

# K/S Difko Gerdshagen II

Sønderlandsgade 44, 7500 Holstebro

CVR-nr. 28 99 43 70

## Årsrapport 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. maj 2017

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                          | <u>Side</u> |
|--------------------------|-------------|
| Selskabsoplysninger      | 3           |
| Ledelsespåtegning        | 4           |
| Ledelsesberetning        | 5           |
| Anvendt regnskabspraksis | 6           |
| Resultatopgørelse        | 9           |
| Balance                  | 10          |
| Noter                    | 12          |

## Selskabsoplysninger

### Selskab

K/S Difko Gerdshagen II

Sønderlandsgade 44

7500 Holstebro

CVR-nr.: 28 99 43 70

Hjemstedskommune: Holstebro

12. regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Selskabets komplementar

Komplementarselskabet Difko Gerdshagen II ApS

### Bestyrelse

Uffe Bak-Aagaard, formand

Søren Holmstrøm Degn

Jørgen Ingeman

### Direktion

Jørgen Ingeman

## Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for 2016 for K/S Difko Gerdshagen II.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 10a er regnskabet ikke revisionspligtig efter årsregnskabslovens § 135 stk. 1, 3. pkt med virkning fra 2015. Selskabets ledelse har valgt at aflægge årsregnskabet på samme måde som tidligere, men uden revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro den 27. april 2017

### Komplementarens direktion

Jørgen Ingeman

### Bestyrelse

Uffe Bak-Aagaard  
formand

Søren Holmstrøm Degn

Jørgen Ingeman

## Ledelsesberetning

### Aktivitet

Selskabet ejer vindmølle 22791 i vindmølleparken Gerdshagen bestående af 7 Vestas V90 – 2 MV vindmøller. Vindmølleparken er beliggende ved Gerdshagen i Tyskland ca. 170 km fra Hamburg.

Møllen har i perioden produceret 3.871 MWh mod budgetteret 4.916 MWh.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 166.184 kr.

Den tekniske rådighed for møllen er af selskabets tekniske manager, Energy Consult, beregnet til 99,46% (2015: 99,5%) for møllen.

Bestyrelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør 5.165.339 kr. pr. 31. december 2016.

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten ikke indtruffet begivenheder, som ændrer på vurderingen af årsrapporten.

### Forventet udvikling

Selskabet forventer positiv drift i det kommende år under forudsætning af et normalt vindår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Årsrapporten aflægges i danske kroner.

De anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder, som er uændrede i forhold til tidligere år, er som følger:

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet, som følge af en tidligere begivenhed, har en retslig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen:

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,

Nettoomsætning indregnes eksklusivt moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Driftsomkostninger

I driftsomkostninger indregnes omkostninger i forbindelse med vindmøllens drift og vedligeholdelse.

#### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger der afholdes til administration af selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt amortiserede låneomkostninger.

### Skat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt.

Tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) betalt af kommanditselskabet på vegne af kommanditisterne føres direkte på egenkapitalen. Den udskudte betalingsforpligtelse er oplyst under øvrige økonomiske forpligtelser.

### Balancen:

#### Immaterielle anlægsaktiver

Investeringer i rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede brugstid på grundlag af kostpris.

- Navnerettigheder 7 år

#### Vindmølle

Vindmøllen måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af foretagne afskrivninger.

Afskrivninger foretages lineært over 20 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen.

Der foretages nedskrivningstest på vindmøllen, såfremt der er indikationer for værdifald. Vindmøllen nedskrives til det højeste af vindmøllens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

Ejerandelen i Infrastruktur Putlitz GmbH & Co. KG måles til kostpris.

Der foretages nedskrivningstest på ejerandelen, såfremt der er indikationer for værdifald. Andelen nedskrives til det højeste af andelens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Ejerandelen i Umspannwerk Putlitz GmbH & Co. KG måles til kostpris.

Der foretages nedskrivningstest på ejerandelen, såfremt der er indikationer for værdifald. Andelen nedskrives til det højeste af andelens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis - fortsat

### Egenkapital

Udbytte som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egen-kapitalen.

### Finanslån

Finanslån indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes finanslån til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Finanslån er indregnet til statusdagens valutakurs. Den herved og den ved afdrag fremkomne kursregulering i forhold til hjemtagelsesværdien medtages i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Øvrige gældsforpligtelser omfatter skyldige beløb til leverandører af vare- og tjenesteydelser m.v. samt gældsforpligtelser til offentlige myndigheder, som er skyldige på statustidspunktet.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter (valutaterminskontrakter o.l.) måles til dagsværdi. Dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes under andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter indregnes i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.



**Resultatopgørelse***Gewinn- und Verlustrechnung*

|  | <u>Note</u> | <u>2016</u>    | <u>2015</u>      |
|--|-------------|----------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b><br><i>Bruttoverdienst</i>                                   |             | 1.739.654      | 2.685.182        |
| Afskrivninger<br><i>Abschreibungen</i>   |             | -1.244.645     | -1.305.809       |
| <b>Resultat før finansiering</b><br><i>Ergebnis vor Finanzkosten</i>                 |             | <u>495.009</u> | <u>1.379.373</u> |
| Finansielle indtægter<br><i>Finanzerträge</i>  |             | 19.519         | 34.747           |
| Finansielle omkostninger<br><i>Finanzaufwendungen</i>                                |             | -348.344       | -450.358         |
| <b>Resultat før skat</b><br><i>Jahresgewinn vor Steuern</i>                          |             | <u>166.184</u> | <u>963.762</u>   |
| <b>Årets resultat</b><br><i>Jahresgewinn</i>   |             | <u>166.184</u> | <u>963.762</u>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b><br><i>Vorschlag für die Gewinnverteilung</i> |             |                |                  |
| Overført resultat<br><i>Übertrag Jahresgewinn</i>                                    |             | 166.184        | 963.762          |
|  |             | <u>166.184</u> | <u>963.762</u>   |

**Balance****Bilanz**

|   | <u>Note</u> | <u>2016</u>       | <u>2015</u>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>  |             |                   |                   |
| <b>AKTIVA</b>   |             |                   |                   |
| Navne- og stemmerettigheder<br><i>Namens- und Stimmrechte</i>                             | 1           | 0                 | 0                 |
| <b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b><br><i>Summe Immaterielle Vermögensgegenstände</i> |             | <u>0</u>          | <u>0</u>          |
| Vindmølle<br><i>Windkraftanlage</i>   | 2           | 11.119.912        | 12.411.325        |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b><br><i>Summe Sachanlagen</i>                         |             | <u>11.119.912</u> | <u>12.411.325</u> |
| Andre værdipapirer<br><i>Andre Wertpapiere</i>  | 3           | 4.599             | 4.599             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b><br><i>Summe Finanzanlagen</i>                      |             | <u>4.599</u>      | <u>4.599</u>      |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b><br><i>Summe Anlagewerte</i>                                    |             | <u>11.124.511</u> | <u>12.415.924</u> |
| Andre tilgodehavender<br><i>Andere Guthaben</i>   |             | 538.292           | 749.168           |
| Tilgodehavende investorindskud<br><i>Forderungen Anleger Einlagen</i>                     | 4           | 125.000           | 125.000           |
| Periodeafgrænsningsposter<br><i>Rechnungsabgrenzungsposten</i>                            |             | 62.930            | 63.085            |
| Likvide beholdninger<br><i>Zahlungsmittel</i>   |             | 394.540           | 460.000           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b><br><i>Summe Umsatzaktiva</i>                               |             | <u>1.120.762</u>  | <u>1.397.253</u>  |
| <b>Aktiver i alt</b><br><i>Summe Aktiva</i>   |             | <u>12.245.273</u> | <u>13.813.177</u> |

**Balance****Bilanz**

|   | <u>Note</u> | <u>2016</u>       | <u>2015</u>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b><br><i>PASSIVA</i>   |             |                   |                   |
| Kontant andel af stamkapitalen<br><i>Baranteil des Stammkapitals</i>                                | 5           | 2.377.408         | 3.377.408         |
| Overført resultat<br><i>Übertrag Jahresgewinn</i>   | 6           | 2.787.931         | 2.621.747         |
| <b>Egenkapital i alt</b><br><i>Summe Eigenkapital</i>   |             | <u>5.165.339</u>  | <u>5.999.155</u>  |
| Gæld til kreditinstituter<br><i>Verbindlichkeiten an Kreditinstitute</i>                            | 7           | 4.816.517         | 6.061.926         |
| Anden langfristet gæld<br><i>Sonstige Langfristige Verbindlichkeiten</i>                            | 8           | 125.000           | 125.000           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b><br><i>Summe Langfristige Verbindlichkeit</i>           |             | <u>4.941.517</u>  | <u>6.186.926</u>  |
| Kortfristet del af langfristet gæld<br><i>Kurzfristiger Anteil langfristiger Verbindlichkeiten</i>  | 7           | 1.486.880         | 1.492.500         |
| Kassekredit<br><i>Bankschulden</i>  |             | 555.647           | 0                 |
| Kreditorer<br><i>Gläubiger</i>  |             | 35.681            | 67.093            |
| Øvrige gældsforpligtelser<br><i>Sonstige Verbindlichkeiten</i>                                      |             | 60.209            | 67.503            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b><br><i>Summe Kurzfristige Verbindlichkeiten</i>         |             | <u>2.138.417</u>  | <u>1.627.096</u>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b><br><i>Summe Verbindlichkeiten</i>                                   |             | <u>7.079.934</u>  | <u>7.814.022</u>  |
| <b>Passiver i alt</b><br><i>Summe Passiva</i>   |             | <u>12.245.273</u> | <u>13.813.177</u> |
| <b>Pantsætninger og eventualforpligtelser</b><br><i>Verpfändungen und Eventualverbindlichkeiten</i> | 9           |                   |                   |

## Noter

### Anmerkungen

#### 1 Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger

*Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden sowie Erfassung und Bewertung*

Ved udarbejdelse af årsrapporten foretager ledelsen sammen med selskabets administrator en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger for indregning og værdiansættelse af selskabets aktiver og forpligtelser.

*Bei der Aufstellung des Jahres-abschlusses hat die Geschäfts-führung zusammen mit der Verwaltung der Gesellschaft ein buchhalterisches Ermessen und Schätzung für Einbeziehung und Wertansätze der Aktiva und der Passiva der Gesellschaft vor-genommen.*

#### Særlige risici

*Besondere Risiken*

Til selskabets aktivitet er der knyttet en række risikofaktorer:

*Die Aktivitäten der Gesellschaft sind mit einer Reihe von Risiken verbunden:*

#### Drifts- og markedsrisici

*Betriebs- und Marktrisiken*

Afregningspriser for el og størstedelen af produktions-omkostningerne er til faste priser, men variable i forhold til produktionen, hvorfor vind-mængden er den væsentligste risikofaktor.

*Die Strompreise und ein Großteil- der Produktionskosten sind Fest-preise, jedoch abhängig von der Produktionsmenge, daher ist die Windmenge der wesentlichste Risi-kofaktor*

#### Finansielle risici

*Finanzielle Risiken*

Vindmøllerne er finansieret med banklån i EUR med variabel rente. Selskabet er således eksponeret for finansielle risici i form af udviklingen af valutakursen på EUR samt den generelle udvikling i renteniveau.

*Die Windkraftanlage ist durch Darlehen in EUR mit einem festen Zinssatz finanziert. Die Gesell-schaft ist somit nicht direkt von der Entwicklung des allgemeinen Zinsniveaus betroffen.*

#### 1 Immaterielle anlægsaktiver

*Immaterielle Vermögensgegenstände*

Navne- og stemmerettigheder

*Namens- und stimmrechte*

120.000

120.000

**Kostpris 31.12.**

*Kostenpreis 31.12.*

**120.000**

**120.000**

Afskrivning 01.01

*Abschreibungen und Entwertung 01.01*

-120.000

-120.000

**Værdiregulering 31.12.**

*Abschreibungen 31.12.*

**-120.000**

**-120.000**

**Regnskabsmæssig værdi 31.12.**

*Bestand 31.12.*

**0**

**0**

## Noter - fortsat

### Anmerkungen -weiter

|  | 2016               | 2015               |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>2</b>                                   |                    |                    |
| <b>Vindmølle</b>                           |                    |                    |
| <i>Windkraftanlage</i>                     |                    |                    |
| Kostpris 01.01.                            | 25.261.653         | 25.261.653         |
| <i>Kostenpreis 01.01.</i>                  |                    |                    |
| <b>Kostpris 31.12.</b>                     | <b>25.261.653</b>  | <b>25.261.653</b>  |
| <i>Kostenpreis 31.12.</i>                  |                    |                    |
| Kursregulering 01.01.                      | -9.230             | -43.976            |
| <i>Kursregulering 01.01.</i>               |                    |                    |
| Årets kursregulering                       | -46.770            | 34.747             |
| <i>Kursregulering des Geschäftsjahres</i>  |                    |                    |
| <b>Kursregulering 31.12.</b>               | <b>-55.999</b>     | <b>-9.229</b>      |
| <i>Kursregulering 31.12.</i>               |                    |                    |
| Af- og nedskrivninger 01.01.               | -12.841.097        | -11.535.290        |
| <i>Abschreibungen und Entwertung 01.01</i> |                    |                    |
| Årets afskrivninger                        | -1.244.645         | -1.305.809         |
| <i>Abschreibungen des Geschäftsjahres</i>  |                    |                    |
| <b>Værdiregulering 31.12.</b>              | <b>-14.085.742</b> | <b>-12.841.099</b> |
| <i>Abschreibungen 31.12.</i>               |                    |                    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31.12.</b>        | <b>11.119.912</b>  | <b>12.411.325</b>  |
| <i>Bestand 31.12.</i>                      |                    |                    |

### 3 Andre værdipapirer

#### *Andre Wertpapiere*

#### **Kapitalandel i Infrastruktur Putlitz GmbH & Co. KG**

##### *Kapitalanteil Infrastruktur Putlitz GmbH & Co. KG*

Selskabet har en andel på 2/48 af det tyske kommandit-selskab Infrastruktur Putlitz GmbH & Co. KG.  
*Die Gesellschaft hält einen Anteil von 2/48 der deutschen Kommanditgesellschaft Infrastruktur Putlitz GmbH & Co. KG.*

Selskabet har forpligtet sig til, at betale en forholdsmæssig andel af de årlige løbende udgifter.  
*Die Gesellschaft hat sich verpflichtet einem Verhältnis-mässigen Anteil der Jährlichen auflaufenden Kosten zu tragen.*

Selskabet deltager udelukkende som kommanditist i Infrastruktur Putlitz GmbH & Co. KG og har ikke påtaget sig hæftelse udover det kontante indskud.  
*Die Gesellschaft beteiligt sich ausschliesslich als Kommanditist an der Infrastruktur Putlitz GmbH & Co. KG und hat keinerlei Haftung über die Bareinlage hinaus übernommen.*

#### **Kapitalandel i Umspannwerk Putlitz GmbH & Co. KG**

##### *Kapitalanteil Umspannwerk Putlitz GmbH & Co. KG*

Selskabet har en andel på 2/250 af det tyske kommandit-selskab Umspannwerk Putlitz GmbH & Co. KG.  
*Die Gesellschaft hält einen Anteil von 2/250 der deutschen Kommanditgesellschaft Umspannwerk Putlitz GmbH & Co. KG.*

Selskabet har forpligtet sig til, at betale en forholdsmæssig andel af de årlige løbende udgifter.  
*Die Gesellschaft hat sich verpflichtet einem Verhältnis-mässigen Anteil der Jährlichen auflaufenden Kosten zu tragen.*

Selskabet deltager udelukkende som kommanditist i Umspannwerk Putlitz GmbH & Co. KG og har ikke påtaget sig hæftelse udover det kontante indskud.  
*Die Gesellschaft beteiligt sich ausschliesslich als Kommanditist an der Umspannwerk Putlitz GmbH & Co. KG und hat keinerlei Haftung über die Bareinlage hinaus übernommen.*

## Noter - fortsat

## Anmerkungen -weiter

|  | 2016             | 2015             |
|--|------------------|------------------|
| <b>4 Tilgodehavende investorindskud</b><br><i>Forderungen Anleger Einlagen</i>   |                  |                  |
| Indskud fra kommanditister, forfalden<br><i>Die Verbindlichkeiten gegenüber Kommanditisten, überfällig</i>   | 125.000          | 125.000          |
|  | <b>125.000</b>   | <b>125.000</b>   |
| <b>5 Kontant andel af stamkapitalen</b><br><i>Baranteil des Stammkapitals</i>  |                  |                  |
| Saldo 01.01.<br><i>Saldo 01.01.</i>  | 3.377.408        | 3.377.408        |
| Kapital udlodning<br><i>Verteilung des Kapitals</i>  | -1.000.000       | 0                |
| Saldo 31.12.<br><i>Saldo 31.12.</i>  | <b>2.377.408</b> | <b>3.377.408</b> |
| Den hertil svarende stamkapital udgør<br>100 kommanditistanparter a 140.000 kr. <b>14.000.000</b><br><i>Das entsprechende Stammkapital entspricht 100 Kommanditanteile von 140.000 kr.</i> |                  |                  |
| <b>6 Overført resultat</b><br><i>Übertrag Jahresgewinn</i>   |                  |                  |
| Saldo 01.01.<br><i>Saldo 01.01.</i>  | 2.621.747        | 1.657.985        |
| Overført, jf. resultatdisponeringen<br><i>Übertrag, vgl. Gewinnverteilung</i>  | 166.184          | 963.762          |
|  | <b>2.787.931</b> | <b>2.621.747</b> |
| <b>7 Gæld til kreditinstituter</b><br><i>Schulden zu kreditinstituter</i>  |                  |                  |
| Gæld til kreditinstituter<br><i>Schulden zu kreditinstituter</i>   | 6.303.397        | 7.554.426        |
|  | <b>6.303.397</b> | <b>7.554.426</b> |
| Heraf forfalder indenfor 1 år<br><i>Davon fällig innerhalb 1 jahre</i>   | -1.486.880       | -1.492.500       |
|  | <b>4.816.517</b> | <b>6.061.926</b> |
| Efter 5 år eller senere forfalder<br><i>Fällig nach 5 jahre oder später</i>  | 0                | 931.989          |
| Nominel restgæld udgør<br><i>Nominal ausstehenden Schulden Form</i>  | <b>6.303.397</b> | <b>7.554.426</b> |

**Noter - fortsat****Anmerkungen -weiter****8 Anden langfristet gæld**  
*Sonstige Langfristige Verbindlichkeiten*

Lån stillet af Komplementarselskabet Difko Gerdshagen II ApS, hvorfra det forrentes med 7% p.a., dog min. den til enhver tid værende mindsterente. Lånet indestår uopsigeligt fra kreditors side, indtil K/S Difko Gerdshagen II ophører som selskab.

*Ein Kredit, der von der Komplementarselskabet Difko Gerdshagen II ApS gestellt, und mit 7%, jedoch mindestens dem zu einem jeden Zeitpunkt gültigen Mindestzins pro Jahr, verzinst wird. Der Kredit ist von Seiten des Kreditors unkündbar bis zu dem Zeitpunkt, an dem die Gesellschaft K/S Difko Gerdshagen II aufgehört zu existieren.*

|  | <u>2016</u>       | <u>2015</u>       |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>9 Pantsætninger og eventualforpligtelser</b><br><i>Verpfändungen und Eventualverbindlichkeiten</i>  |                   |                   |
| Til sikkerhed for lån er der håndpant/transport i:<br><i>Als Sicherheiten für finanzielle Darlehen sind Zusagen / Transport:</i>                         |                   |                   |
| 1. Likvide beholdninger<br><i>1. Zahlungsmittel</i>  | <u>394.540</u>    | <u>460.000</u>    |
| 2. El-indtægten<br><i>2. Einnahmen Strom</i>   |                   |                   |
| 3. Vindmøllen og vindmøllens forsikringssum, indregnet med regnskabsmæssig værdi i kr.<br><i>3. Die windkraftanlage und windkraftanlage versicherung</i> | <u>11.119.912</u> | <u>12.411.325</u> |

4. Kommandisternes forpligtelse til, at foretage indbetalinger i overensstemmelse med tegningsaftalen.

*4. Kommandisternes Verpflichtung Zahlungen gemäß dem Zeichnungsvertrag machen.*

**Kontraktlige forpligtelser**

Selskabet er kontraktligt forpligtet til at foranledige reetablering efter endt kontraktperiode vedrørende det fælles kabelanlæg, vindmøllen samt transformerstationen. Forpligtelsen vurderes ikke at have økonomisk karakter for selskabet.

**Kautions- og garantistillelser**

Selskabet har stillet bankgaranti på t.EUR 50 til sikkerhed for opfyldelse af reetableringsklausul.

**Andre forpligtelser**

Der påhviler selskabet en udskudt skatteforpligtelse på tysk erhvervsskat (Gewerbesteuer) på t.DKK 554. Denne forpligtelse er afdækket af kommandisternes fremtidige hævning og udnyttelse af den betalte tyske erhvervsskat.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Søren Holmstrøm Degn

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-832126312862

IP: 62.116.216.122

2017-04-27 11:21:56Z

NEM ID 

## Jørgen Ingeman

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 194.182.239.118

2017-04-27 13:18:26Z

NEM ID 

## Jørgen Ingeman

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-074818412695

IP: 194.182.239.118

2017-04-27 13:18:26Z

NEM ID 

## Uffe Bak-Aagaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-759047520052

IP: 185.10.212.195

2017-05-01 06:37:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UFN8i-QYWB7-LF5Z4-7UVDQ-8ETUQ-U6DZE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validate>**