

Peter Andersen Holding af 25.08.2005 ApS

Klampenborgvej 12C, 2930 Klampenborg

CVR.nr. 28 99 05 45

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
19. juni 2017

Peter E. Andersen
Dirigent

Indhold

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Peter Andersen Holding af 25.08.2005 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 12. juni 2017

Direktion:

Peter Edelhart Andersen

Selskabsoplysninger

Selskabet

Peter Andersen Holding af 25.08.2005 ApS
Klampenborgvej 12C
2930 Klampenborg

CVR.-nr.: 28 99 05 45
Stiftet: 25. august 2005
Hjemsted: Rudersdal kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hovedaktivitet: Eje aktier og anparter i tilknyttede og associerede virksomheder.

Direktion

Peter Edelhart Andersen

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier og anpartar i tilknyttede og associerede virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser resultatet som værende tilfredsstillende. Der forventes et resultat på samme niveau for kommende regnskabsår.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til forrige år.

Resultatopgørelsen:

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af virksomhedernes resultat.

Såfremt virksomhedernes resultat er så negativt, at egenkapitalen i virksomhederne er negativ indregnes alene en resultatandel, hvorved kapitalandelene i virksomhederne indregnes til kr. 0.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode. Såfremt egenkapitalen i en associeret virksomhed er negativ, bliver kapitalandelen optaget til kr. 0 i balancen. Såfremt moderselskabet hæfter for den associerede virksomheds kreditorer optages andelen til indre værdi dog maks. den påtagne hæftelse.

Nettoopskrivning af kapitalandele i virksomhederne overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2016

	<u>Note</u>	<u>2015</u>
Administrationsomkostninger	1.875	32.500
<u>Driftsresultat</u>	<u>-1.875</u>	<u>-32.500</u>
Resultat af kapitalinteresser i associerede virksomheder	1 330.519	63.147
<u>Resultat før finansielle poster</u>	<u>328.644</u>	<u>30.647</u>
Finansielle omkostninger	19.035	17.355
<u>Årets resultat</u>	<u>309.609</u>	<u>13.292</u>
<u>Forslag til resultatdisponering</u>		
Overført til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	330.519	63.147
Overført resultat	<u>-20.910</u>	<u>-49.855</u>
	<u>309.609</u>	<u>13.292</u>

Balance pr. 31. december 2016**Aktiver**

	<u>Note</u>		<u>2015</u>
Kapitalinteresser i associerede virksomheder	1	1.310.544	980.025
<u>Finansielle anlægsaktiver</u>		<u>1.310.544</u>	<u>980.025</u>
<u>Anlægsaktiver i alt</u>		<u>1.310.544</u>	<u>980.025</u>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder		243.012	243.012
<u>Tilgodehavender</u>		<u>243.012</u>	<u>243.012</u>
<u>Omsætningsaktiver i alt</u>		<u>243.012</u>	<u>243.012</u>
<u>Aktiver i alt</u>		<u>1.553.556</u>	<u>1.223.037</u>

Balance pr. 31. december 2016**Passiver**

	<u>Note</u>	<u>2015</u>
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode	1.191.377	860.858
Overført resultat	-181.310	-160.400
<u>Egenkapital i alt</u>	2 <u>1.135.067</u>	<u>825.458</u>
Anden gæld	<u>418.489</u>	<u>397.579</u>
<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>	<u>418.489</u>	<u>397.579</u>
<u>Passiver i alt</u>	<u>1.553.556</u>	<u>1.223.037</u>

Noter til årsregnskabet for 2016**Note 1. Kapitalinteresser i associerede virksomheder:****Associerede virksomheder:**

	Hjemsted	Stemme- og ejerandel
AP Entreprise ApS	Vedbæk	50%
SP Ejendomme ApS	Frederiksberg	50%
ASP Ejendomsselskabet ApS	Frederiksberg	33%

Bogført værdi kan specificeres således:

Anskaffelsespris pr. 1/1 2016	119.167
Anskaffelsespris pr. 31/12 2016	119.167
Overført resultat pr. 1/1 2016	860.858
Årets resultatandel	330.519
Overført resultat pr. 31/12 2016	1.191.377
Bogført værdi pr. 31/12 2016	1.310.544

Note 2. Egenkapital:

Selskabets kapital består af anpartar à kr. 1.000 eller multipla heraf.

Selskabskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Bevægelser i egenkapitalen specificeres således:

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskrivning	Overført resultat	I alt kr.
Egenkapital pr. 1. januar 2016	125.000	860.858	-160.400	825.458
Årets henlæggelse		330.519		330.519
Overført af årets resultat			-20.910	-20.910
Egenkapital pr. 31. december 2016.....	125.000	1.191.377	-181.310	1.135.067