>-4.581.338</u>

12. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået en lejeforpligtelse vedrørende lejemålet Abildgårdsparken 10, 3460 Birkerød, med en årsleje på 926 t.kr. og for Blokken 74, 3460 Birkerød, med en årsleje på 344 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med O. Jepsen Holding ApS, CVR-nr. 29135835, som er administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.



Noter

12. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede beløbsmæssige skatteforpligtelse for hele sambeskatningskredsen fremgår af koncernregnskabet for O. Jepsen Holding ApS.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

13. Nærtstående parter

Transaktioner

Selskabet lejer lokaler til kontor og lager af datterselskabet Ole Jepsen Ejendomme ApS, som indgår i koncernen for O. Jepsen Holding ApS.

Samhandel med nærtstående parter er foregået på markedsmæssige vilkår.

Selskabet har endvidere låneforhold med Moderselskabet O. Jepsen Holding ApS, hvilket er forrentning på normale markedsvilkår.

14. Reguleringer

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	274.827	324.368
Andre finansielle indtægter	-1.130.600	-4.982.190
Øvrige finansielle omkostninger	6.871.596	474.433
Skat af årets resultat	2.230.114	5.488.233
Andre hensatte forpligtelser	-1.155.000	1.640.000
	<u>7.090.937</u>	<u>2.944.844</u>

15. Ændring i driftskapital

Ændring i tilgodehavender	65.000	34.701.267
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>3.472.511</u>	<u>-54.292.459</u>
	<u>3.537.511</u>	<u>-19.591.192</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ole Jepsen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.



Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.



Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver hvilket betyder, at der skal indregnes et tab, når der er objektive indikationer for at debitor ikke kan overholde sine betalingsforpligtelse.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Igangværende arbejder for fremmed regning er kendetegnet ved, at de producerede varer indeholder en høj grad af individualisering af hensyn til design. Desuden er det et krav, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.



Anvendt regnskabspraksis

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entreprisomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genvundet.

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



Anvendt regnskabspraksis

.Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ole Jepsen A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, indregnes det samlede forventede tabder må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.



Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdi ændringer.

Ole Jepsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Jepsen

Direktør

ID: b80a4300-3b8f-4621-a363-839f175da29e

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 08:44:04

Underskrevet med MitID



Ole Jepsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Ole Jepsen

Bestyrelsesmedlem

ID: b80a4300-3b8f-4621-a363-839f175da29e

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 08:46:33

Underskrevet med MitID



Per Tagora

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Tagora

Bestyrelsesmedlem

ID: 29274d03-4c28-49bb-bb89-99a43ab750d9

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 10:04:21

Underskrevet med MitID



Lone Jepsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lone Jepsen

Bestyrelsesmedlem

ID: 13db7854-4e14-453e-8b4d-b92eda246f70

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 10:07:41

Underskrevet med MitID



Søren Bøggild Helmersen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Søren Bøggild Helmersen

Bestyrelsesmedlem

ID: a070bb0d-ac0b-45a0-8a13-afcd580fba8e

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 11:36:56

Underskrevet med MitID



Per Christian Svolgaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Christian Svolgaard

Bestyrelsesmedlem

ID: ae7fa63d-889e-4a8c-84be-057c987eb085

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 11:19:00

Underskrevet med MitID



Iver Haugsted

Navnet returneret af dansk NemID var:

Iver Haugsted

Revisor

ID: 1127991245060

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 11:39:18

Underskrevet med NemID

NEM ID

Per Tagora

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Tagora

Dirigent

ID: 29274d03-4c28-49bb-bb89-99a43ab750d9

Tidspunkt for underskrift: 19-06-2023 kl.: 20:23:15

Underskrevet med MitID

