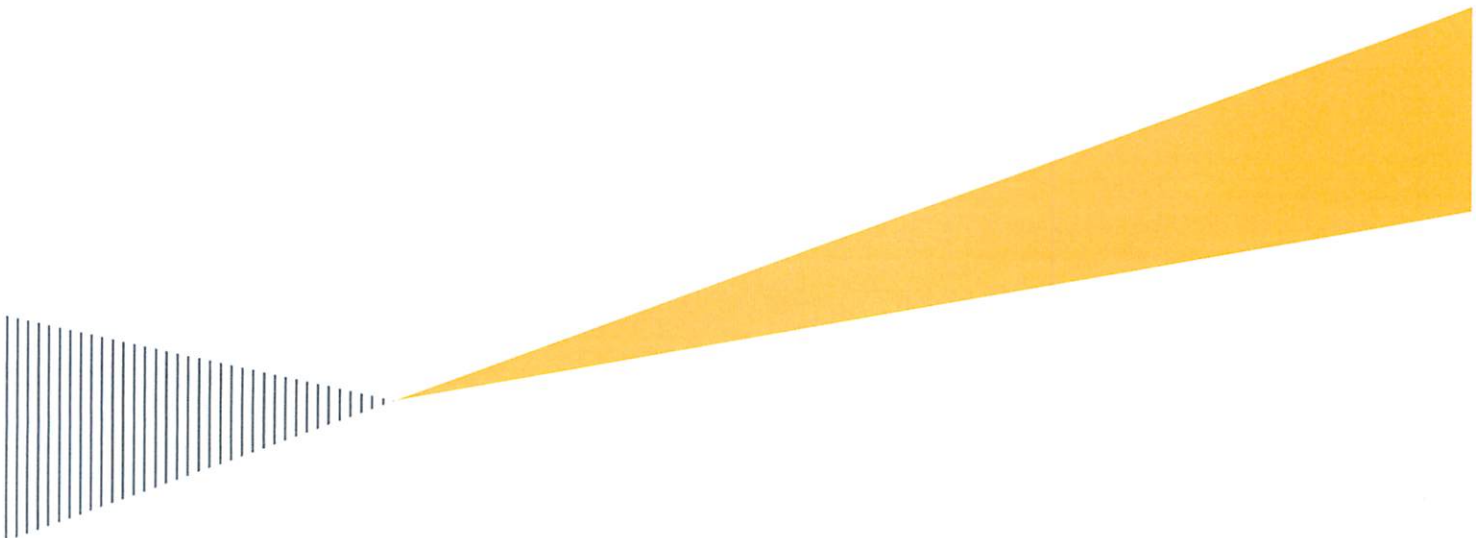


Komplementarselskabet Skagen Nordstrand ApS

c/o Urup Hovedgaard, Stenkærvej 7, 8752 Østbirk

CVR-nr. 28 98 99 70

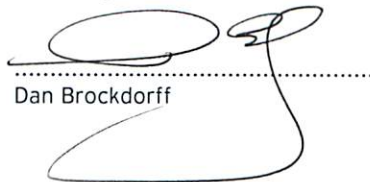


Årsrapport for 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den

5/5 2016

Som dirigent:


.....
Dan Brockdorff

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	1
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	8
Finansielle indtægter	10
Sikkerhedsstillelser	10
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	10
Nærtstående parter	10

Oplysninger om selskabet

Navn	Komplementarselskabet Skagen Nordstrand ApS
Adresse, postnr., by	c/o Urup Hovedgaard, Stenkærvej 7, 8752 Østbirk
CVR-nr.	28 98 99 70
Stiftet	7. september 2005
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henrik Calum, formand Dan Brockdorff Mathias Daniel Brockdorff
Direktion	Dan Brockdorff
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i at være komplementar i Skagen Nordstrand Holding K/S og varetage ledelsen af dette selskab.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. -1.489 mod kr. -3.473 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 96.026.

Årets resultat er i overensstemmelse med forventningerne og anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Forventet udvikling

For regnskabsåret 2016 forventes et resultat på niveau med 2015.

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Komplementarselskabet Skagen Nordstrand ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

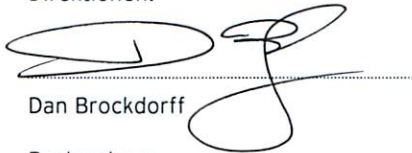
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østbirk, den 6. januar 2016

Direktionen:

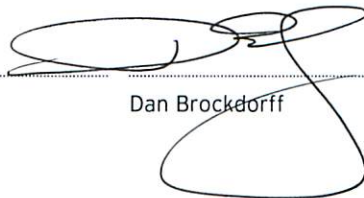


Dan Brockdorff

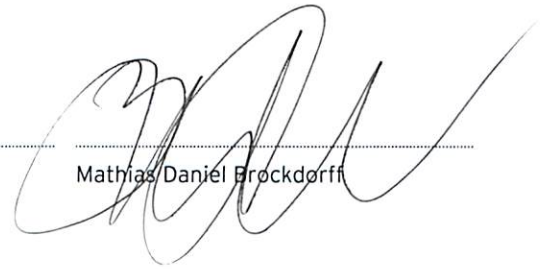
Bestyrelsen:



Henrik Calum
formand



Dan Brockdorff



Mathias Daniel Brockdorff

Til kapitalejerne i Komplementarselskabet Skagen Nordstrand ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementarselskabet Skagen Nordstrand ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udføre et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Horsens, den 6. januar 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Frank Therkildsen
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat	-6.250	-8.305
2 Finansielle indtægter	<u>4.761</u>	<u>4.832</u>
Resultat før skat	-1.489	-3.473
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u><u>-1.489</u></u>	<u><u>-3.473</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-1.489</u>	<u>-3.473</u>
	<u><u>-1.489</u></u>	<u><u>-3.473</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	<u>99.981</u>	<u>101.470</u>
Tilgodehavender	<u>99.981</u>	<u>101.470</u>
Likvide beholdninger	<u>4.350</u>	<u>4.350</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>104.331</u>	<u>105.820</u>
Aktiver i alt	<u><u>104.331</u></u>	<u><u>105.820</u></u>
Passiver		
Egenkapital		
Aktiekapital	125.000	125.000
Overført resultat	<u>-28.974</u>	<u>-27.485</u>
Egenkapital i alt	<u>96.026</u>	<u>97.515</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>2.055</u>	<u>2.055</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>8.305</u>	<u>8.305</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>8.305</u>	<u>8.305</u>
Passiver i alt	<u><u>104.331</u></u>	<u><u>105.820</u></u>

Egenkapitaloppørelse

(kr.)	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Saldo pr. 1/1 2014	125.000	-24.012	100.988
Årets resultat, jf. resultatdisponering		-3.473	-3.473
Egenkapital pr. 1/1 2015	125.000	-27.485	97.515
Årets resultat, jf. resultatdisponering		-1.489	-1.489
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>125.000</u>	<u>-28.974</u>	<u>96.026</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet Skagen Nordstrand ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posten omfatter renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kursstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Noter

Noter

	2015 kr.	2014 kr.
2. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>4.761</u>	<u>4.832</u>
	<u><u>4.761</u></u>	<u><u>4.832</u></u>

3. Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2015.

4. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet er komplementar i Skagen Nordstrand Holding K/S.

5. Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Navn	Bopæl/Hjemsted
Urup Holding Skagen ApS	Stenkærvej 7, Urup, 8752 Østbirk
Calum Remisen K/S	Vester Havnepromenade 21, 9000 Aalborg