

CCH Revision
Godkendt
Revisionsaktieselskab

Slotsmarken 12
2970 Hørsholm

Telefon 7023 0189
Jyske Bank 5012 1369677
CVR-nr. 27 01 54 76

Godkendte revisorer
Claus Jensen
Claus Hansen
Henrik Gislum Jacobsen

www.cchrevision.dk

Kullen Holding ApS

**Nordre Strandvej 257 B
3140 Ålsgårde**

CVR-nr.: 29 01 03 15

Årsrapport for året 2017

(12. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 14. maj 2018

Dirigent Christian Rønne

Regnskab for året

Indholdsfortegnelse:

Selskabsoplysninger	2
<hr/>	
Ledelsespåtegning	3
<hr/>	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4 - 5
<hr/>	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 7
<hr/>	
Resultatopgørelse	8
<hr/>	
Balance pr. 31. december - aktiver	9
<hr/>	
Balance pr. 31. december - passiver	10
<hr/>	
Noter	11 - 12
<hr/>	

Selskabsoplysninger

Hovedaktivitet: Selskabets vigtigste aktivitet er aktie-, anparts- og obligationsbesiddelser.

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hovedkontor: Nordre Strandvej 257 B
3140 Ålgårde

CVR-nr.: 29 01 03 15

Direktion: Christian Rønne

Revisor: CCH Revision
Godkendt Revisionsaktieselskab
Slotsmarken 12
2970 Hørsholm
Telefon: 70 23 01 89

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for Kullen Holding ApS for 2017.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn som forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af aktiviteter.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 14. juni 2018

I direktionen:

Christian Rønne

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Kullen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kullen Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 14. juni 2018

CCH Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 27015476

Claus Jensen

Registreret revisor, MNE-nr.: 5761

2166re17

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag:

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, og er i hovedsagen som følger:

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier:

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted.

Skat af årets resultat:

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22 %.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen, efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0 og et eventuelt tilgodehavende hos disse nedskrives med selskabets andel af den negative indre værdi. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, anføres det resterende beløb under hensættelser.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2017	2016
Bruttofortjeneste	0	0
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	67.140	163.626
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	0	0
Ordinært resultat før skat	67.140	163.626
2 Skat af årets resultat	1.901	1.709
Årets resultat	65.239	161.917
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	0	51.700
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.440	115.223
Overført til næste år	49.799	-5.006
	65.239	161.917

Balance pr. 31. december

Note	2017	2016
Aktiver:		
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	381.295	365.855
Udskudte skatteaktiver	300	300
Finansielle anlægsaktiver	381.595	366.155
Anlægsaktiver i alt	381.595	366.155
Tilgodehavender tilknyttede virksomheder	0	0
Sambeskatningsbidrag	13.398	48.510
Andre tilgodehavender	0	1.413
Tilgodehavender	13.398	49.923
Likvide beholdninger	8.844	8.957
Omsætningsaktiver i alt	22.242	58.880
Aktiver i alt	403.837	425.035

Balance pr. 31. december

Note	2017	2016
Passiver:		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	130.663	115.223
Overført resultat	120.272	70.473
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	51.700
4 Egenkapital i alt	375.935	362.396
Anden gæld	2.167	18
Gæld til tilknyttede selskaber	15.999	18.581
Selskabsskat	9.736	44.040
Kortfristede gældsforpligtelser	27.902	62.639
Gældsforpligtelser i alt	27.902	62.639
Passiver i alt	403.837	425.035
5 Personaleforhold		

Noter

	2017	2016	
1. Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:			
Andel af resultat i tilknyttede virksomheder	67.140	163.626	
	67.140	163.626	
2. Selskabsskat:			
Skat af skattepligtig indkomst	13.736	50.040	
Sambeskatningsbidrag	-13.398	-48.510	
Skat vedrørende tidligere år	1.563	179	
Regulering af udskudt skat	0	0	
	1.901	1.709	
3. Finansielle anlægsaktiver:		Tilknyttede virksom- heder	
Anskaffelsessum primo		250.632	
Tilgang		0	
Samlet anskaffelsessum ultimo		250.632	
Værdireguleringer primo		115.223	
Årets resultat		67.140	
Deklareret udbytte		-51.700	
Øvrig værdiregulering		0	
Værdireguleringer ultimo		130.663	
Regnskabsmæssig værdi ultimo		381.295	
Kapitalandele specificeres således:			
	Resultat	Andel indre værdi	Ejerandel
Rønne Arkitekter M. A. A. Aps	67.140	381.295	100%

Noter**4. Egenkapital:**

	Selskabs- kapital	Forslag til udbytte	Reserve indre værdis metode	Overført resultat
Saldo primo	125.000	51.700	115.223	70.473
Årets resultat	0	0	15.440	49.799
Betalt udbytte		-51.700		0
Udbytte	0	0	0	0
Saldo ultimo	125.000	0	130.663	120.272

5. Personaleforhold

Selskabet har ikke beskæftiget personale udover direktøren, som ikke har oppebåret vederlag.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Claus Jensen

Som Revisor
RID: 60774095
Tidspunkt for underskrift: 15-06-2018 kl.: 14:17:03
Underskrevet med NemID

NEM ID

Christian Rønne

Som Dirigent
RID: 99014306
Tidspunkt for underskrift: 15-06-2018 kl.: 14:23:42
Underskrevet med NemID

NEM ID

Christian Rønne

Som Direktør
RID: 99014306
Tidspunkt for underskrift: 15-06-2018 kl.: 14:23:42
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 8670807erXpR11815265

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.