

PIW & CO ApS  
Vestre Ringvej 24  
4140 Borup

CVR-nummer: 28 99 63 22

ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2022 - 30. september 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_/\_\_/2024

---

Dirigent Pia Weikop

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for PIW & CO ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Borup, den 25. marts 2024

**Direktionen**

Pia Weikop

**Til den daglige ledelse i PIW & CO ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for PIW & CO ApS for perioden 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Borup, den 25. marts 2024

HR REVISION - Barrett ApS  
CVR-nr.: 28 84 25 62

Per Kristiansen  
Registreret Revisor  
mne753

<b>Selskabet</b>	PIW & CO ApS Vestre Ringvej 24 4140 Borup
	E-mail: pia.weikop@gmail.com CVR-nr.: 28 99 63 22 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Pia Weikop
<b>Revisor</b>	HR REVISION - Barrett ApS Godkendt Revisionsanpartsselskab Møllevej 15 4140 Borup
<b>Ejerforhold</b>	PIW Holding ApS, Vestre Ringvej 24, 4140 Borup

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at drive handel- og servicevirksomhed, samt udlejning af ejendomme.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat, et underskud på kr. 117.016 anses af ledelsen for ikke tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 1.748.923 og en egenkapital på kr. 315.358.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

## GENERELT

Årsregnskabet for PIW & CO ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

**Skat**

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.



Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000/32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontante beholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
 1. OKTOBER 2022 - 30. SEPTEMBER 2023

	2022/23	2021/22 kr. 1000
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-24.158</b>	<b>-138</b>
1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-92.858	-118
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-117.016</b>	<b>-256</b>
Andre finansielle omkostninger .....	0	-2
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-117.016</b>	<b>-258</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-117.016</b>	<b>-258</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-117.016	-258
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-117.016</b>	<b>-258</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023  
 AKTIVER

	2023	2022 kr. 1000
2 Grunde og bygninger.....	866.013	890
2 Produktionsanlæg og maskiner .....	489.384	601
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>1.355.397</b>	<b>1.491</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>	<b>1.355.397</b>	<b>1.491</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	115.304	56
Andre tilgodehavender .....	40.901	53
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>156.205</b>	<b>109</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>237.321</b>	<b>268</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>393.526</b>	<b>377</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>1.748.923</b>	<b>1.868</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2023  
PASSIVER

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	500.000	500
Overført resultat .....	-184.642	-67
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>315.358</b>	<b>433</b>
Deposita.....	19.800	20
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>19.800</b>	<b>20</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	10.000	10
Anden gæld .....	0	1
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.403.765	1.404
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>1.413.765</b>	<b>1.415</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>	<b>1.433.565</b>	<b>1.435</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>1.748.923</b>	<b>1.868</b>

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.  
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022 kr. 1000
Virksomhedskapital primo .....	500.000	500
<b>Virksomhedskapital ultimo .....</b>	<b>500.000</b>	<b>500</b>
Overført resultat, primo .....	-67.626	191
Årets resultat .....	-117.016	-258
<b>Overført resultat ultimo.....</b>	<b>-184.642</b>	<b>-67</b>
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>315.358</b>	<b>433</b>

	2022/23	2021/22 kr. 1000
<b>1 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Bygninger .....	24.368	24
Produktionsanlæg og maskiner .....	68.490	94
	<hr/>	<hr/>
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>92.858</b>	<b>118</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
<b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo.....	1.218.420	1.430.255
Afgang i årets løb .....	0	-307.248
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. september 2023	1.218.420	1.123.007
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo.....	-328.039	-828.444
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver .....	0	263.311
Årets af-/nedskrivninger.....	-24.368	-68.490
	<hr/>	<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. september 2023	-352.407	-633.623
	<hr/>	<hr/>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt.....</b>	<b>866.013</b>	<b>489.384</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kontantværdi ifølge offentlig ejendomsvurdering pr. 1. oktober 2022 udgør kr. 2.150.000.

### 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i PIW Holding ApS-koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter indenfor sambeskatningskredsen oplyses i moderselskabets årsrapport. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af de tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Pia Weikop

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Pia Weikop

Direktør

ID: eba5c77c-9f71-4285-91b0-e5bf4260ca98

Tidspunkt for underskrift: 26-03-2024 kl.: 15:25:03

Underskrevet med MitID



## Per Kristiansen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Per Kristiansen

Revisor

ID: f7e18b96-c705-4131-9fd7-02abb72f49c2

Tidspunkt for underskrift: 26-03-2024 kl.: 15:31:44

Underskrevet med MitID



## Pia Weikop

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Pia Weikop

Dirigent

ID: eba5c77c-9f71-4285-91b0-e5bf4260ca98

Tidspunkt for underskrift: 27-03-2024 kl.: 08:21:47

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: fb2007zpjxy251665926

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).