

ORIGINAL

**martinsen**  
Rådgivning & Revision

Jupitervej 4  
DK-6000 Kolding

Tlf. 76 30 18 00  
Fax 76 11 44 01

[www.martinsen.dk](http://www.martinsen.dk)

CVR-nr. 32 28 52 01

**LRT Invest ApS**

**Søndergyden 5, 6640 Lunderskov**

---

**Årsrapport for**

**1. januar - 31. december 2015**

---

**CVR-nr. 29 01 11 41**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. maj 2016.



Lars Thorsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

**Selskabsoplysninger**

- 4 Selskabsoplysninger

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for LRT Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lunderskov, den 20. maj 2016

**Direktion**



Lars Rold Thorsen  
direktør

## **Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet**

---

### **Til anpartshaveren i LRT Invest ApS**

Vi har revideret årsregnskabet for LRT Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at selskabet i strid med selskabslovens §210, stk. 1 pr. 31/12 2014 havde et lån til anpartshaveren, hvorved ledelsen kan ifalde strafansvar. Lånet er indfriet i 2015.

Kolding, den 20. maj 2016

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Jørn Dam Jensen  
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	LRT Invest ApS Søndergyden 5 6640 Lunderskov
	CVR-nr.: 29 01 11 41 Stiftet: 28. september 2005 Hjemsted: Lunderskov Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lars Rold Thorsen, Søndergyden 5, 6640 Lunderskov, direktør
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jupitervej 4 6000 Kolding Telefon: 76 30 18 00 <a href="http://www.martinsen.dk">www.martinsen.dk</a>
<b>Bankforbindelse</b>	Handelsbanken
<b>Dattervirksomheder</b>	2RS1 Holding ApS, Vamdrup Thorsen Design ApS, Vamdrup

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for LRT Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder omkostninger til administration.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncern-goodwill.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter LRT Invest ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivitet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

Note	2015	2014
<b>Bruttotab</b>	<b>-21.352</b>	<b>-96.497</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	31.333	-56.000
<b>Driftsresultat</b>	<b>9.981</b>	<b>-152.497</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.801.784	1.100.193
Andre finansielle indtægter	13.842	10.275
2 Øvrige finansielle omkostninger	-48.125	-26.947
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.777.482</b>	<b>931.024</b>
3 Skat af årets resultat	-5.000	30.700
<b>Årets resultat</b>	<b>3.772.482</b>	<b>961.724</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	2.033.699	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.988.315	992.193
Udbytte for regnskabsåret	101.200	300.000
Disponeret fra overført resultat	-350.732	-330.469
<b>Disponeret i alt</b>	<b>3.772.482</b>	<b>961.724</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u></u>	<u></u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	18.667
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>18.667</u>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.729.569	1.477.785
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.729.569</u>	<u>1.477.785</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.729.569</u></b>	<b><u>1.496.452</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	49.848	0
	Udsudte skatteaktiver	88.000	93.000
	Tilgodehavende selskabsskat	0	112.700
	Andre tilgodehavender	12.185	344.963
6	Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	0	109.908
	Tilgodehavender i alt	<u>150.033</u>	<u>660.571</u>
	Likvide beholdninger	<u>120.105</u>	<u>377.883</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>270.138</u></b>	<b><u>1.038.454</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.999.707</u></b>	<b><u>2.534.906</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
7	Virksomhedskapital	125.000	125.000
8	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.118.100	1.129.785
9	Overført resultat	76.318	427.050
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.319.418</u></b>	<b><u>1.681.835</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	797.834	549.052
	Selskabsskat	475.842	0
	Anden gæld	305.413	4.019
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	300.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.680.289</u>	<u>853.071</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.680.289</u></b>	<b><u>853.071</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.999.707</u></b>	<b><u>2.534.906</u></b>

**10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****11 Eventualposter**

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som investerings- og holdingselskab.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	0	2.153
Andre finansielle omkostninger	<u>48.125</u>	<u>24.794</u>
	<b><u>48.125</u></b>	<b><u>26.947</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	-112.700
Årets regulering af udskudt skat	5.000	71.000
Nedsættelse af selskabsskat fra 24,5% til 22%	<u>0</u>	<u>11.000</u>
	<b><u>5.000</u></b>	<b><u>-30.700</u></b>
	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	280.000	280.000
Afgang i årets løb	<u>-280.000</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>280.000</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-261.333	-205.333
Årets af-/nedskrivninger	0	-56.000
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	<u>261.333</u>	<u>0</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-261.333</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>18.667</u></b>

## Noter

	31/12 2015	31/12 2014	
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris primo	348.000	580.000	
Tilgang i årets løb	1.527.785	0	
Afgang i årets løb	-348.000	-232.000	
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.527.785</b>	<b>348.000</b>	
Opskrivninger primo	1.129.785	137.592	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	3.801.784	1.047.230	
Årets tilbageførsler på afgang	-1.129.785	-55.037	
Udbytte	-600.000	0	
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.201.784</b>	<b>1.129.785</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>4.729.569</b>	<b>1.477.785</b>	
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>			
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	
2RS1 Holding ApS	Vamdrup	60 %	
Thorsen Design ApS	Vamdrup	100 %	
<b>6. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>			
<b>Kategori</b>	<b>Rentefod</b>	<b>Tilbagebetalte beløb i regnskabsåret</b>	<b>Tilgodehavende i alt 31. december 2015</b>
Direktion	10 %	109.908	0
<b>7. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000	
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	
<b>8. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>			
Reserve for opskrivninger primo	1.129.785	137.592	
Resultatandel	1.988.315	992.193	
	<b>3.118.100</b>	<b>1.129.785</b>	

## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>9. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	427.050	757.519
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-350.732</u>	<u>-330.469</u>
	<b><u>76.318</u></b>	<b><u>427.050</u></b>

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor datterselskabets engagement med Handelsbanken.

### 11. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med selskabsskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr. Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.