

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

HAUERBERG HOLDING APS

Villingebækvej 73, Horneby Fælled

3100 Hornbæk

CVR-nr. 28 99 61 87

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 29/4 2020

Jytte Trine Hauerberg
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019	10
Balance pr. 31. december 2019	11-12
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Selskab

HAUERBERG HOLDING ApS
Villingebækvej 73, Horneby Fælled
3100 Hornbæk

CVR-nr. 28 99 61 87

14. regnskabsår

Hjemsted: Herlev

Direktion

Jytte Trine Hauerberg

Revisor

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Sten Pedersen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

HAUERBERG HOLDING ApS' hovedaktivitet er at eje og administrere anparts- og aktiebesiddelser i tilknyttede virksomhed og dermed beslægtet virksomhed samt drive konsulentvirksomhed inden for ejendomsadministration mv.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på kr. 435.895 og har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2019 for HAUERBERG HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hornbæk, den 29. april 2020

I direktionen

Jytte Trine Hauerberg
Direktør

Til den daglige ledelse i HAUERBERG HOLDING ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for HAUERBERG HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 29. april 2020

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Sten Pedersen
statsautoriseret revisor
mne23408

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Hauerberg Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som concern-goodwill og indgår i værdien af kapitalandele, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over 5 år. Afskrivningsperioden er baseret på en vurdering af markedspositionen, indtjeningsprofilen og forventning til kundeloyalitet.

Et negativt forskelsbeløb, der modsvarer en forventet omkostning eller en ugunstig udvikling, indtægtsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER

Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	668.467
Andre eksterne omkostninger	<u>-162.689</u>	<u>-61.779</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-162.689	606.688
2 Andre finansielle indtægter	600.862	1.141.080
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-2.278</u>	<u>-163.083</u>
RESULTAT FØR SKAT	435.895	1.584.685
4 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>127.842</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>435.895</u></u>	<u><u>1.712.527</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	1.038.281
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	108.000
Overført resultat	<u>435.895</u>	<u>566.246</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>435.895</u></u>	<u><u>1.712.527</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>1</u>	<u>4.410.000</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1</u>	<u>4.410.000</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1</u>	<u>4.410.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	800	194.409
Andre tilgodehavender	73.835	13.415
Tilgodehavende selskabsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
TILGODEHAVENDER	<u>74.635</u>	<u>207.824</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>1.991.155</u>	<u>0</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>3.072.148</u>	<u>259.470</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>5.137.938</u>	<u>467.294</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>5.137.939</u></u>	<u><u>4.877.294</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for opskrivning	0	1.439.100
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	2.358.400
Overført resultat	4.662.632	429.237
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	108.000
	<u>4.787.632</u>	<u>4.459.737</u>
EGENKAPITAL		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.250	2.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	125.000	0
Anden gæld	210.057	415.057
	<u>350.307</u>	<u>417.557</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>350.307</u>	<u>417.557</u>
PASSIVER I ALT	<u>5.137.939</u>	<u>4.877.294</u>
5 Eventualaktiver		
6 Eventualforpligtelser		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Reserve for opskriv- ninger</u>	<u>Nettoopskr. efter den indre værdis metode</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I ALT</u>
Egenkapital pr. 1/1 2018	125.000	1.544.400	1.185.119	-137.009	0	2.717.510
Udloddet udbytte	0			0	0	0
Overført via resultatdisponeringer	<u>0</u>	<u>-105.300</u>	<u>1.173.281</u>	<u>566.246</u>	<u>108.000</u>	<u>1.742.227</u>
Egenkapital pr. 1/1 2019	125.000	1.439.100	2.358.400	429.237	108.000	4.459.737
Overført til frie reserver		-1.439.100	-2.358.400	3.797.500		0
Udloddet udbytte	0			0	-108.000	-108.000
Overført via resultatdisponeringer	<u>0</u>	<u></u>	<u>0</u>	<u>435.895</u>	<u>0</u>	<u>435.895</u>
Egenkapital pr. 31/12 2019	<u><u>125.000</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>4.662.632</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>4.787.632</u></u>

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>Tilknyttede virksomheder</u>
Kostpris pr. 1/1 2019	612.500
Tilgang i året	1
Afgang i året	<u>-112.500</u>
KOSTPRIS PR. 31/12 2019	<u>500.001</u>
Opskrivninger pr. 1/1 2019	3.797.500
Årets resultatandel	0
Modtaget udbytte i året	0
Opskrivninger, afgang i året	<u>-4.297.500</u>
OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2019	<u>-500.000</u>
Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2019	0
Årets resultatandel	0
Af- og nedskrivninger, afgang i året	<u>0</u>
AF- OG NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2019	<u>0</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2019	<u><u>1</u></u>

<u>Tilknyttede virksomheder:</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Selskabets andel</u>
*A.H. Finmekanik ApS, Fredensborg	90%			0
Bugatti ApS, Fredensborg	51%	-103.473	-2.319.548	0
Cavalier ApS	100%	<u>-855</u>	<u>-3.829</u>	<u>1</u>
I ALT		<u>-104.328</u>	<u>-2.323.377</u>	<u>1</u>

*Anparter er solgt i året

2 Andre finansielle indtægter	2019	2018
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	53.316	51.266
Finansielle indtægter i øvrigt	547.546	1.089.814
I ALT	600.862	1.141.080

3 Øvrige finansielle omkostninger	2019	2018
Finansielle omkostninger i øvrigt	2.278	163.083
I ALT	2.278	163.083

4 Selskabsskat og udskudt skat

	Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelse	2018
Skyldig pr. 1/1 2019	0	0	0	0
Regulering, tidligere år	0	0	0	0
Betalt vedr. tidligere år	0	0	0	0
Skat af årets resultat	0	0	0	-127.842
SKYLDIG PR. 31/12 2019	0	0		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			0	-127.842

5 Eventualaktiver

Selskabet har ikke indregnede udskudte skatteaktiver på kr. 32.223.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jytte Trine Hauerberg

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-423757005543

IP: 212.237.xxx.xxx

2020-05-06 18:50:17Z

NEM ID 

Sten Pedersen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-798031640997

IP: 188.179.xxx.xxx

2020-05-06 19:22:52Z

NEM ID 

Jytte Trine Hauerberg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-423757005543

IP: 212.237.xxx.xxx

2020-05-07 07:26:12Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: OWC53-H50VJ-BAHVI-YU0QT-2BUNV-VMU8W

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>