

# Innotek Holding ApS

Æblevænget 54, 6094 Hejls  
CVR-nr. 29 13 42 19

## Årsrapport for 2015

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 20.05.16

Kim Holm  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7 - 8
Anvendt regnskabspraksis	9 - 11
Noter	12 - 14

---

---

**Selskabet**

---

Innotek Holding ApS  
Æblevænget 54  
6094 Hejls  
Hjemsted: Hejls  
CVR-nr.: 29 13 42 19

---

---

**Direktion**

---

Direktør Kim Holm

---

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

---

**Modervirksomhed**

---

Kim Holm Invest ApS, Hejls

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 for Innotek Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Beierholm, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab har assisteret med bogføring, og jeg skal bekræfte, at jeg har gennemgået og godkendt resultatet af denne assistance.

Hejls, den 2. maj 2016

**Direktionen**

Kim Holm  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger**

---

### **Til den daglige ledelse i Innotek Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Innotek Holding ApS for regnskabsåret 01.01.15 - 31.12.15 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 2. maj 2016

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Peder Pedersen  
Statsaut. revisor

Klaus Hjort-Enemark  
Reg. revisor

Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-7.250</b>	<b>-3.875</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	198.769	1.740.673
2 Andre finansielle indtægter	20.940	11.786
3 Andre finansielle omkostninger	-11.355	-7.429
<b>Resultat før skat</b>	<b>201.104</b>	<b>1.741.155</b>
4 Skat af årets resultat	-541	-98
<b>Årets resultat</b>	<b>200.563</b>	<b>1.741.057</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	198.769	-1.466.327
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000
Overført resultat	1.794	2.207.384
<b>I alt</b>	<b>200.563</b>	<b>1.741.057</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.643.484	2.444.715
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.643.484</b>	<b>2.444.715</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.643.484</b>	<b>2.444.715</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	365.818	815.240
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>365.818</b>	<b>815.240</b>
6	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.177.508</b>	<b>1.186.807</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.543.326</b>	<b>2.002.047</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.186.810</b>	<b>4.446.762</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.15	31.12.14
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	879.734	680.965
	Overført resultat	2.590.716	2.588.922
<b>7</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.595.450</b>	<b>3.394.887</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	2.500
	Gæld til tilknyttede virksomheder	588.860	0
	Anden gæld	0	49.375
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	1.000.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>591.360</b>	<b>1.051.875</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>591.360</b>	<b>1.051.875</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.186.810</b>	<b>4.446.762</b>

8 Eventualforpligtelser

9 Sikkerhedsstillelser

10 Kontraktlige forpligtelser



## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

## Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

**Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**1. Selskabets hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af holdingvirksomhed.

---

	2015	2014
	DKK	DKK

---

**2. Andre finansielle indtægter**

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	15.340	9.817
Øvrige finansielle indtægter	5.600	1.969
I alt	20.940	11.786

---

**3. Andre finansielle omkostninger**

Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder	11.355	7.429
-------------------------------------------------------	--------	-------

---

**4. Skatter**

Årets aktuelle skat	541	98
---------------------	-----	----

---

	31.12.15	31.12.14
	DKK	DKK

## 5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris pr. 31.12.14	1.763.750	1.913.750
Afgang i året	0	-150.000
<hr/>		
Kostpris pr. 31.12.15	1.763.750	1.763.750
<hr/>		
Opskrivninger pr. 31.12.14	680.965	2.147.292
Årets resultat	198.769	201.229
Årets tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-1.667.556
<hr/>		
Opskrivninger pr. 31.12.15	879.734	680.965
<hr/>		
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.15	2.643.484	2.444.715

### Tilknyttede virksomheder

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
<hr/>			
Ejendomsselskabet Essen 10 ApS, Hejls	100%	2.643.484	198.769

## 6. Likvide beholdninger

Af likvide beholdninger udgør t.DKK 1.178 sikringskonti fra afhændelsen af Innotek A/S

**7. Egenkapital**

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for net- toopskrivning efter indre værdi	Overført resultat
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.14 - 31.12.14</i>			
Saldo pr. 01.01.14	125.000	2.147.292	381.538
Forslag til resultatdisponering	0	-1.466.327	2.207.384
Saldo pr. 31.12.14	125.000	680.965	2.588.922

*Egenkapitalopgørelse 01.01.15 - 31.12.15*

Saldo pr. 01.01.15	125.000	680.965	2.588.922
Forslag til resultatdisponering	0	198.769	1.794
Saldo pr. 31.12.15	125.000	879.734	2.590.716

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

**8. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen, og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 forholdsmæssigt for skattekrav og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedens gæld til kredit- og realkreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Dattervirksomhedens gæld til omfattede kredit- og realkreditinstitutter udgør t.DKK 3.127.

**9. Sikkerhedsstillelser**

Af likvide beholdninger udgør t.DKK 1.178 sikringskonti fra afhændelsen af Innotek A/S.

**10. Kontraktlige forpligtelser**

Ingen.