

# **SOFTSOLUTION ApS**

Rughaven 3  
8410 Rønne

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er godkendt den**

**28/06/2017**

**Frank Madsen**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           SOFTSOLUTION ApS  
Rughaven 3  
8410 Rønede

                                  CVR-nr:           29132887  
                                  Regnskabsår:   01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**       Rønede og Omegns sparekasse  
Hovedgaden  
8410 Rønede

# Ledespåtegning

Ingen store ændringer i aktiviteterne

Rønne, den 28/06/2017

## Direktion

Frank Friis Madsen

Steen Jensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Udlejning af lejlighed og butik

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Butikken har været udsat for en brand, sagen køre lige nu igennem forsikringsselskabet Tryg

.....

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

....

## Resultatopgørelse

### Bilag posteret på betalingsdato

....

## Balance

....

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		179.029	186.422
Produktionsomkostninger .....	1	-59.468	-41.338
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>119.561</b>	<b>145.084</b>
Distributionsomkostninger .....		-51.665	-48.788
Administrationsomkostninger .....			-723
Andre driftsomkostninger .....		-26.086	
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>41.810</b>	<b>95.573</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-58.568	-102.638
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-16.758</b>	<b>-7.065</b>
Skat af årets resultat .....		4.189	1.766
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-12.569</b>	<b>-5.299</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-12.569	-5.299
<b>I alt .....</b>		<b>-12.569</b>	<b>-5.299</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		2.353.934	2.353.934
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.353.934</b>	<b>2.353.934</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.353.934</b>	<b>2.353.934</b>
Tilgodehavende skat .....		247.148	242.959
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>247.148</b>	<b>242.959</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>247.148</b>	<b>242.959</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.601.082</b>	<b>2.596.893</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-530.714	-518.145
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-405.714</b>	<b>-393.145</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		1.282.739	1.343.603
Gæld til banker .....		491.695	556.095
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.774.434</b>	<b>1.899.698</b>
Gæld til banker .....		450.142	371.120
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		130.358	130.358
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....	2	651.862	588.862
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.232.362</b>	<b>1.090.340</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>3.006.796</b>	<b>2.990.038</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.601.082</b>	<b>2.596.893</b>

# Noter

## **1. Produktionsomkostninger**

Højere udgifter til primært El, grunde lejerer michel

## **2. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring**

lidt stigende