



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Ole Jepsen A/S

Abildgårdsparken 10, 3460 Birkerød

CVR-nr. 29 13 59 83

Årsrapport

1. januar - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

2/4-17

Per Tagma

Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Lederspåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	19



Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Ole Jepsen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 18. april 2017

Direktion

Ole Jepsen

Bestyrelse

Ole Jepsen

Per Tagora

Marianne Jaatun Kildevang

Lone Jepsen



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Ole Jepsen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ole Jepsen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

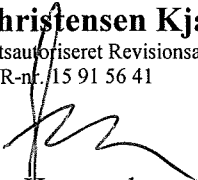
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 18. april 2017

Christensen Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41


Iver Haugsted
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	Ole Jepsen A/S Abildgårdsparken 10 3460 Birkerød
	CVR-nr.: 29 13 59 83
	Stiftet: 7. oktober 2005
	Hjemsted: Rudersdal Kommune
	Regnskabsår: 1. januar 2016 - 31. december 2016 11. regnskabsår
Bestyrelse	Ole Jepsen Per Tagora Marianne Jaatun Kildevang Lone Jepsen
Direktion	Ole Jepsen
Revision	Christensen Kjørulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Hovedtal og nøgletal

	2016	2015	2014	2013	2012
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	38.503	34.937	28.862	27.479	29.867
Resultat af ordinær primær drift	22.382	20.820	18.645	17.048	19.066
Finansielle poster, netto	619	1.006	859	685	405
Årets resultat	18.160	16.606	14.825	13.267	14.871
Balance:					
Balancesum	87.007	95.390	95.849	72.648	81.511
Egenkapital	48.491	42.331	35.725	29.900	24.880
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	7.650	13.477	0	0	0
Investeringsaktivitet	-3.158	-6.093	0	0	0
Finansieringsaktivitet	-12.000	-10.465	0	0	0
Pengestrømme i alt	-7.508	-3.081	0	0	0
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	31	30	22	21	23
Nøgletal i %:					
Likviditetsgrad	281,3	212,4	169,6	188,4	162,2
Soliditetsgrad	55,7	44,4	37,3	41,2	30,5
Egenkapitalforrentning	40,0	42,5	45,2	48,4	69,3

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive entreprenørvirksomhed inden for områderne nybyggeri og bygningsrenovering på Sjælland, udført i hoved- og totalentreprise.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, der kan have påvirket indregning og måling.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktivitetsniveauet har i begyndelsen af året været påvirket af udskudte sager og sammenholdt med et lavere udbudsniveau i 2. halvår har vi ikke helt nået vort omsætningsmål.

I den bestående ordrebeholdning er der adskillige større sager, der strækker sig gennem 2017 og 2018. En enkelt sag afsluttes i efteråret 2019.

Byggeopgaverne har været fordelt mellem nybyggeri og renovering i forholdet 1 : 4.

Udviklingen i selskabets murer- og tømrerafdeling har også i 2016 været tilfredsstillende og et fortsat fokusområde er at være et godt uddannelsessted for lærlinge.

Serviceafdelingen, der primært udfører opgaver for boligselskaber, kommuner og erhvervskunder, har igennem året oplevet en øget interesse, som har medført en udvidelse af medarbejderstaben og anskaffelse af nye servicebiler.

Der er i løbet af 2016 brugt ressourcer på at udvikle et traineeforløb for nyuddannede ingeniører og konstruktører, så overgangen fra studietid og teori til entreprenørlivet i Ole Jepsen A/S forløber på en for begge parter udbyttegivende måde.

Ligeledes er der udarbejdet planer for, at vi løbende kan tilbyde praktikforløb for ingeniør- og konstruktørstuderende.

Årsrapporten viser et resultat før skat på 23,0 mio. kr. som anses for tilfredsstillende og som ligger over det budgetterede resultat.

Årets bruttofortjeneste udgør 38.503 t.kr. mod 34.937 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 18.160 t.kr. mod 16.606 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



Ledelsesberetning

Miljøforhold

Selskabet er bevidst om miljøpåvirkninger af byggeri og har implementeret politikker omkring bortskaffelse af affald og forbrug af ressourcer.

Videnressourcer

Selskabet anvender ikke særlige ressourcer på forskning og udvikling.

Den forventede udvikling

Vores ordrebeholdning ved årsskiftet er tilfredsstillende og med tilgang af nye vundne sager forventes aktivitetsniveauet i 2017 at ligge over 2016.

Med baggrund i flere forespørgsler til vores tilbudsafdeling fortsættes processen med at styrke og udvikle denne.

Opgaverne i 2017 vil være præget af en større del af renoverings- og ombygningssager.

Selskabets egenproduktionsafdeling beskæftiger p.t. 12 mand, heraf 4 lærlinge. Selskabets første lærling får svendebrev i foråret 2017.

Med indførelsen af traineeforløbet forventes en hurtigere implementering på byggepladsen af den nye medarbejder.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
Bruttofortjeneste	38.502.693	34.937.477
1 Personaleomkostninger	-15.908.282	-13.785.027
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-212.812	-332.781
Driftsresultat	22.381.599	20.819.669
Andre finansielle indtægter	814.828	1.009.183
2 Andre finansielle omkostninger	-195.582	-3.498
Resultat før skat	23.000.845	21.825.354
3 Skat af årets resultat	-4.840.743	-5.219.610
4 Årets resultat	18.160.102	16.605.744



Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.693.303	653.696
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.693.303</u>	<u>653.696</u>
6 Deposita	221.130	221.130
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>221.130</u>	<u>221.130</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>1.914.433</u>	<u>874.826</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	27.441.523	31.813.899
7 Igangværende arbejder for fremmed regning	815.000	1.200.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	752.256	67.375
8 Tilgodehavende selskabsskat	927.458	752.256
Andre tilgodehavender	18.588	13.300
9 Periodeafgrænsningsposter	71.650	551
Tilgodehavender i alt	<u>30.026.475</u>	<u>33.847.381</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	16.697.233	14.791.538
Værdipapirer i alt	<u>16.697.233</u>	<u>14.791.538</u>
Likvide beholdninger	<u>38.368.546</u>	<u>45.876.248</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>85.092.254</u>	<u>94.515.167</u>
Aktiver i alt	<u>87.006.687</u>	<u>95.389.993</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2016	2015
Egenkapital		
10 Virksomhedskapital	568.182	568.182
11 Overført resultat	35.922.737	29.762.635
Foreslået udbytte for regnskabsåret	12.000.000	12.000.000
Egenkapital i alt	48.490.919	42.330.817
 Hensatte forpligtelser		
12 Hensættelser til udskudt skat	294.033	582.744
13 Andre hensatte forpligtelser	7.973.000	7.973.000
Hensatte forpligtelser i alt	8.267.033	8.555.744
 Gældsforpligtelser		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	780	425.015
7 Igangværende arbejder for fremmed regning	2.293.000	10.494.065
Leverandører af varer og tjenesteydelser	19.760.917	23.231.267
Anden gæld	8.052.038	10.213.085
14 Periodeafgrænsningsposter	142.000	140.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	30.248.735	44.503.432
Gældsforpligtelser i alt	30.248.735	44.503.432
 Passiver i alt	 87.006.687	 95.389.993
 15 Eventualposter		
16 Nærtstående parter		



Egenkapitalopgørelse

	<u>Aktiekapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar	568.182	29.762.635	12.000.000	42.330.817
Udloddet udbytte	0	0	-12.000.000	-12.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	6.160.102	12.000.000	18.160.102
	<u>568.182</u>	<u>35.922.737</u>	<u>12.000.000</u>	<u>48.490.919</u>



Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
Årets resultat	22.381.599	20.819.669
17 Reguleringer	212.812	6.331.716
18 Ændring i driftskapital	-10.258.589	-5.223.828
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	12.335.822	21.927.557
Renteindbetalinger og lignende	814.828	1.009.183
Renteudbetalinger og lignende	-195.582	-3.498
Pengestrøm fra ordinær drift	12.955.068	22.933.242
Betalt selskabsskat	-5.304.656	-9.456.264
	7.650.412	13.476.978
Pengestrømme fra driftsaktivitet		
Køb af materielle anlægsaktiver	-1.504.570	-400.002
Salg af materielle anlægsaktiver	252.150	0
Andre pengestrømme fra (brugt i) investeringsaktivitet	-1.905.694	-5.692.724
	-3.158.114	-6.092.726
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		
Afdrag på langfristet gæld	0	-465.029
Betalt udbytte	-12.000.000	-10.000.000
	-12.000.000	-10.465.029
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		
	-7.507.702	-3.080.777
Ændring i likvider		
Likvider 1. januar	45.876.248	48.957.025
	38.368.546	45.876.248
Likvider 31. december		
Likvider		
Likvide beholdninger	38.368.546	45.876.248
	38.368.546	45.876.248
Likvider 31. december		



Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	14.980.147	12.792.317
Pensioner	284.539	285.383
Andre omkostninger til social sikring	343.235	396.709
Personalemkostninger i øvrigt	300.361	310.618
	<u>15.908.282</u>	<u>13.785.027</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>31</u>	<u>30</u>
2. Andre finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	195.582	3.498
	<u>195.582</u>	<u>3.498</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	5.129.454	7.394.208
Årets regulering af udskudt skat	-288.711	-2.275.580
Regulering af tidligere års skat	0	100.982
	<u>4.840.743</u>	<u>5.219.610</u>
4. Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	12.000.000	12.000.000
Overføres til overført resultat	6.160.102	4.605.744
Disponeret i alt	<u>18.160.102</u>	<u>16.605.744</u>



Noter

5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris 1. januar	2.166.395	1.766.393
Tilgang i årets løb	1.504.570	400.002
Afgang i årets løb	-610.000	0
	<u>3.060.965</u>	<u>2.166.395</u>
Kostpris 31. december		
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.512.699	-1.179.918
Årets afskrivninger	-403.963	-332.781
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	549.000	0
	<u>-1.367.662</u>	<u>-1.512.699</u>
Af- og nedskrivninger 31. december		
	<u>1.693.303</u>	<u>653.696</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		

6. Deposita

Kostpris 1. januar	221.130	221.130
	<u>221.130</u>	<u>221.130</u>
Kostpris 31. december		
	<u>221.130</u>	<u>221.130</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december		

7. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af periodens produktion	70.961.000	131.368.935
Modtagne acantobetalinger	-72.439.000	-140.663.000
	<u>-1.478.000</u>	<u>-9.294.065</u>
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto		
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (Omsætningsaktiver)	815.000	1.200.000
Igangværende arbejder for fremmed regning (Kortfristede gældsforpligtelser)	-2.293.000	-10.494.065
	<u>-1.478.000</u>	<u>-9.294.065</u>



Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
8. Tilgodehavende selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat 1. januar	752.256	-1.145.093
Regulering af tidligere års skat	0	-164.707
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	-752.256	1.309.800
Beregnet selskabsskat for indeværende år	-5.129.454	-7.394.208
Betalt acontoskat for indeværende år	6.006.000	8.096.000
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	46.525	46.234
Betalt udenlandsk udbytteskat for indeværende år	4.387	4.230
	<u>927.458</u>	<u>752.256</u>
9. Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt rente	7.750	0
Forudbetalt uddannelsestilskud	33.900	0
Øvrige periodeafgrænsningsposter	30.000	551
	<u>71.650</u>	<u>551</u>
10. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	<u>568.182</u>	<u>568.182</u>
	<u>568.182</u>	<u>568.182</u>
Aktiekapitalen består af 568.182 aktier a 1 kr. og multipla heraf. Kapitalen er opdelt i aktieklasser A og B.		
11. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	29.762.635	25.156.891
Årets overførte overskud eller underskud	<u>6.160.102</u>	<u>4.605.744</u>
	<u>35.922.737</u>	<u>29.762.635</u>
12. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar	582.744	2.010.018
Udskudt skat af årets resultat	<u>-288.711</u>	<u>-1.427.274</u>
	<u>294.033</u>	<u>582.744</u>



Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
13. Andre hensatte forpligtelser		
Andre hensatte forpligtelser 1. januar	<u>7.973.000</u>	<u>7.973.000</u>
	<u>7.973.000</u>	<u>7.973.000</u>
14. Periodeafgrænsningsposter		
Periodeafgrænsningsposter	<u>142.000</u>	<u>140.000</u>
	<u>142.000</u>	<u>140.000</u>

15. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en lejeforpligtelse vedrørende lejemålet Abildgårdsparken 10 med årsleje på t.kr. 672, og for Blokken 74 med årsleje på 258 t.kr.

Der er stillet sædvanlige arbejdsgarantier i forbindelse med selskabets entreprise.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med O. Jepsen Holding ApS, CVR-nr. 29135835 som administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De relevante beløbsmæssige skatteforpligtelser for hele sambeskatningskredsen fremgår af koncernregnskabet for O. Jepsen Holding ApS.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatte mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

16. Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for O. Jepsen Holding ApS, Abildgårdsparken 10, 3460 Birkerød.



Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
17. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	212.812	332.781
Nedskrivninger af omsætningsaktiver	0	3.855.935
Andre hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>2.143.000</u>
	<u>212.812</u>	<u>6.331.716</u>
18. Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	3.996.108	2.746.340
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	<u>-14.254.697</u>	<u>-7.970.168</u>
	<u>-10.258.589</u>	<u>-5.223.828</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ole Jepsen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.



Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer eller forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer med videre. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til nettorealisationseværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med den gennemsnitlige obligationsrente.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.