

PIW & CO ApS

Vestre Ringvej 24
4140 Borup

Årsrapport
1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/02/2018

Pia Weikop
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

PIW & CO ApS
Vestre Ringvej 24
4140 Borup

Telefonnummer: 57526800

CVR-nr: 28996322

Regnskabsår: 01/10/2016 - 30/09/2017

Ledespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2016-30.09.2017 for Piw & Co ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2017, samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2016 - 30.09.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beregningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 01.10.2016 - 30.09.2017 for opfyldt. Derfor indstiller jeg til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ligeledes ikke revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Borup, den 28/02/2018

Direktion

Pia Weikop

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets primære aktivitet er at drive handels- og servicevirksomhed, samt udlejning af ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør overskud på 28 tkr. mod et underskud på 164 t.kr sidste år, hvilket vurderes tilfredsstillende.

Hele selskabskapitalen er tabt. Anpartskapitalen forventes reetableret ved selskabets egen indtjening, da selskabet er i færd med at afvikle urentable dele af selskabets aktivitetet.

Gæld til moderselskabet udgør pr. 30.09.16 kr. 5.461 tkr.

Selskabets moderselskab har givet tilsagn om at yde selskabet den nødvendige kapital/likviditet til selskabets fortsatte drift, såfremt ledelsen måtte finde det nødvendigt.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpemateriale og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug der er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Skat og udskudt skat

Selskabsskat beregnet som 22 % af årets resultat efter skattelovgivningens bestemmelser omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år	
Produktionsanlæg og maskiner	3-5 år	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	
Indretning af lejede lokaler		3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender. Andre finansielle forpligtelser Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skat og udskudt skat

Den forventede skyldige skat af årets skattepligtige indkomst er opført som kortfristet gæld, mens den resterende del er opført som udskudt skat under hensættelser. Hensættelse til udskudt skat dækker den skat, der skal betales, såfremt selskabets aktiver sælges til de værdier, de er opført til i årsregnskabet.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

Resultatopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		460.861	75.200
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-222.730	-41.105
Resultat af ordinær primær drift		238.131	34.095
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-198.104
Ordinært resultat før skat		238.131	-164.009
Årets resultat		238.131	-164.009
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		238.131	-164.009
I alt		238.131	-164.009

Balance 30. september 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Grunde og bygninger		1.865.887	1.941.531
Produktionsanlæg og maskiner		588.346	151.280
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	
Materielle anlægsaktiver i alt		2.454.233	2.092.811
Anlægsaktiver i alt		2.454.233	2.092.811
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		156.281	0
Tilgodehavende skat		83.862	
Andre tilgodehavender		107.271	95.250
Periodeafgrænsningsposter		16.521	19.353
Tilgodehavender i alt		363.935	114.603
Likvide beholdninger		100.588	483.311
Omsætningsaktiver i alt		464.523	597.914
Aktiver i alt		2.918.756	2.690.725

Balance 30. september 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-2.883.390	-3.121.520
Egenkapital i alt		-2.383.390	-2.621.520
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	31.469
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	1.169
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		5.250.674	5.150.674
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.000	29.175
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.172	53.258
Deposita		36.300	46.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.302.146	5.312.245
Gældsforpligtelser i alt		5.302.146	5.312.245
Passiver i alt		2.918.756	2.690.725

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2016 - 30. sep. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	500.000	-3.121.521	-2.621.521
Årets resultat		238.131	238.131
Egenkapital, ultimo	500.000	-2.883.390	-2.383.390

Noter

1. Oplysning om eventualaktiver

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Piw Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med indkomståret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtigelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.