

---

# ***Ordrup Invest ApS***

Ordrupvej 30, 8000 Aarhus C

## **Årsrapport for 2018/19** (regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 29 00 95 38

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 16/9 2019

Niels Skovgaard Møller  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 4

Balance 30. juni 5

Noter til årsregnskabet 6

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Ordrup Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 16. september 2019

## Direktion

Niels Skovgaard Møller

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Ordrup Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ordrup Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16. september 2019

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Lars Østergaard

statsautoriseret revisor

mne26806

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Ordrup Invest ApS  
Ordrupvej 30  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 29 00 95 38  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Regnskabsår: 14. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Aarhus

**Direktion**

Niels Skovgaard Møller

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

**Pengeinstitut**

Danske Bank  
Kannikegade 4-6  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2018/19 DKK	2017/18 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>128.000</b>	<b>111.500</b>
Andre eksterne omkostninger		-26.820	-34.763
<b>Bruttoresultat</b>		<b>101.180</b>	<b>76.737</b>
Personaleomkostninger	2	-150.000	-150.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-48.820</b>	<b>-73.263</b>
Finansielle indtægter		815.220	859.168
Finansielle omkostninger	3	-95.000	-84.000
<b>Resultat før skat</b>		<b>671.400</b>	<b>701.905</b>
Skat af årets resultat	4	-139.370	-152.702
<b>Årets resultat</b>		<b>532.030</b>	<b>549.203</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	500.000	500.000
Overført resultat	32.030	49.203
	<b>532.030</b>	<b>549.203</b>

## Balance 30. juni

	Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		14.990.020	14.803.671
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>14.990.020</b>	<b>14.803.671</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>14.990.020</b>	<b>14.803.671</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		15.625	15.625
Andre tilgodehavender		51.389	68.425
<b>Tilgodehavender</b>		<b>67.014</b>	<b>84.050</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>113.326</b>	<b>125.298</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>180.340</b>	<b>209.348</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.170.360</b>	<b>15.013.019</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		12.213.608	12.181.578
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	5	<b>12.838.608</b>	<b>12.806.578</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.500	9.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.190.330	2.077.803
Selskabsskat		116.371	108.702
Anden gæld		15.551	10.436
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>2.331.752</b>	<b>2.206.441</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.331.752</b>	<b>2.206.441</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.170.360</b>	<b>15.013.019</b>
Væsentligste aktiviteter	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabet har til formål at investere i værdipapirer samt serviceydelser i form af konsulentbistand.

	<u>2018/19</u> DKK	<u>2017/18</u> DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	<u>150.000</u>	<u>150.000</u>
	<b><u>150.000</u></b>	<b><u>150.000</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>95.000</u>	<u>84.000</u>
	<b><u>95.000</u></b>	<b><u>84.000</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>139.370</u>	<u>152.702</u>
	<b><u>139.370</u></b>	<b><u>152.702</u></b>



## Noter til årsregnskabet

### 5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	året	DKK
			DKK	
Egenkapital 1. juli	125.000	12.181.578	500.000	12.806.578
Betalt ordinært udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	32.030	500.000	532.030
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>12.213.608</b>	<b>500.000</b>	<b>12.838.608</b>

### 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2019.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ordrup Invest ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018/19 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Værdipapirer, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## **Noter til årsregnskabet**

### **7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.