

KH-INVEST ApS

Tårnbyhøj Alle 14, st
2770 Kastrup

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/05/2018

Klaus Kaae Hermansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KH-INVEST ApS
Tårnbyhøj Alle 14, st
2770 Kastrup

CVR-nr: 29011346
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Jyske Bank
Vesterbrogade 9
1780 København V
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 2017 for KH-Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 18/05/2018

Direktion

Klaus Kaae Hermansen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der fravælges revision for det kommende regnskabsår.

Ledelsesberetning

Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold:

Selskabet opnåede et resultat efter skat for 2017 på 14.088 kr. Selskabets balancesum udgjorde pr. 31. december 2017 268.080 kr. og egenkapitalen udgjorde 268.080 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb:

Der er på balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for KH-Invest ApS for 2017, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med anerkendte regnskabsprincipper.

Indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hvert enkelt regnskabspost neden for.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse:

Nettoomsætning:

Nettoomsætning ved salg af ydelser og handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, op- og nedskrivninger af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Selskabsskat:

Selskabsskat er beregnet som 22,0% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Balance:

Aktiver i børsnoterede selskaber optages til kursværdi pr. statusdagen.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender er værdiansat ud fra en individuel vurdering, hvorunder der er foretaget nedskrivning på de tilgodehavender, som skønnes behæftet med særlig risiko.

Skat:

Selskabsskat beregnet som 22,0% af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-1.339	-549
Bruttoresultat		-1.339	-549
Resultat af ordinær primær drift		-1.339	-549
Andre finansielle indtægter		20.300	31
Øvrige finansielle omkostninger		-899	-3.440
Ordinært resultat før skat		18.062	-3.958
Skat af årets resultat		-3.974	-787
Årets resultat		14.088	-4.745
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat		14.088	-4.745
I alt		14.088	-4.745

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Udskudte skatteaktiver		21.215	25.188
Tilgodehavender i alt		21.215	25.188
Andre værdipapirer og kapitalandele		69.371	49.091
Værdipapirer og kapitalandele i alt		69.371	49.091
Likvide beholdninger		177.494	216.212
Omsætningsaktiver i alt		268.080	290.491
Aktiver i alt		268.080	290.491

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		143.080	165.491
Egenkapital i alt		268.080	290.491
Passiver i alt		268.080	290.491

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital my. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	165.492	290.492
Betalt udbytte		-36.500	-36.500
Årets resultat		14.088	14.088
Egenkapital, ultimo	125.000	143.080	268.080

Udbytte kr 36.500 er a conto udbytte udbetalt i regnskabsåret 2017.