

ASL 4 INVEST ApS

Dalvangen 16
9620 Aalestrup

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/11/2020

René Aagesen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ASL 4 INVEST ApS

Dalvangen 16

9620 Aalestrup

CVR-nr: 28989512

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i udlejningsejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der henvises til resultatopgørelse samt balance.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		103.140	103.140
Eksterne omkostninger		-44.374	-38.429
Bruttoresultat		58.766	64.711
Resultat af ordinær primær drift		58.766	64.711
Øvrige finansielle omkostninger		-12.932	-13.833
Ordinært resultat før skat		45.834	50.878
Skat af årets resultat		-10.252	-11.374
Årets resultat		35.582	39.504
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		35.582	39.504
I alt		35.582	39.504

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		1.550.000	1.550.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.550.000	1.550.000
Anlægsaktiver i alt		1.550.000	1.550.000
Andre tilgodehavender		11.989	7.505
Tilgodehavender i alt		11.989	7.505
Likvide beholdninger		141.851	144.254
Omsætningsaktiver i alt		153.840	151.759
Aktiver i alt		1.703.840	1.701.759

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		280.990	280.990
Overført resultat		363.544	327.962
Egenkapital i alt		769.534	733.952
Hensættelse til udskudt skat		79.253	79.253
Hensatte forpligtelser i alt		79.253	79.253
Gæld til realkreditinstitutter		715.342	760.360
Langfristede gældsforpligtelser i alt		715.342	760.360
Skyldig selskabsskat		8.226	5.392
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		131.485	122.802
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		139.711	128.194
Gældsforpligtelser i alt		855.053	888.554
Passiver i alt		1.703.840	1.701.759

Noter

1. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 730 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 1.550.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på t.DKK 100, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Ejerpantebrevet er deponeret til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter i øvrigt.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret