

SYDHAVSØERNES VVS ApS

Alsøvej 3
4960 Holeby

Årsrapport
1. oktober 2018 - 30. september 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/03/2020

Pernille Otto
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SYDHAVSØERNES VVS ApS
Alsøvej 3
4960 Holeby

CVR-nr: 29133883
Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

Bankforbindelse Lollands Bank

Revisor TOTALREVISION VORDINGBORG REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
Nyraad Hovedgade 62, 1
4760 Vordingborg
DK Danmark
CVR-nr: 19261735
P-enhed: 1003745438

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Sydhavsøernes VVS ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter og årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, den finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holeby, den 05/03/2020

Direktion

Pernille Otto

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejerne i Sydhavsøernes VVS Aps

Vi har opstillet årsrapporten for Sydhavsøernes VVS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om en opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyråd, 05/03/2020

Kim Andkjær Christensen , mne16181
Registreret revisor
TOTALREVISION VORDINGBORG REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR: 19261735

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i salg af varer og udført arbejde indenfor VVS- og blikkenslagerområdet samt entreprenørarbejde.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i danske kroner. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt eventuelle tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Igangværende arbejder produceret for fremmed regning indregnes i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætning, andre driftsindægter, varekøb, ændring i lagre og andre eksterne omkostninger.

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder materiellets drift, lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner og lignende for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver.

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Balance

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser

som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets regulering i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen. Udskudte skatteforpligtelser indregnes i balancen som en hensættelse. Den udskudte skatteforpligtelse er indregnet som skatten af alle midlertidige forskelle.

Den udskudte skatteforpligtelse er beregnet med 22%.

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmateriel måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineær afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Eventuel konstateret tab/avance ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af selskabernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester eller tab. Forskelsbeløbet (goodwill) afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaring indenfor de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør 10 år.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af selskabernes resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre kapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Varebeholdninger:

Varelager måles til anslået kostpris.

Igangværende arbejde for fremmed regning:

Igangværende arbejde for fremmed regning måles til produktionsmetoden.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for hensættelse til eventuelt tab. Hensættelse til tab er foretaget på baggrund af en gennemgang af de enkelte debitorer.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger:

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte:

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Operationelle leasingaftaler:

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Gæld:

Gæld måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		2.975.250	2.803.607
Personaleomkostninger	1	-2.072.961	-1.887.189
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-145.588	-146.483
Andre driftsomkostninger		-11.667	0
Resultat af ordinær primær drift		745.034	769.935
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		1.110.614	319.072
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		769	0
Andre finansielle omkostninger		-5.988	-4.124
Ordinært resultat før skat		1.850.429	1.084.883
Skat af årets resultat	3	-173.899	-172.014
Årets resultat		1.676.530	912.869
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.110.614	319.072
Overført resultat		455.316	485.797
I alt		1.676.530	912.869

Balance 30. september 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Grunde og bygninger		831.660	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		730.615	351.705
Materielle anlægsaktiver i alt	4	1.562.275	351.705
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.449.866	1.339.252
Finansielle anlægsaktiver i alt	5	2.449.866	1.339.252
Anlægsaktiver i alt		4.012.141	1.690.957
Råvarer og hjælpematerialer		66.000	45.000
Varebeholdninger i alt		66.000	45.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.003.572	236.105
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	241.124	585.574
Tilgodehavende skat		253.853	0
Andre tilgodehavender		31.573	65.563
Periodeafgrænsningsposter		29.112	39.876
Tilgodehavender i alt		1.559.234	927.118
Likvide beholdninger		809.353	1.427.532
Omsætningsaktiver i alt		2.434.587	2.399.650
Aktiver i alt		6.446.728	4.090.607

Balance 30. september 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.429.686	319.072
Overført resultat		2.474.822	2.019.506
Forslag til udbytte		110.600	108.000
Egenkapital i alt		4.140.108	2.571.578
Hensættelse til udskudt skat	7	27.866	18.405
Hensatte forpligtelser i alt		27.866	18.405
Skyldig selskabsskat		0	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		522.859	685.277
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		732.805	0
Skyldig selskabsskat		616.611	189.585
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		406.479	519.568
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	106.194
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.278.754	1.500.624
Gældsforpligtelser i alt		2.278.754	1.500.624
Passiver i alt		6.446.728	4.090.607

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	319.072	2.019.506	108.000	2.571.578
Betalt udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Årets resultat	0	1.110.614	455.316	110.600	1.676.530
Egenkapital, ultimo	125.000	1.429.686	2.474.822	110.600	4.140.108

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen de sidste 5 år.

Noter

1. Personaleomkostninger

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Lønninger og gager m.v.	1.840.775	1.658
Pension	114.984	91
Omkostninger til social sikring m.v.	117.202	138
	2.072.961	1.887

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Afskrivning på driftsmateriel og inventar	145.588	147
	145.588	147

3. Skat af årets resultat

	2018/19	2017/18
	kr.	kr.
Skat af årets skattepligtige indkomst	158.136	182
Regulering eventualskat	9.461	-11
Regulering tidligere års skat	6.302	1
	173.899	172

4. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Anskaffelsessummer pr. 1. oktober 2018	973.308
Tilgang	541.165
Afgang	-20.000
Kostpris ultimo	1.494.473
Afskrivninger pr. 1. oktober 2018	621.603
Årets afskrivning	145.588
Tilbageførte afskrivninger afhændede driftsmidler	-3.333
Afskrivninger ultimo	763.858
Regnskabsmæssig værdi ultimo	730.615

Ejendommen regnskabsmæssig værdi kr. 831.660 er under udstykning og tinglyst skøde foreligger endnu ikke.

Der er til afsikring af købesum deponeret kr. 825.000, som er indeholdt i værdien kr. 831.660.

5. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.020.180
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	1.020.180
Værdiregulering primo	319.072
Værdiregulering i 2018/19	1.167.221
Afskrivninger koncerngoodwill	-56.607
Udloddet udbytte	0
Værdiregulering ultimo	1.429.886
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.449.866
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	467.004

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
S.F.L. International A/S, Stubbekøbing	100%	1.982.862	1.167.221

6. Igangværende arbejder for fremmed regning

	2018/19 kr.	2017/18 t.kr.
Salgsværdi af udført arbejde	241.124	586
A/C faktureret	0	0
	<u>241.124</u>	<u>586</u>

7. Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabsmæssige værdier kr.	Skattemæssige værdier kr.	Midlertidig forskel kr.
Driftsmidler og inventar	730.616	633.066	97.550
Periodeafgrænsningsposter	29.112	0	29.112
	<u>759.728</u>	<u>633.066</u>	<u>126.662</u>
Udskudt skat, 22%			<u>27.866</u>

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabsskat:

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. Den samlede skatteforpligtelse andrager kr. 616.611

Oplysning om andre arrangementer, som ikke er indregnet i balancen.

Leje og garantiforpligtelser m.v:

Der ydes normal garanti på udført arbejde. Der er ikke hensat beløb vedr. denne eventualforpligtelse.

Fremtidige leasingforpligtelser andrager kr. 161.504 incl. residualværdi.

9. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018/19
Gennemsnitligt antal ansatte	4