

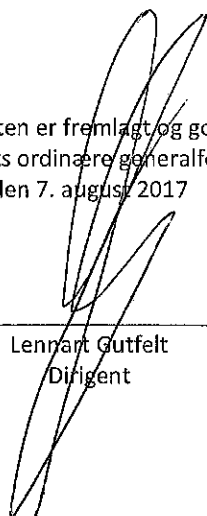
Company Connect ApS

c/o Gutfelt & Partnere A/S
Tømmerupvej 75
2770 Kastrup
CVR-nr. 29011702

Årsrapport 1. juli 2016 - 30. juni 2017

12. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 7. august 2017



Lennart Gutfelt
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse.....	9
Balance	10
Noter.....	12

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Company Connect ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 7. august 2017

Direktion

Lernart Gutfelt
Direktør



Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Company Connect ApS c/o Gutfelt & Partnere A/S Tømmerupvej 75 2770 Kastrup
CVR-nr.	29011702
Stiftelsesdato	28. september 2005
Regnskabsår	1. juli 2016 - 30. juni 2017
Direktion	Lennart Gutfelt, Direktør
Moderselskab	Georg Gutfelt A/S, CVR-nr. 31869374

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed inden for udlejning af ejendom samt salg af softwarelicenser.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 udviser et resultat på kr. 330.564, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en balancesum på kr. 11.034.723, og en egenkapital på kr. -1.003.228.

Selskabet har pr. statusdagen således negativ egenkapital som konsekvens af tidligere års underskud. Selskabets omsætningsaktiver udgør kr. 143.212, mens de kortfristede gældsforpligtelser udgør kr. 3.531.053.

Kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder udgør kr. 3.138.866 af de samlede kortfristede forpligtelser, og hovedanpartshaveren har afgivet støtteerklæring til fordel for selskabet. Der er således ingen risiko for going concern problemer.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Company Connect ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Skema

Virksomheden har valgt at anvende årsregnskabslovens skema 1, balance i kontoform og skema 3, resultatopgørelse i beretningsform - artsopdelt.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Licens- og royaltynindtægter indregnes på det tidspunkt, hvor den underliggende transaktion gennemføres.

Andre salgsindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendom, salg og administration mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Koncessioner, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder	10 år	0%
Bygninger	50 år	scrap

Der afskrives ikke på grunde.

Ejendommens anskaffelsessum antages at svare til scrapværdi, hvorfor der ikke afskrives herpå.

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 12.900 (år 2016) og kr. 13.200 (år 2017) omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder m.v. måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2016/17	2015/16
Nettoomsætning		882.798	578.552
Andre eksterne omkostninger		-101.392	-88.166
Bruttoresultat		781.406	490.386
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-135.000	-135.000
Driftsresultat		646.406	355.386
Andre finansielle indtægter		52.361	13.624
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-146.292	-120.000
Andre finansielle omkostninger		-178.381	-101.187
Resultat før skat		374.094	147.823
Skat af årets resultat	1	-43.530	68.444
Årets resultat		330.564	216.267
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		330.564	216.267
Resultatdisponering		330.564	216.267

Balance 30. juni 2017

	Note	2016/17	2015/16
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder		<u>405.000</u>	<u>540.000</u>
Immaterielle anlægsaktiver		<u>405.000</u>	<u>540.000</u>
Grunde og bygninger		<u>10.486.511</u>	<u>10.486.511</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>10.486.511</u>	<u>10.486.511</u>
Anlægsaktiver		<u>10.891.511</u>	<u>11.026.511</u>
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger		<u>143.212</u>	<u>148.830</u>
Omsætningsaktiver		<u>143.212</u>	<u>148.830</u>
Aktiver		<u>11.034.723</u>	<u>11.175.341</u>

Balance 30. juni 2017

	Note	2016/17	2015/16
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital	2	125.000	125.000
Overført resultat	3	-1.128.228	-1.458.792
Egenkapital		-1.003.228	-1.333.792
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		89.100	69.166
Hensatte forpligtelser		89.100	69.166
Gældsforpligtelser			
Gæld til kreditinstitutter		0	6.621.085
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.417.798	2.356.000
Langfristede gældsforpligtelser	4	8.417.798	8.977.085
Gæld til kreditinstitutter		0	268.168
Modtagne forudbetalinger fra kunder		250.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		26.841	21.750
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.138.866	3.115.270
Anden gæld		115.346	57.694
Kortfristede gældsforpligtelser		3.531.053	3.462.882
Gældsforpligtelser		11.948.851	12.439.967
Passiver		11.034.723	11.175.341
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Noter

	2016/17	2015/16
1. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	84.664	0
Regulering af tidl. års skat	-61.068	-137.610
Regulering af udskudt skat	19.934	69.166
Skat af årets resultat	43.530	-68.444
2. Virksomhedskapital		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Selskabskapitalen er fordelt i 50 anparter á kr. 2.500.
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

3. Overført resultat

Saldo primo	-1.458.792	-1.675.059
Årets tilgang	330.564	216.267
Saldo ultimo	-1.128.228	-1.458.792

4. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	8.417.798	0	8.417.798
	8.417.798	0	8.417.798

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med de tilknyttede selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Den samlede sambeskatningsforpligtelse fremgår af årsregnskabet for Georg Gutfelt A/S, CVR-nr. 31869374. Fra den samlede sambeskatningsforpligtelse skal fratrækkes selskabets egen skat, som udgør kr. 84.664 vedr. indkomståret 2017 og et tilgodehavende kr. 22.298 vedr. indkomståret 2016.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.