

KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON

Carl Johans Gade 15, 4 th
2100 København Ø

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/04/2016

Allan Hansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KOMPLEMENTARANPARTSSELSKABET VILLA LAVANDE-BARGEMON
Carl Johans Gade 15, 4 th
2100 København Ø

CVR-nr: 28992009
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Handelsbanken A/S
Park Alle 290
2605 Brøndby
DK Danmark

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar – 31. december 2015 for Komplementaranpartsselskabet Villa Lavande – Bargemon.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet opfylder betingelserne for at undlade revision. Der er fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12/04/2016

Direktion

Kjel Bording Johansen

Bestyrelse

Jens Henrik Møller

Søren Høgsted Hansson

Peter Gjerndrup

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at være komplementar i K/S Villa Lavande, Bargemon samt investering i værdipapirer.

Som komplementar hæfter selskabet ubegrænset for forpligtelserne i K/S Villa Lavande, Bargemon.

Selskabet har ingen ansatte

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været nogen nævneværdig udvikling i selskabets økonomiske forhold.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Komplementaranpartsselskabet Villa Lavande – Bargemon for 1. januar – 31. december 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultat-opgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg / fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigt tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer måles til købspris. Hvis kursen på statusdagen er anderledes optages værdien til statusdagens børskurs. Urealiserede tab og gevinster driftsføres. Urealiserede gevinster føres endvidere som opskrivningshenlæggelser under egenkapitalen.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for årets, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnes skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, fx vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktiver henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesager indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-1.043	-1.943
Bruttoresultat		-1.043	1.943
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-1.043	-1.943
Andre finansielle indtægter		3.367	3.367
Nedskrivning af finansielle aktiver		-3.203	-1.215
Ordinært resultat før skat		-879	209
Skat af årets resultat		207	-52
Årets resultat		-672	157
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-3.203	-1.216
Overført resultat		2.531	1.373
I alt		-672	157

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			12.583
Tilgodehavende skat		1.477	1.270
Tilgodehavender i alt		1.477	13.853
Andre værdipapirer og kapitalandele		91.010	94.213
Værdipapirer og kapitalandele i alt		91.010	94.213
Likvide beholdninger		58.865	40.476
Omsætningsaktiver i alt		151.352	148.542
Aktiver i alt		151.352	148.542

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		128.000	128.000
Andre reserver		8.092	11.295
Overført resultat		2.109	-422
Egenkapital i alt		138.201	138.873
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		11.027	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.124	9.669
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		13.151	9.669
Gældsforpligtelser i alt		13.151	9.669
Passiver i alt		151.352	148.542