

---

# *Hækkebølle Invest ApS*

Gl. Strandvej 39, 5500 Middelfart

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 29 13 11 47

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 1 /6 2018

Hans Madsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Hækkebølle Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 1. juni 2018

## Direktion

Hans Poul Juel Madsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Hækkebølle Invest ApS

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Hækkebølle Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Herning, den 1. juni 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Henrik Skjøtt Sørensen

statsautoriseret revisor

mne26807

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Hækkebølle Invest ApS Gl. Strandvej 39 5500 Middelfart  CVR-nr.: 29 13 11 47 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Middelfart
<b>Direktion</b>	Hans Poul Juel Madsen
<b>Revision</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Platanvej 4 7400 Herning
<b>Advokat</b>	Andersen Partners Advokatfirma Jernbanegade 31 6000 Kolding
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark A/S Vestre Stationsvej 7 5100 Odense C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-7.343</b>	<b>-4.200</b>
Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed	3	346.863	1.293.137
Finansielle indtægter	4	8.307	0
Finansielle omkostninger	5	-332	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>347.495</b>	<b>1.288.937</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>347.495</b>	<b>1.288.937</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	346.863	1.293.529
Overført resultat	-105.168	-107.992
	<b>347.495</b>	<b>1.288.937</b>

## Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandel i associeret virksomhed	6	12.881.373	11.998.039
Andre værdipapirer og kapitalandele		196.256	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>13.077.629</b>	<b>11.998.039</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.077.629</b>	<b>11.998.039</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.834</b>	<b>84.958</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.834</b>	<b>84.958</b>
<b>Aktiver</b>		<b>13.083.463</b>	<b>12.082.997</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		2.600.000	2.600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		5.881.765	4.704.313
Overført resultat		4.492.116	4.597.284
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
<b>Egenkapital</b>	7	<b>13.079.681</b>	<b>12.004.997</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.750	3.000
Anden gæld		32	75.000
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>3.782</b>	<b>78.000</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.782</b>	<b>78.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>13.083.463</b>	<b>12.082.997</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Hovedaktivitet	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		



# Noter til årsregnskabet

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Selskabet har efter balancedagen afhændet kapitalandele i den associerede virksomhed Tjekkiet Invest A/S. Kapitalandele er efterfølgende afhændet med et mindre tab i forhold til indregningen pr. 31. december 2017.

## 2 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at besidde aktier i den associerede virksomhed Tjekkiet Invest A/S samt investere i andre værdipapirer og kapitalandele.

	<u>2017</u> DKK	<u>2016</u> DKK
<b>3 Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Andel af resultat i associeret virksomhed	346.863	1.293.137
	<u><b>346.863</b></u>	<u><b>1.293.137</b></u>
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Kursreguleringer, værdipapirer	8.307	0
	<u><b>8.307</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	332	0
	<u><b>332</b></u>	<u><b>0</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>6 Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar	7.000.000	7.000.000
Kostpris 31. december	7.000.000	7.000.000
Værdireguleringer 1. januar	4.998.039	3.704.510
Kursregulering	826.667	-44.510
Årets resultat	346.863	1.293.137
Modtagne udbytter	-294.118	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	3.922	44.902
Værdireguleringer 31. december	5.881.373	4.998.039
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>12.881.373</b>	<b>11.998.039</b>

Kapitalandel i associeret virksomhed specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Tjekkiet Invest A/S	Middelfart	1.530.000	20%

## 7 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	2.600.000	4.704.313	4.597.284	103.400	12.004.997
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Valutakursregulering udenlandske enheder	0	826.667	0	0	826.667
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	3.922	0	0	3.922
Årets resultat	0	346.863	-105.168	105.800	347.495
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>2.600.000</b>	<b>5.881.765</b>	<b>4.492.116</b>	<b>105.800</b>	<b>13.079.681</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	DKK	DKK
<b>8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Tjekkiet Invest A/S koncernens engagement med Nordea:		
Aktier i associeret virksomhed, hvis regnskabsmæssige værdi udgør	12.881.373	11.998.039

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hækkebølle Invest ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt selskabets administration mv.

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i associerede virksomheder“ den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode“ under egenkapitalen. Reserven

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.