

# Hans Jørgen Jensen Holding ApS

Hovedgaden 19, Poulstrup, 9760 Vrå

CVR-nr. 29 13 50 88

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. juni 2022.



---

Hans Jørgen Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Hans Jørgen Jensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vrå, den 3. juni 2022

**Direktion**



Hans Jørgen Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Hans Jørgen Jensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hans Jørgen Jensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 3. Juni 2022

### Revision Nordjylland ApS

CVR-nr. 28 48 11 60



Tom Picano  
registreret revisor  
mne17814

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Hans Jørgen Jensen Holding ApS Hovedgaden 19, Poulstrup 9760 Vrå
	CVR-nr.: 29 13 50 88
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Hans Jørgen Jensen
<b>Revisor</b>	Revision Nordjylland ApS Vandværksvej 10 9800 Hjørring
<b>Dattervirksomhed</b>	Poulstrup Snedker- og Tømrerfirma ApS, Hjørring
<b>Kapitalinteresse</b>	PST Ejendomme I/S, Hjørring

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i tilknyttede og kapitalinteressede virksomheder.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 20.341 kr. mod 17.832 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 184.011 kr. mod 448.294 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Hans Jørgen Jensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Anvendt regnskabspraksis er ændret for indregning af kapitalandele i associerede virksomheder.

Ændringen er en følge af ændrede beskrivelse af kategoriseringen af kapitalandele i årsregnskabsloven.

Selskabets kapitalandele i associerede virksomheder klassificeres fremover som kapitalinteresser. Tidligere blev selskabets kapitalandele i associerede virksomheder indregnet under kapitalandele i associerede virksomheder.

Tilgodehavende hos associerede virksomheder klassificeres fremover som tilgodehavende hos kapitalinteresser. Tidligere blev tilgodehavende hos associerede virksomheder indregnet under tilgodehavende hos associerede virksomheder.

Ovenstående ændring påvirker hverken årets resultat før og efter skat, ligesom balancesummen og egenkapital er upåvirket, både i indeværende og sidste regnskabsår

Bortset fra ovenstående er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Skriv egen tekst.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

## Resultatopgørelsen

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder råvarer og hjælpematerialer samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, ejendom mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttet virksomhed, associeret virksomhed og kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposen "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

Note	2021	2020
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>20.341</b>	<b>17.832</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-7.255	-7.255
<b>Driftsresultat</b>	<b>13.086</b>	<b>10.577</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	146.898	417.976
Indtægt af kapitalinteresse	29.640	34.265
1 Andre finansielle indtægter	14.741	20.572
Øvrige finansielle omkostninger	-16.218	-24.448
<b>Resultat før skat</b>	<b>188.147</b>	<b>458.942</b>
Skat af årets resultat	-4.136	-10.648
<b>Årets resultat</b>	<b>184.011</b>	<b>448.294</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	83.926
Udbytte for regnskabsåret	114.000	113.000
Overføres til overført resultat	70.011	251.368
<b>Disponeret i alt</b>	<b>184.011</b>	<b>448.294</b>

## Balance 31. december

---

Aktiver		
Note	2021	2020
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Grunde og bygninger	511.955	519.210
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	195.239	195.239
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>707.194</u>	<u>714.449</u>
4 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	678.908	532.010
5 Kapitalinteresse	107.226	77.586
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>786.134</u>	<u>609.596</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.493.328</u></b>	<b><u>1.324.045</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	81.230	400.989
Tilgodehavende selskabsskat	0	1.352
Tilgodehavender i alt	<u>81.230</u>	<u>402.341</u>
Likvide beholdninger	<u>582.551</u>	<u>369.860</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>663.781</u></b>	<b><u>772.201</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>2.157.109</u></b>	<b><u>2.096.246</u></b>

## Balance 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	91.424	91.424
Overført resultat	1.582.736	1.512.725
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.000	113.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.913.160</b>	<b>1.842.149</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	583	583
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>583</b>	<b>583</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
7 Gæld til realkreditinstitutter	115.070	129.913
Langfristede gældsforpligtelser i alt	115.070	129.913
Kortfristet del af langfristet gæld	15.000	15.000
Gæld til kapitalinteresser	50.000	50.000
Selskabsskat	7.602	4.818
Anden gæld	55.694	53.783
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	128.296	123.601
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>243.366</b>	<b>253.514</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.157.109</b>	<b>2.096.246</b>
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Eventualposter		

## Egenkapitalopgørelse

---

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	91.424	1.512.725	113.000	1.842.149
Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Resultatandel	0	0	70.011	114.000	184.011
	<b>125.000</b>	<b>91.424</b>	<b>1.582.736</b>	<b>114.000</b>	<b>1.913.160</b>

## Noter

---

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, pengeinstitutter	4.500	4.875
Renteindtægt tilknyttede virksomhed	<u>10.241</u>	<u>15.697</u>
	<u><b>14.741</b></u>	<u><b>20.572</b></u>

## Noter

---

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>562.740</u>	<u>562.740</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>562.740</u></b>	<b><u>562.740</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-43.530	-36.275
Årets afskrivninger	<u>-7.255</u>	<u>-7.255</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>-50.785</u></b>	<b><u>-43.530</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>511.955</u></b>	<b><u>519.210</u></b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>195.239</u>	<u>195.239</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>195.239</u></b>	<b><u>195.239</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>195.239</u></b>	<b><u>195.239</u></b>
<b>4. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2021	<u>133.172</u>	<u>133.172</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>133.172</u></b>	<b><u>133.172</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2021	398.838	-19.138
Årets resultatandele	<u>146.898</u>	<u>417.976</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>545.736</u></b>	<b><u>398.838</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>678.908</u></b>	<b><u>532.010</u></b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Poulstrup Snedker- og Tømrerfirma ApS	Hjørring	55 %



## Noter

---

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>5. Kapitalinteresse</b>		
Værdireguleringer primo 1. januar 2021	<u>77.586</u>	<u>43.321</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>77.586</u></b>	<b><u>43.321</u></b>
Årets resultatandel	<u>29.640</u>	<u>34.265</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>29.640</u></b>	<b><u>34.265</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>107.226</u></b>	<b><u>77.586</u></b>
<b>Kapitalinteresse:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
PST Ejendomme I/S	Hjørring	50 %
<b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2021	0	10.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-10.000</u>
<b>7. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
<b>Gæld til realkreditinstitutter i alt</b>	<b><u>115.070</u></b>	<b><u>129.913</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>57.000</u>	<u>72.000</u>

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 130 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 511 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 124 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant imatr. Nr. PUV 0003 AK.

### 9. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Poulstrup Snedker- og Tømrerfirma ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Poulstrup Snedker- og Tømrerfirma ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør 41 t.kr., pr. 31. december 2021. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.